



Municipalidad de **La Matanza**

# *Boletín Municipal*

Publicación Oficial.-  
Conforme Art. 108 inc. 2º Ley Orgánica Municipalidades.

**Marzo 2025**

Impreso por el Municipio de La Matanza

---

## Indice

Ordenanzas ..... Pág 03 - 116

Decretos ..... Pág 116 - 121

---

## Ordenanzas

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 737/18 e INT. N° 4074-5418/19 por el Sr. **VILLAVICENCIO AMERICO CESAR**, titular del D.N.I. N°: 13.331.589, con domicilio en la calle VICTORINO DE LA PLAZA N° 3297 (ex 194), de la localidad **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA** por **Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 130.236**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 16, la Dirección de Catastro Municipal informa que no existe otra propiedad a nombre del peticionante.-

Que, a fs. 27/27 vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona de 64 años de edad, casado, discapacitado, que habita la vivienda con su esposa quien es jubilada. Que el solicitante y su esposa presentan severos problemas de salud de carácter permanente como DBT, Esquizofrenia Residual, HTA, CCA Uterina, por lo cual realizan tratamientos médicos e insume medicación de elevados costos, gozan de haberes jubilatorios mínimos como único ingreso. Por tanto, debido a su situación, no cuenta con los medios necesarios para afrontar la deuda que mantiene con la Comuna y sugiere la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 48, 2do. Párrafo, la Secretaría de Economía y Hacienda hace saber que el caso que nos ocupa no se halla encuadrado en lo normado por Ordenanza N° 24915, artículo 55º, inciso a), punto 5, por poseer la vivienda la codificación de MULTIFAMILIAR.-

Que, no obstante lo expresado por los distintos órganos intervinientes, este cuerpo considera que al tratarse de una persona discapacitada y demás detalles obrantes a fs. 27/27 vta. es de consideración lo expresado y así mismo se procede en consecuencia.-

Que, en consecuencia de todo lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### ORDENANZA: 26.834.-

**ARTICULO 1º:** Condónase el 50% de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle VICTORINO DE LA PLAZA N° 3297 (ex 194), de la localidad **DE ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 130.236**, perteneciente al Sr. **VILLAVICENCIO AMERICO CESAR**, titular del D.N.I. N°: 13.331.589, por los años: **2018** (B1-B2-B4-B5-B6); **2019**(B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2021**(B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS** para la regularización del resto de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que recae sobre dicho inmueble, Padrón N°130.236.-

**ARTÍCULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los cinco días del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 737/18 (4074-5418/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. VILLAVICENCIO AMERICO CESAR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 25-11-2024**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 52/22 e INT. N° 4074-2.820/22, por la Sra. **PEREYRA, DORA NOEMI**, titular del D.N.I. N° 11.429.591, con domicilio en la calle LAMADRID N° 718, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA** por **Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 872.807**, y;

---

---

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 25/25 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trataría de una persona adulta mayor, con problemas de salud de carácter crónico, divorciada, única ocupante de la vivienda de referencia, la cual por acuerdo con su ex cónyuge fue cedida para que habite la solicitante. Dicha propiedad se encuentra con marcado deterioro edilicio por falta de mantenimiento debido a los escasos recursos que posee la titular. Su único medio de subsistencia proviene de un haber previsional de monto mínimo, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que resulta dificultosa la situación sanitaria económica de la solicitante, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda por Tasa de Servicios Generales que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 29, la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 872.807 registra la C.D N° 140.199, la cual se encuentra condonada bajo el Expediente N° 17310/2018-INT, Ordenanza N° 24885/2017;

Que, a fs. 35, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación;

Que, a fs. 36, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición e indica que el Padrón que nos ocupa registra Constancia de Deuda N° 140.199, según lo informado a fs. 29 por la Dirección de Cobros Judiciales;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.835.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 100% de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle LAMADRID N° 718, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 872.807**, perteneciente a la Sra. PEREYRA DORA NOEMI, titular del D.N.I. N° 11.429.591, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) .-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras;

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Octava Sesión Ordinaria, Novena Reunión, a los doce días del mes de septiembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 52/22 (4074-2820/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales ala SRA. PEREYRA DORA NOEMÍ;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 25-11-2024**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 172/22 e INT. N° 4074-7.348/22, por el **Sr. ALBORNOZ, EDUARDO JUAN**, titular del D.N.I. N° 16.887.175, con domicilio en la calle GENERAL GUIDO N° 826, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA** de la **Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 45.191**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 el requirente, Sr. Albornoz, Eduardo Juan, solicita la Eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra lo cual certifica con lo anexado a fs. 4 y 5;

Que, a fs. 21, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que el requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 25, la Dirección de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación informa que la vivienda en trato el requirente no posee otras propiedades a su nombre;

---

Que, a fs. 26, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuentra contemplado en lo dispuesto por la Ordenanza de aplicación N° 26.174, Art. 55, Inciso a), Punto 7;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, se desprende que los períodos impagos, correspondientes a los años 2015 y 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza Fiscal N° 26.174 en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.836.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle GENERAL GUIDO N° 826, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al **Padrón N° 45.191**, perteneciente al Sr. **ALBORNOZ, EDUARDO JUAN**, titular del D.N.I. N° 16.887.175, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 172/22 (4074-7348/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales ala SR. ALBORNOZ EDUARDO JUAN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 25-11-2024**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 180/21 e INT. N° 4074-7.993/21, por el Sr. **VITALE, CARMELO**, titular del D.N.I. N° 93.665.179, con domicilio en la calle CENTENERA N° 2122, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA** por Tasa de **SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 322.133**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 17, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre y que no es posible actualizar la titularidad dado que la documentación adjuntada carece de inscripción dominial;

Que, a fs. 22/22 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona adulta mayor, de 75 años de edad, pensionado, discapacitado, (tal certificado de fs. 23 y 24);

Que, su situación económica resulta ser deficiente y que subsiste con el monto ínfimo asistencial, el cual le resulta insuficiente para cubrir con las necesidades básicas;

Que, su cobertura de salud pertenece a PAMI;

Que, a fs. 44, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de la solicitud de la eximición;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dada la situación económica por la que atraviesa el requirente, como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.837.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el 100% de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la

---

---

calle CENTENERA N° 2122, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **PADRON N° 322.133**, perteneciente al Sr. VITALE, CARMELO, titular del D.N.I. N° 93.665.179, por los años: **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 180/21 (4074-7993/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. VITALE CARMELO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 25-11-2024**

---

**VISTO:**

El Expediente N° 4.074-5.734/24/ Int., referente al Convenio de Financiamiento para la Mejora del Hábitat suscripto el 14 de Julio del año 2023 con el Ministerio de Desarrollo de la Comunidad de la Provincia de Buenos Aires, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el mismo tiene por objeto financiar, mediante la entrega de subsidios, el mejoramiento habitacional de las familias de las familias que residen en barrios del Municipio de La Matanza;

Que, existe un gran número de familias bonaerenses que se encuentran en una situación habitacional sanitaria deficiente y que, a su vez, no son sujetos de la banca de créditos formales;

Que, sancionada la Ley N° 14449 de "Acceso Justo al Hábitat", la cual tiene por objeto la promoción del derecho a la vivienda y a un hábitat digno;

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en uso de sus facultades que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6.769/58 y sus modificatorias, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.838.-**

**ARTICULO 1º:** Ratifícase el Convenio de Financiamiento para la Mejora del Hábitat suscripto con el Ministerio de Desarrollo de la Comunidad de la Provincia de Buenos Aires a los 14 días del mes de Julio del año 2023, el cual obra de fs. 3 a 7 inclusive.-

**ARTICULO 2º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Octava Sesión Ordinaria, Novena Reunión, a los doce días del mes de Septiembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N°4074-5734/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza ratificando el Convenio de Financiamiento para la Mejora del Hábitat suscripto con el Ministerio de Desarrollo de la Comunidad de la Provincia de Buenos Aires;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Hábitat, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social. Tome conocimiento Asesoría Letrada.-

**LA MATANZA, 27-11-2024**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 299/21 e INT. N° 4074-2822/22, por el Sr. **RICUPERO, CARLOS ALFREDO**, titular del D.N.I. N° 12.703.527, con domicilio en la calle FLORENCIO VARELA N° 2345, de la localidad

---

de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA** por Tasa de **SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 16.570**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro municipal informa que el requiriente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 30/30, la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona adulta mayor, soltero, quien es el único ocupante de la vivienda, que padece de patologías de salud en tratamiento permanentes (DBT, ACV), que sus ingresos provienen de una pensión universal para adultos mayores que comenzó a percibir en 2023 ya que antes percibía una pensión no contributiva.-

Que, asimismo desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del titular para saldar la deuda que mantiene con el municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 37, la Dirección General de Ingresos Públicos, informa que la valuación informada NO supera la establecida en la Ordenanza Fiscal Vigente al momento de la solicitada.-

Que, a fs. 38, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de solicitud de la eximición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los periodos comprendidos entre los años 2016 y 2017 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ord. 25.761 Art. 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.839.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle FLORENCIO VARELA N° 2345, de la localidad **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N°16.570**, perteneciente al Sr. **RICUPERO, CARLOS ALFREDO**, titular del D.N.I. N°12.703.527, por los años: **2018** (B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2019** (B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2020**(B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022**(01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión, a los cinco días del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 299/21 (4074-2822/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. RICUPERO CARLOS ALFREDO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 03-12-2024**

---

**VISTO:**

La finalización del mandato del Defensor del Pueblo el próximo 04 de diciembre de 2024 y el consecuente expediente HCD. INT. 1927/24, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, se han producido las acciones previas instituidas por Ordenanza 13.368 y su modificatoria, conducentes a la elección de postulantes para desempeñarse en el cargo de Defensor del Pueblo durante el periodo 2024 a 2028.

Que, obran en expediente HCD. INT. 1927/24 todas las presentaciones individuales que cada postulante ofreció con el objeto de meritar sus antecedentes, como las actas que documentan cada paso del proceso de conocimiento, evaluación y selección de aspirantes, que la Comisión Especial Permanente concretó como procedimiento previo a la proposición de la terna de candidatos.

Que, como conclusión del proceso receptivo, evaluatorio y selectivo la Comisión Especial Permanente en

---

cumplimiento a la ordenanza que lo rige, dictamino una terna de candidatos compuesta por los postulantes: a) CAPRINO, SILVIA GRACIELA, b) CARDOZO ARRIETA, AGUSTIN ANTONIO, c) GIOVAGNETTI, MARCELA ALEJANDRA.

Que, de la elección correspondiente resulto electa la Sra. SILVIA GRACIELA CAPRINO, con 17 votos positivos de un total de veinticuatro presentes. Obteniendo así una probación mayor al 2/3 de los votos requeridos por la Ordenanza específica.

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.840.-**

**ARTICULO 1°:** Designase Defensora del Pueblo del Partido de La Matanza a la Sra. **SILVIA GRACIELA CAPRINO**, con DNI 12.717.810.-

**ARTICULO 2°:** La Señora Defensora del Pueblo propondrá la designación de su adjunto.-

**ARTICULO 3°:** La Señora Defensora del Pueblo deberá ajustarse al presupuesto asignado.-

**ARTICULO 4°:** A los fines del cumplimiento de los artículos precedentes gírese copia de la presente al Sr. Intendente Municipal, Don Fernando Espinoza.

**ARTICULO 5°:** La Señora Defensora del Pueblo notificará de la presente a la Defensoría del Pueblo de la Nación, a la Defensoría del Pueblo de la Provincia de Buenos Aires y demás Defensorías Municipales.-

**ARTICULO 6°:** Regístrese. Comuníquese. Publíquese.-

Dado en la sala de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, San Justo, La Matanza. Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los 28 días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 1927/24 (4074-8290/24 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza designando a la Sra. SILVIA GRACIELA CAPRINO en el cargo de Defensora del Pueblo del Partido de La Matanza;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría Privada, Dirección de Personal y Secretaría de Economía y Hacienda. Por la Defensoría del Pueblo del Municipio de La Matanza téngase presente lo establecido en el Artículo 5°. Tomen conocimiento el resto de las Secretarías del Departamento Ejecutivo y Asesoría Letrada.-

**LA MATANZA, 04-12-2024**

---

**VISTO:**

Que, en el Expediente N° 4074-5.108/24 Int., obra copias certificadas de los Decretos N° 2005/24 y N° 2006/24 emitidos por el Departamento Ejecutivo, por los cuales se dispuso recomponer los haberes del personal municipal, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es una preocupación permanente del Gobierno Municipal contemplar, en tanto las posibilidades presupuestarias lo permitan, la progresiva recuperación de los ingresos del personal municipal.-

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos de los Decretos aludidos, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.841.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídanse los Decretos N° 2005/24 y N° 2006/24 dictados por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y haciéndose extensivo el Decreto N° 2005/24, a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante. -

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes de los Decretos convalidados por la presente. -

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

---

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-5108/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando los Decretos N° 2005 y N° 2006 de fecha 24-07-2024 referente a recomposición salarial para personal municipal y de la Carrera Profesional Hospitalaria;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 09-12-2024**

---

**VISTO:**

Que en el Expediente N° 4074-5.110/24 Int., obra copia certificada del Decreto N° 2007/24, por el cual se dispuso modificar el artículo N° 3 del Decreto N° 1942/23 referente a la asignación extraordinaria no remunerativa y no bonificable hasta el mes de julio del año 2024, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es preocupación de la Administración Municipal garantizar a sus trabajadores condiciones socio-económicas dignas y a ese fin, otorgar por única vez un adicional salarial tendiente a colaborar con la economía doméstica de los mismos;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta precedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.842.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídase el Decreto N° 2007/24 dictado por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y haciéndose extensivo el Decreto N° 2007/24 a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante. -

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente. -

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-5110/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 2007 de fecha 24-07-2024 referente a la incrementación de la asignación extraordinaria para el personal municipal no remunerativa y no bonificable;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 09-12-2024**

---

**VISTO:**

El Expediente N° 4074-7409/24/INT., en el que obran las Ordenanzas N° 26.299 de fecha 09 de Noviembre de 2022 y la N° 26.318 de fecha 28 de Diciembre de 2022; los Decretos Municipales N° 3368 de fecha 09 de Noviembre de 2022 y el N° 2681 de fecha 26 de septiembre de 2024, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, por la Ordenanza N° 26.299/22 se adhirió a la ley N° 13673 de la Provincia de Buenos Aires y a la Ley Nacional N° 26117 referente a la Promoción para el Desarrollo de la Economía Social;

Que, por la Ordenanza N° 26.318/22 se convalido en todos sus términos el Decreto N° 3368/22 de fecha 09-11-2022, dictado por el Departamento Ejecutivo, teniéndose por validos todos los actos realizados en consecuencia;

---

---

Que, la Ordenanza N° 26.318/22 en su artículo 2° autoriza al Departamento Ejecutivo a suscribir los Convenios Específicos, Modificatorios, Adendas, Contratos y Acuerdos que resulten necesarios para la implementación y/o prórroga, que pudieren derivar en el contexto del instrumento convalidado;

Que, el Decreto Municipal N° 3368/22 crea el “FONDO MUNICIPAL DE MICROCRÉDITOS” con el objeto de mediante créditos blandos, a baja tasa de interés, disponer de una herramienta programática de promoción social y desarrollo territorial para apoyar la creación de trabajo y producción, fomentar la generación de valor agregado en origen, mejorar las condiciones de ingreso en las familias matanceras; apoyar la economía feminista y popular; la economía circular y del conocimiento, la agricultura familiar social del hábitat;

Que, el “FONDO MUNICIPAL DE MICROCRÉDITOS” requiere de la constitución de un Comité de Crédito cuyas funciones serán:

- a) Aprobar, desaprobar o diferir las solicitudes de crédito
- b) Velar por la calidad de la cartera de crédito y el desarrollo de la operatoria del Fondo Municipal de Microcréditos
- c) Identificar necesidades de adecuación de políticas y procedimientos
- d) Informar periódicamente sobre la marcha de Fondo Municipal de Microcréditos
- e) Asistir a la Secretaría de Economía Social y Solidaria para establecer la tasa de interés de las líneas crediticias y del perfil productivo de los potenciales tomadores de créditos
- f) Definir estrategias de complementariedad territorial para el desarrollo de la economía social y solidaria de La Matanza;

Que, el Decreto Municipal N° 2681/24 crea el Comité de Crédito en el marco del “FONDO MUNICIPAL DE MICROCRÉDITOS” integrado por:

- a) Vicejefe de Gabinete o quien este designe
- b) Secretario/a de Economía Social y Solidaria/o a quien este/a designe
- c) Secretario/a de Planificación Estratégica y Acción Territorial o a quien este/a designe
- d) Secretario/a de Juventudes o a quien este/a designe
- e) Secretario/a de Desarrollo Social o a quien este/a designe
- f) Coordinador/a del “FONDO MUNICIPAL DE MICROCRÉDITOS”

Que, el Decreto Municipal N° 2681/24 establece que todos los integrantes del Comité de Crédito desempeñaran sus funciones con carácter “ad honorem”;

Que, se hace necesario por lo expuesto sancionar la presente Ordenanza.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.843.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídase el Decreto N° 2681/24 de creación del Comité de Crédito en el marco del “FONDO MUNICIPAL DE MICROCRÉDITOS”.-

**ARTICULO 2°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo – La Matanza- Décima Sesión Ordinaria- Décimo Primera Reunión a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente 4074-7409/24 INT. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 2681 de fecha 26-09-2024 referente a la creación del Comité de Crédito en el marco del “Fondo Municipal de Microcréditos”;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Vicejefatura de Gabinete, Secretaría de Economía Social y Solidaria, Secretaría de Planificación Estratégica y Acción Territorial, Secretaría de Juventudes, Secretaría de Desarrollo Social y Secretaría de Economía y Hacienda. Tome conocimiento Asesoría Letrada.-  
**LA MATANZA, 19-12-2024**

---

#### **VISTO:**

El Expediente N° 4074-8145/24/Int, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, la existencia de una imagen institucional del Municipio y la identificación de la comunidad con la misma, genera un sentido de pertenencia y favorece el vínculo comunicativo y la interacción social del gobierno local con sus habitantes;

Que, resulta propicio establecer un método de elección de esa imagen institucional que contemple la participación popular, tomando como base a la Escuela, como institución que expresa y sintetiza el ideario democrático;

---

---

Que, a tales fines, el Departamento Ejecutivo a través de las áreas de gobierno competentes realizará la convocatoria de selección de la nueva imagen institucional para La Matanza y/o su gobierno, en colaboración con la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires y el Consejo Escolar de La Matanza.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.844.-**

**ARTICULO 1º:** Convócase a participar de la selección de una nueva imagen institucional para La Matanza y/o su gobierno, a establecimientos educativos públicos y privados del Partido, niveles primario y secundario, reconocidos por la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTICULO 2º:** A través del Consejo Escolar y/o la Dirección General de Escuelas de la Provincia de Buenos Aires se pondrán en consideración del alumnado que desee participar de la convocatoria, los modelos de imagen institucional preseleccionados por un Jurado Municipal, integrado por la Secretaría General de Gobierno, la Secretaría de Cultura y Educación, la Secretaría de Políticas Educativas y la Secretaría de Innovación Tecnológica del Municipio.-

**ARTICULO 3º:** Los Establecimientos Educativos participantes presentarán la documentación que acredite su participación en la convocatoria, ante la Secretaría de Cultura y Educación del Municipio con anterioridad a la fecha que se determine por vía reglamentaria.-

**ARTICULO 4º:** A los Establecimientos Educativos participantes de la convocatoria se les entregará un Diploma en reconocimiento por su participación.-

**ARTICULO 5º:** El Departamento Ejecutivo dará difusión al modelo ganador de la selección e instruirá a las áreas competentes a implementar la modificación de la imagen institucional, en sus soportes gráficos y audiovisuales, comunicando oportunamente al Honorable Concejo Deliberante de La Matanza.-

**ARTICULO 6º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente 4074-8145/24 INT. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convocando a establecimientos educativos públicos y privados del Partido, a participar de la selección de una nueva imagen institucional para La Matanza;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Cultura y Educación, Secretaría de Políticas Educativas, Secretaría General de Coordinación, de Gestión e Innovación y Consejo Escolar de La Matanza.-

**LA MATANZA, 26-12-2024**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 140/15 e INT. N° 4074-8.025/15, por el Sr. **DAMIANO, MARIO SEPTIMIO** titular del DNI N° 93.380.431, con domicilio en la calle GUATEMALA N° 2934, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° **96.364**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que el inmueble es habitado por la viuda del titular de las actuaciones, que posee ingreso de carácter previsional, que su esposo falleció en el año 2016 (ver fs. 28), que con ella convive un hijo mayor de edad, desocupado, que su ingreso no le permite hacer frente a lo reclamado, por lo cual se les hace difícil regularizar la deuda contraída con este municipio.-

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Catastro Municipal informa que el peticionante no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 40 la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble tratado no supera el monto establecido en la Ordenanza Fiscal de aplicación.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra en la Ordenanza N° 23.836, artículo 55°, inciso a), punto 3, apartado 1 (JUBILADOS), pero si podría encuadrarse en el punto 4 (carenciados), detallado a posteriori en dicha Ordenanza Fiscal.-

---

---

Que, este Honorable Cuerpo considera, basado en intervenciones anteriores de esta Honorable Comisión y sostenido por el informe redactado por la agente social interviniente a fs. 24/24 vta., que consta en este expediente, y además que en casos análogos de solicitudes de condonación, se ha otorgado la condonación apoyado en el punto "carenciados", dicho esto, a criterio de este Honorable Cuerpo observamos que el pedido que nos ocupa, puede ser contemplado y resuelto de igual manera, son claras las razones que constan en este expediente para tal resultado positivo hacia lo solicitado.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.848.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle GUATEMALA N° 2934, de la localidad de SAN JUSTO, correspondiente al **Padrón N° 96.364**, perteneciente al Sr. **DAMIANO, MARIO SEPTIMIO** titular del DNI N° 93.380.431, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 140/15 (4074-8025/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. DAMIANO MARIO SEPTIMIO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 784/14 e INT. N° 4074-1.315/15, por la Sra. **CHAVARRIA, TERESA MICAELA**, titular de D.N.I. N° 14.584.603, con domicilio en la calle RUCCI JOSE I. N° 1953, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N°128.766**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 28/28 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor, viuda, sexagenaria, que reside sola en la vivienda, que padece discapacidad motriz (certificado obrante a fs. 26), que dicha patología acarrea erogaciones por tratamientos, que goza de beneficio previsional mínimo proveniente de una pensión; que su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, como punto concluyente el agente social interviniente considera se de curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Cobros Judiciales indica que el padrón en cuestión, registra la C.D. N° 60620, la cual no registraba inicio de acciones legales, así mismo informa que no remite copia certificada de dicha constancia, ya que se ha procedido a su destrucción según lo autorizado por la Secretaría General de Gobierno mediante Nota N° 7907/2019.-

Que, según informe de fs. 41, la Dirección de Catastro Municipal informa que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza 23.313 Art. 55, Inc. a) Punto 5 vigente al momento de la petición, en razón de lo vertido en el informe emitido por la Secretaría de Desarrollo Social.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2007 a 2018 se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

---

---

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.849.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle RUCCI JOSE I. N° 1953, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 128.766** y perteneciente a la Sra. **CHAVARRIA, TERESA MICAELA**, titular de D.N.I. N° 14.584.603, por los años: **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** ( B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 60620.-

**ARTÍCULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 784/14 (4074-1315/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. CHAVARRIA TERESA MICAELA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025.-**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 49/15 e INT. N° 4074-7.889/15, por el Sr. **GLIOZZI, FERNANDO DANIEL**, titular de D.N.I. N° 18.311.057, con domicilio en la calle ARIETA N° 1954 (Dpto. 3), de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 841.304**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 29/29 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona adulta mayor, divorciado, es el único ocupante de la vivienda quien se encuentra desocupado y en juicio con su último trabajo ya que fue despedido sin causa, que padece patologías tales como visión subnormal en ambos ojos, diabetes, que su condición económica y médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, ya que su madre y hermana lo asisten con alimentos y como punto concluyente, el agente social interviniente considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 32, la Dirección de Catastro Municipal informa que el Sr. Gliozzi, Fernando Daniel no posee otra propiedad a nombre del peticionante.-

Que, a fs. 34, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 al 2017, se encuentran dentro del marco de lo dispuesto por el artículo 73 de la ordenanza de trato (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.850.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%**, **DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** que pesa sobre el inmueble sito en la calle ARIETA N° 1954, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 841.304** y perteneciente al Sr. **GLIOZZI, FERNANDO DANIEL**, titular de DNI N° 18.311.057, por los años: **2019** (B1, B2); **2022** (10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados

---

con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 49/15 (4074-7889/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GLIOZZI FERNANDO DANIEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 410/15 e INT. N° 4074-16.306/15, por la Sra. **MERELES, ANTONIA TRANSITO**, titular del DNI N° 10.028.741, con domicilio en la calle CENTENERA N° 2719, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 343.583**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 21, de la Dirección General de Ingresos Públicos se desprende que esta propiedad posee C.D. N° 60.713.-

Que a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la entrevista es realizada a la titular, quien refiere tener 71 años de edad, viuda, con problemáticas de salud tales como artrosis, h.t.a., alergia, que reside en la vivienda con un hijo mayor de edad, sin ocupación regular (realiza changas), que también padece problemática de salud hereditaria, que la titular percibe haberes previsionales (jubilación y pensión mínima), que debido a lo mínimo percibido y por las razones de salud vertidas, su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio.-

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad y su hijo, no se encuentran en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 31, la Dirección de Catastro Municipal informa que la peticionante no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 42, la Dirección de Cobros Judiciales informa que la C.D. N° 60.713 no registra inicio de acciones legales por vía de apremio.-

Que, a fs. 44, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra en la Ordenanza de aplicación N° 23.836, artículo 55°, inc. a), Punto 3 (jubilados), pero no obstante ello, si podría encuadrarse dentro de la Ordenanza Fiscal vigente en su punto 4 (carenciados).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los periodos impagos y/o eximidos comprendidos entre los años 2007 a 2018 (inclusive) se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.851.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle CENTENERA N° 2719, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 343.583**, perteneciente a la Sra. **MERELES, ANTONIA TRANSITO**, titular del DNI N° 10.028.741, por los años: **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra C.D. N° 60.713.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

---

---

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 410/15 (4074-16306/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MERELES ANTONIA TRANSITO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 552/19 e INT. N° 4074-10.926/19, por el Sr. **DE LOS SANTOS, JORGE DANIEL**, titular del D.N.I. N° 10.125.900, con domicilio en Circunscripción 1, Sección 4, Manzana B9, Entrada 1, B° Alas, de la localidad **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 807.820**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 21, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 24, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que consultado el sistema de registro de titulares de la D.P.R.P.I.; se desprende que el requirente no posee otras propiedades.-

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona de 72 años, jubilado, casado, discapacitado, electro dependiente, con movilidad reducida, quien comparte la vivienda en la cual reside con su mujer, adulta mayor, jubilada, quien presenta patologías de carácter crónico por los cuales realiza tratamiento y con su hija mayor de edad y su nieta.-

Que, el grupo familiar subsiste con un ingreso que proviene de dos jubilaciones mínimas.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se sugiere la condonación de la Tasa por Servicios Generales desde el año 2019 a diciembre del 2023.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de solicitud de la eximición (Ord. N° 25.249).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por el Art. 73 de la Ordenanza de aplicación (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.852.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en Circunscripción 1, Sección 4, Manzana B9, Entrada 1, B° Alas, de la localidad de **CIUDAD EVITA** correspondiente al **PADRON N° 807.820**, perteneciente al Sr. **DE LOS SANTOS, JORGE DANIEL**, titular del D.N.I. N° 10.125.900, por los años: **2019** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 552/19 (4074-10926/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. DE LOS SANTOS JORGE DANIEL;

---

---

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 284/19 e INT. N° 4074-10.228/19, por el Sr. **POLITANO, JOSE FRANCISCO**, titular del D.N.I. N° 16.273.167, con domicilio en la calle SAN FRANCISCO N° 6393, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 172.646**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 38/38 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona de 60 años, adulto mayor, casado, pensionado, con invalidez (certificado de discapacidad a fs. 34).-

Que, convive con su esposa de 60 años, jubilada y su hijo de 20 años de edad, estudiante y que además realiza changas esporádicamente, de dicho certificado de discapacidad, se desprende que el titular padece cistotomía, con malformaciones congénitas de la vejiga y de la uretra, de carácter crónico y se hace tratar en el Hospital Público.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del grupo familiar y del titular para afrontar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.853.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle SAN FRANCISCO N° 6393, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **PADRÓN N° 172.646**, perteneciente al Sr. **POLITANO, JOSE FRANCISCO** titular del D.N.I. N° 16.273.167, por el año: **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 284/19 (4074-10228/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **POLITANO JOSE FRANCISCO**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 143/15 e INT. N° 4074-8.003/15, por el Sr. **ARGAÑARAZ, JULIO GUILLERMO**, titular del DNI N° 7.068.492, con domicilio en la calle BEDOYA N° 2751, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al

---

---

**Padrón N° 207.696, y;**

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que se trata de un matrimonio octogenario, que residen solos en la vivienda;

Que, ambos integrantes de la pareja padecen patologías de salud crónicas;

Que, los ingresos del hogar provienen de dos haberes previsionales de monto mínimo;

Que, poseen Obra Social (PAMI);

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que el titular de la propiedad no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 28, la Dirección de Catastro Municipal informa que el Sr. Argañaraz, Julio Guillermo no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se encuadra en la Ordenanza Fiscal vigente (Ord. N° 23.836).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.854.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de Tasa por **SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle BEDOYA N° 2751, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 207.696** perteneciente al Sr. **ARGAÑARAZ, JULIO GUILLERMO**, DNI N° 7.068.492 por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4), **2020** (B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 143/15 (4074-8003/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. ARGANARAZ JULIO GUILLERMO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el expediente H.C.D. N° 404/16 e INT. N° 4074-16.297/16, por el Sr. **OLIVA, CARLOS DANIEL**, titular del DNI N° 13.796.628, con domicilio en la calle EDISON N° 3116, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 207.756, y;**

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 27/27 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevistar a la Sra. Arce Lucia, titular del DNI N° 13.171.109, viuda del titular de estas actuaciones (certificado de defunción fs. 23 y 24), que reside en la vivienda con su nieta de 12 años de edad.-

Que, tiene tres hijos no convivientes de 40, 42 y 38 años de edad respectivamente; que la dicente no posee empleo, que percibe beneficio previsional jubilatorio mínimo y pensión por viudez, que padece enfermedades inherentes a su edad con tratamiento permanente, que su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, a su vez, como evaluación concluye que es una persona adulta con severa problemática de salud.-

---

---

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emiten opinión, haciendo saber que la situación planteada por la solicitante se enmarcaría dentro de la Ordenanza en vigencia, por lo que se sugiere la condonación total hasta la fecha de fallecimiento del requirente y proporcional de la deuda, sobre la deuda que mantiene con la comuna en concepto de Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 31, la Dirección de Catastro informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante en el Partido de La Matanza.-

Que, a fs. 36, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación.-

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza N° 24.264, Art. 55, Inc. a), punto 5. Asimismo indica que el Sr. Carlos Daniel Oliva, fallece en fecha 24/04/2021.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73 (Prescripto).-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.855.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle EDISON N° 3116 de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 207.756**, titularidad del Sr. OLIVA, CARLOS DANIEL, DNI N° 13.796.628 y de la Sra. ARCE LUCIA ESTHER, D.N.I. N° 13.171.109, por los años: **2019** (B1,B2,B3,B4,B5,B6) **2020** (B1,B2,B3,B4,B5,B6) y **2021** (B1,B2,B3,B4,B5,B6).-

**ARTÍCULO 2°:** Condónase el **50%** de la **Deuda por Tasa de Servicios Generales**, por la parte proporcional de la Sra. ARCE LUCIA ESTHER D.N.I. N° 13.171.109, que pesa sobre el inmueble de la calle EDISON N° 3116 de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 207.756**, por los años: **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 3°:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda por Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle EDISON N° 3116, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 207.756**.-

**ARTICULO 4°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 5°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 404/16 (4074-16297/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. OLIVA CARLOS DANIEL y a la SRA. ARCE LUCIA ESTHER;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 890/16 e INT. N° 4074-6.113/17, por la Sra. **GARCIA, MARIA SOFIA**, con D.N.I. N° 2.636.814, con domicilio en la calle PERU N° 4032 de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **PADRON N° 868.122**, y.-

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23/23 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor, viuda, que es la única ocupante de la vivienda, se encuentra en tratamiento por patologías de carácter crónico por lo cual realiza tratamientos con medicación de elevados costos entre otras, que sus ingresos proviene de un haber previsional de monto mínimo y de una pensión por viudez, los cuales resultan ser insuficientes para cubrir una canasta básica, que posee obra social P.A.M.I., pero que la misma no le cubre la totalidad de los medicamentos.-

Que, asimismo desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que la requirente, no cuenta

---

con los medios económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo cual se sugiere se otorgue la condonación total.-

Que, a fs. 30, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación, informa que la valuación del inmueble en cuestión, no supera lo establecido en la Ordenanza fiscal de aplicación.-

Que, a Fs. 34, la Dirección de Catastro informa que la requirente no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 40, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza N° 24.264 Art. 55°, Inciso a) Punto 3.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, se desprende que los períodos impagos, correspondientes a los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza N° 24.264 en su Artículo 73 (Prescripto).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.856.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle PERU N° 4032 de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 868.122**, titularidad de la Sra. **GARCIA, MARIA SOFIA**, con D.N.I. N° 2.636.814, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 890/16 (4074-6113/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. GARCIA MARIA SOFIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente ADM. N° 4074-6.152/19, H.C.D. N° 417/19e INT. N° 4074-10.999/19, por la Sra. **DÉCIMA, MIRTA MERCEDES** titular del D.N.I. N° 12.068.189, con domicilio en la calle LA BASTILLA N° 5136, de la localidad **GONZÁLEZ CATÁN**, quien requiere la **CONDONACIÓN DE DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRÓN N° 504.984**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 11, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 53, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación, informa que consultado el sistema de registro de titulares de la D.P.R.P.I.; se desprende que la requirente no posee otras propiedades;

Que, a fs. 57/57 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que la titular resulta ser una persona de 67 años, adulta mayor, discapacitada, (certificado a fs. 55), padece anormalidades de la marcha y de la movilidad, (mielopatía, otras polineuropatías, Síndrome Seco (SJ" gren). La requirente vive sola, posee un único beneficio por pensión contributiva, por lo cuál se le dificulta cubrir una canasta básica motivo por el cual solicita la condonación de la Tasa por Servicios Generales;

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa situación económica de la titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 60, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza N° 25.249 Art. 55°, Inciso a), Punto 5.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos entre los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73 de la Ordenanza de aplicación.

---

---

(Prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.857.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle LA BASTILLA N° 5136, de la localidad de GONZÁLEZ CATÁN, correspondiente al **PADRÓN N° 504.984**, perteneciente a la Sra. DÉCIMA, MIRTA MERCEDES, D.N.I. N° 12.068.189, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 6152/19 ADM. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. DECIMA MIRTA MERCEDES;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 348/18 e INT. N° 4074-8.898/18, por la Sra. **MANSILLA JULIA DELMA**, con D.N.I. N° 10.871.913, con domicilio en AV. BRIG. JUAN MANUEL DE ROSAS N° 351, Depto. N° 7, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, quien requiere el **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 861.282**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 16, la Dirección de Catastro informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 23/23 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una persona adulta mayor, viuda y pensionada con un beneficio previsional de monto mínimo, que reside con sus dos nietas.-

Que, la Sra. Mansilla Julia Delma padece patologías crónicas con tratamiento y medicación en forma permanente, es única propietaria, sus nietos colaboran a veces con la economía del hogar, pero no tienen estabilidad laboral.-

Que, debido a las erogaciones en atención a la salud no logra cubrir la canasta básica y de servicios, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, por todo esto la agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 27 la Dirección de Cobros Judiciales informa que Padrón N° 861.282 registra la C.D. N° 60.126, la cuál no registra inicio de acciones legales por vía de Apremio.-

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición e indica que el Padrón que nos ocupa registra Constancia de Deuda, según lo informado a fs. 27 por la Dirección de Cobros Judiciales.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, el período correspondiente a los años 2007 a 2018 (inclusive), se encuentra comprendido dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, Art. 73 (prescripto).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la

---

---

Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.858.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la AV. BRIG. JUAN MANUEL DE ROSAS N° 351, Depto. N° 7, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, correspondiente al **Padrón N° 861.282**, titularidad de la Sra. **MANSILLA JULIA DELMA**, con D.N.I. N° 10.871.913, por los años: **2001** (B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) .-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 60.126.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 348/18 (4074-8898/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MANSILLA JULIA DELMA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 655/19, INT. N° 4074-3.662/20 y ADM. N° 4074-5.204/21, por el Sr. **SALAZAR, ALEXANDER JONATHAN**, titular del D.N.I. N° 31.965.709, con domicilio en la calle ENTRE RIOS N° 1652, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N°107.386**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 28 y 55, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad;

Que, a fs. 64/64 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular es un adulto mayor soltero, que convive con su hermano de 32 años de edad discapacitado (certificado obrante a fs. 36 y 37), y su hijo menor de 7 años con discapacidad (certificado obrante a fs. 63), subsisten con un ingreso mínimo de una pensión no contributiva de su hermano y un salario mínimo, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, por todo esto el agente social interviniente sugiere se de curso a la solicitud de condonación;

Que, a fs. 71, la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 107.386 registra la C.D. N° 61.761, la cual no registra inicio de acciones legales y que se procedió a su destrucción tal lo autorizado por la Secretaría General de Gobierno mediante Nota N° 7907/2019;

Que, a fs. 73, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza de aplicación;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, el período impago correspondiente al año 2018, se encuentra comprendido dentro del marco de lo normado por la Ordenanza aplicable en su Art. 73 (prescripción);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.859.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle ENTRE RIOS N° 1652, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, correspondiente al **Padrón N° 107.386**, perteneciente al Sr. **SALAZAR, ALEXANDER JONATHAN**, con D.N.I. N° 31.965.709, por los años: **2002** (B1, B2, B3, B4, B6), 2003 (B1, B2,

---

---

B3, B4, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 61.761.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 655/19 (4074-3662/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. SALAZAR ALEXANDER JONATHAN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 103/18 e INT. N° 4074-9.201/18, por la Sra. **MENESES, MARCELINA**, titular del DNI N° 11.423.621, con domicilio en la calle JUAN CRUZ VARELA N° 2863, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 99.821**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23/23 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor;

Que, reside con su hija en la vivienda;

Que, la titular padece problemáticas de salud discapacitantes tal lo manifiesta bajo certificación obrante a fs. 8, lo cual conlleva una serie de erogaciones;

Que, la titular percibe beneficio previsional mínimo y su hija se maneja en el mercado informal haciendo changas;

Que, su condición médica y económica dificulta que pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio; como punto concluyente el agente social interviniente considera se dé curso a la solicitud de condonación;

Que, a fs. 30, la Dirección de Cobros Judiciales, informa que la C.D. N° 131.834 no registra inicio de acciones legales y que la misma fue destruida mediante Nota N° 7907/19 por cuanto no existían elementos suspensivos o interruptivos para exigir el pago judicialmente;

Que, a fs. 36, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación, informan que la titular de las actuaciones no posee otro inmueble a su nombre;

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente de aplicación N° 24.915, Art. 55, Inciso a), Punto 5;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2004 a 2018 se encuentran dentro del marco de lo dispuesto por el artículo 73 de en la Ordenanza de trato (Prescriptos).

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.860.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle JUAN CRUZ VARELA N° 2863, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 99.821**, perteneciente a la Sra. **MENESES, MARCELINA**, titular del DNI N° 11.423.621, por los años: **1997** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1998** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1999** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6).-

**ARTÍCULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 131.834.-

---

**ARTÍCULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 103/18 (4074-9201/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MENESES MARCELINA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 242/22 e INT. N° 4074-8.398/22, por el Sr. **PATANELLI, DANIEL DOMINGO**, titular del D.N.I. N° 16.126.300, con domicilio en la calle OCAMPO N° 3558, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 837.108, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 y 2 el Sr. Patanelli, Daniel Domingo, solicita la eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado a fs. 4 y 5;

Que, según informe obrante a fs. 22 de la Dirección de Catastro se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante;

Que, a fs. 29, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso que nos ocupa se halla encuadrado en lo normado por la Ordenanza N° 26.174, Art. 55, Inc. a), Punto 6 (ex combatientes);

Asimismo se deja asentado que el peticionante ha cumplimentado con los términos del Decreto N° 1810/00 y su ratificatorio Decreto N° 3461/01 y Decreto N° 333/05 complementando la respectiva Declaración Jurada;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada dado el tiempo transcurrido hasta su resolución y el carácter de ex Combatiente que reviste la persona actuante.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.861.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle OCAMPO N° 3558, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 837.108** a nombre del Sr. **PATANELLI, DANIEL DOMINGO**, titular del D.N.I. N° 16.126.300, por los años: **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2010** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2011** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2012** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2014** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 242/22 (4074-8398/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **PATANELLI DANIEL DOMINGO**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 544/18 e INT. N° 4074-13.008/18, por la Sra. **SUAREZ, RITA ELIZABETH**, titular del D.N.I. N° 22.492.713, con domicilio en SL T274 C1000 CASA 106, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 831.372**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, según informe obrante a fs. 19, de la Dirección de Catastro se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 44/44 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la requirente resulta ser una persona jubilada, que posee obra social P.A.M.I;

Que, su esposo debió ser internado y operado por trombosis durante la pandemia;

Que, sumado a ello tuvo afecciones respiratorias;

Que, no reciben ayuda económica de parte de sus hijos, empero mantienen vínculo con los mismos;

Que, los ingresos con los que subsisten provienen de un haber previsional mínimo y de changas que realiza el cónyuge, por lo que no consiguen cubrir una canasta básica de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la pareja no cuenta con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que se sugiere se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda;

Que, a fs. 58, la Dirección General de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación, indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición y que la requirente no posee otras propiedades a su nombre;

Que, a fs. 59, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza N° 24.915, Art. 55, Inc. a), Punto 3;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2012 a 2018 (inclusive) se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.862.-

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en SL T274 C1000 CASA 106, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **Padrón N° 831.372**, perteneciente a la Sra. **SUAREZ, RITA ELIZABETH**, titular del D.N.I. N° 22.492.713, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 544/18 (4074-13008/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. SUAREZ RITA ELIZABETH;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

---

**VISTO:**

La presentación efectuada por el Expediente HCD. N° 345/24, por la “**FEDERACIÓN GREMIAL DEL PERSONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CARNE Y SUS DERIVADOS**”, con domicilio en la calle MONSEÑOR BUFANO N°555, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACIÓN de DEUDA de la TASA POR SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 327.787**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, dicha entidad sindical, en pos de brindar un servicio a los vecinos y vecinas del partido, y con el objetivo de que todos los habitantes gocen de los derechos más elementales, cede constante y gratuitamente el uso de sus instalaciones al Municipio de La Matanza, con la finalidad de que en dicho lugar funcionen las colonias de vacaciones estivales organizadas anualmente por el Municipio; siendo este uno de los espacios de recreación y aprendizaje al que asisten de manera gratuita unos sesenta mil niñas, niños, adolescentes, personas mayores y con discapacidad, para disfrutar del uso de las piletas y de las diversas actividades al aire libre;

Que, asimismo, dicho campo recreativo es y fue puesto de manera desinteresada a disposición al Municipio para la realización de actividades correspondientes a la “Expo Joven”; evento promovido llevada a cabo por la Secretaría de Juventudes del Municipio, siendo este uno de los espacios donde se llevaron y se llevan adelante actividades culturales, deportivas y científicas, de forma libre y gratuita;

Que, asimismo y amen de lo supra expuesto, dicho centro recreativo permanece abierto durante todo el año, permitiendo a la comunidad matancera disfrutar del uso de sus instalaciones de manera totalmente gratuita, cediendo el uso del mismo a todos los establecimientos educativos de la zona que así lo soliciten, a los fines de que estos efectúen campamentos o distintas jornadas recreativas;

Que, en igual manera dicho predio se encuentra de puertas abiertas, para que todos los vecinos de la tercera edad de la localidad realicen diferentes actividades sociales, recreativas, culturales y deportivas, todo de manera completamente gratuita;

Que, en virtud de lo anterior, el espacio objeto de la presente solicitud de condonación se configura como un punto de encuentro fundamental, promoviendo la integración y el bienestar de los vecinos de los distintos barrios de La Matanza, y desempeñando una función social relevante que trasciende en el tiempo y favorece la construcción de valores comunitarios;

Que, tal se desprende de la constancia obrante en autos a fs.9a 14, el Padrón N° 327.787 registra deuda correspondiente a Tasa Por Servicios Generales;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confiere la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.863.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MONSEÑOR BUFANO N° 555, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, correspondiente al **Padrón N° 327.787**, perteneciente a la “**FEDERACIÓN GREMIAL DEL PERSONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CARNE Y SUS DERIVADOS**”, por los períodos: **2018** (B2), **2019** (B1, B4, B6), **2020** (B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 345/24 (4074-7887/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la “**FEDERACION GREMIAL DEL PERSONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CARNE Y SUS DERIVADOS**”;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección General de Asuntos Comunitarios.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que por Expediente N° 4074-3324/24 Int., se tramita la donación efectuada por la Clínica Modelo “Los Cedros” de San Justo, que consiste en lo siguiente: 1 (una) Lámpara de servocuna, 3 (tres) Lámparas de luminoterapia Rosch, 3 (tres) Lámparas luminoterapia Kraeft, 10 (diez) Cunas de acrílico rodante con colchón, 2 (dos) Servocuna Rosch, 1 (un) Monitor para apnea, 1 (una) Balanza electrónica Systel, 2 (dos) Fundas de colchón, 1 (un) Pediómetro, 200 (doscientas) Bandejas térmicas comida pacientes, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es intención de la Clínica Modelo “Los Cedros” donar el equipamiento a la Secretaría de Salud Pública;  
Que, el mencionado equipamiento contribuye a mejorar las prestaciones de los servicios;  
Que, la incorporación de los mismos permitirá dar respuesta al incremento de prestaciones en los distintos servicios del Hospital Materno Infantil “Dr. J. Equiza”.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.864.-**

**ARTICULO 1º:** Acéptase la donación efectuada por la Clínica Modelo “Los Cedros” de San Justo, que consiste en lo siguiente: 1 (una) lámpara de servocuna, 3 (tres) Lámparas de luminoterapia Rosch, 3 (tres) Lámparas luminoterapia Kraeft, 10 (diez) Cunas de acrílico rodante con colchón, 2 (dos) Servocuna Rosch, 1 (un) Monitor para apnea, 1 (una) Balanza electrónica Systel, 2 (dos) Fundas de colchón, 1 (un) Pediómetro, 200 (doscientas) Bandejas térmicas comida pacientes, a fin de proceder a su incorporación al Patrimonio Municipal.-

**ARTICULO 2º:** Agradécese la donación efectuada por la Institución citada en el Artículo 1º.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Primera Sesión Ordinaria, Décima Cuarta Reunión, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-3324/24 INT. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza aceptando y agradeciendo la donación de equipos médicos efectuada por la Clínica Modelo Los Cedros de San Justo;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Salud Pública y Secretaría de Economía y Hacienda.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

El Expediente N° 4074-7407/24/INT., en el que obra el Decreto N° 2811 del 14 de octubre de 2024 y la necesidad de garantizar el acceso a la alimentación y la promoción de principios de Seguridad y Soberanía alimentaria, en el distrito de La Matanza, implementando políticas de asistencia alimentaria a través de Comedores y Copas de Leche, destinados a la población que se encuentra en situación de vulnerabilidad social, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el Municipio garantice el derecho humano a la alimentación a través de distintas líneas de trabajo destacándose entre ellas la asistencia y coordinación de Comedores y Copas de Leche por parte del área de Promoción Infantil y Comunitaria de la Secretaría de Desarrollo Social del Municipio;

Que, el contexto de crisis socioeconómica actual impacta en las economías domésticas dificultando el acceso a una nutrición adecuada, afectando principalmente a las familias de los sectores más vulnerados, e incrementa la demanda de asistencia alimentaria en espacios de referencia barrial, como comedores y copas de leche, centros comunitarios, vecinales, clubes, entre otros;

Que, es imprescindible determinar y desarrollar acciones que respondan al problema de la inseguridad alimentaria, siendo necesario optimizar los recursos destinados por los programas de los distintos niveles del Estado, a fin de garantizar el derecho a la seguridad alimentaria;

Que, a fin de fortalecer procesos que optimicen el acceso a la seguridad y soberanía alimentaria de la población en situación de pobreza e indigencia es necesario establecer modalidades de funcionamiento, obligaciones y responsabilidades de los Comedores y Copas de Leche existentes en el distrito;

Que, en ese sentido es necesario formalizar un ordenamiento administrativo, operativo y evaluativo territorial de las acciones de los espacios comunitarios vinculados a las prestaciones alimentarias;

Que, se requiere a los efectos mencionados anteriormente, disponer de un Registro Único de Comedores

---

---

Comunitarios y Copas de Leche del Municipio de La Matanza;  
Que, se hace necesario por todo lo expuesto sancionar la presente Ordenanza.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.865.-**

**ARTICULO 1º:** Convalídase el Decreto N° 2811/24 de creación del Registro Único de Comedores Comunitarios y Copas de Leche del Municipio de La Matanza. -

**ARTICULO 2º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo – La Matanza- Décima Sesión Ordinaria- Décimo Primera Reunión a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente 4074-7407/24 INT. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 2811 de fecha 14-10-2024 referente a la creación del REGISTRO ÚNICO DE COMEDORES COMUNITARIOS Y COPAS DE LECHE del Municipio de La Matanza;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Vicejefatura de Gabinete, Secretaría de Desarrollo Social, Secretaría de Salud Pública y Secretaría de Economía y Hacienda.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

El Expediente N° 4074-2973/2023/INT., en el que obra copia del Programa “Puntos Género” creado por la Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidad del Municipio de La Matanza, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, dada la creación de la Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades del Municipio de La Matanza bajo el Decreto N° 1472 con fecha 03 de Agosto del año 2020, este organismo focaliza sus políticas públicas con perspectiva de género en el territorio de La Matanza;

Que, conforme establece la Convención de Belém do Pará o Convención Interamericana para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra la mujer, adoptada por la Asamblea General de la Organización de los Estados Americanos, el 09 de Junio de 1994, ratificada por nuestro país el 01 de Abril de 1996 y convertida en Ley Nacional 24.632, declara que “la violencia contra la mujer constituye una violación de los derechos humanos y las libertades fundamentales y limita total o parcialmente a la mujer el reconocimiento, goce y ejercicio de tales derechos y libertades” y que “la violencia contra la mujer es una ofensa a la dignidad humana y una manifestación de las relaciones de poder históricamente desiguales entre mujeres y hombres” y también que “su eliminación es condición indispensable para el desarrollo individual y social y la plena e igualitaria participación en todas las esferas de la vida”;

Que, esta misma Convención, en su Artículo N° 8, insta a los Estados a “fomentar el conocimiento y la observancia del derecho de la mujer a una vida libre de violencia, y el derecho de la mujer a que se respeten y protejan sus derechos humanos”. Como así también a “suministrar los servicios especializados apropiados para la atención necesaria a la mujer objeto de violencia, por medio de entidades de los sectores público y privado”;

Que, la Ley Nacional N° 26.485 de Protección Integral para prevenir, sancionar y erradicar la violencia contra las mujeres en los ámbitos en que desarrollen sus relaciones interpersonales, establece en su Artículo N° 4 que: “se entiende por violencia contra las mujeres toda conducta, acción u omisión, que de manera directa o indirecta, tanto en el ámbito público como en el privado, basada en una relación desigual de poder, afecte su vida, libertad, dignidad, integridad física, psicológica, sexual, económica o patrimonial, como así también su seguridad personal”. Como así también, en su Artículo N° 7 refiere que los Estados deberán garantizar: “La asistencia en forma integral y oportuna de las mujeres que padecen cualquier tipo de violencia, asegurándoles el acceso gratuito, rápido, transparente y eficaz en servicios creados a tal fin, así como promover la sanción y reeducación de quienes ejercen violencia” y “el incentivo a la cooperación y participación de la sociedad civil, comprometiendo a entidades privadas y actores públicos no estatales”;

Que, la Ley N° 12.569 de la Provincia de Buenos Aires, y su modificatoria Ley N° 14.509 en su Artículo 15 establece: “el Poder Ejecutivo a través del organismo que corresponda instrumentara programas específicos de prevención, asistencia y tratamiento de la violencia familiar y coordinar los que elaboren los distintos organismos públicos y privados, incluyendo el desarrollo de campañas de prevención en la materia y de difusión de las finalidades de la presente Ley”;

Que, esa misma ley en su Artículo 20 refiere que el Poder Ejecutivo debe arbitrar los medios y los recursos necesarios para garantizar la “articulación de las políticas de prevención, atención y tratamiento de las víctimas de violencia

---

familiar”;

Que, mediante la Ley N° 15.164 de la Provincia de Buenos Aires se crea el Ministerio de las Mujeres y Diversidad de la Provincia de Buenos Aires, que promueve como modelo metodológico para el abordaje en prevención y asistencia de las violencias por razones de género un Sistema Integrado Provincial de Políticas Públicas Integrales, interinstitucionales e intersectoriales, transversales e interjurisdiccionales;

Que, las violencias por razones de género son una problemática multicausal y multidimensional que, por su complejidad, exige construir redes de trabajo con base en los recursos institucionales y sociales existentes a nivel municipal, que permitan generar diagnósticos situados y promuevan el acompañamiento y contención evitando procesos de re-victimización;

Que, en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, se ha creado la Mesa Intersectorial Provincial, dependiente de la Dirección Provincial de Abordaje Integral de las Violencias por Razones de Género, del Ministerio de las Mujeres, Políticas de Géneros y Diversidad Sexual de PBA, integrada por todos los organismos del Estado Provincial, y tiene por finalidad según consta en el documento de “Mesas Locales” publicado en el año 2021 “...acordar los pronunciamientos político – técnicos rectores que respalden el funcionamiento de las Mesas Locales Intersectoriales de abordaje de las violencias por razones de género en los territorios” como así también, como línea de acción prioritaria “la creación y el fortalecimiento de las Mesas Locales Intersectoriales, entendidas como el espacio de articulación intersectorial para el diseño de estrategias de prevención y de atención de las violencias por razones de género”

Que, las Mesas Locales de Prevención y Erradicación de la Violencia por Razones de Género constituidas en el Municipio de La Matanza son espacios de intercambio entre organismos estatales y organizaciones de la sociedad civil que abordan la problemática, promoviendo estrategias conjuntas de abordaje, criterios compartidos y acciones colectivas en el territorio para dar respuestas integrales;

Que, las organizaciones sociales territoriales son un pilar central en el abordaje de las violencias por razones de género, como primer contacto y contención de la población y, a su vez, multiplicadoras de la política pública estatal;

Que, el anclaje territorial de los Puntos de Género, ubicados físicamente en diferentes organizaciones sociales, comunitarias, e instituciones públicas y privadas, permitirá acercar a ciudadanas y ciudadanos del territorio las políticas públicas que la Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades implementa;

Que, estos puntos territoriales a través de su compromiso y capacitación puedan ser foco de difusión y orientación de políticas de género, al mismo tiempo que adquieran las herramientas necesarias para ser acompañantes y asesores frente a situaciones de violencia por razones de género.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.866.-**

**ARTICULO 1º:** Crease y promuévase en el distrito de La Matanza el Programa “Puntos Género”.-

**ARTICULO 2º:** Autorízase al Departamento Ejecutivo a proceder con la implementación de lo dispuesto en el Artículo 1º de la presente.-

**ARTICULO 3º:** El Departamento Ejecutivo, por la Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades ejercerá la exclusiva supervisión de las acciones que se lleven a cabo para el cumplimiento del instrumento citado en el Artículo 1º de la presente.-

**ARTICULO 4º:** El Programa “Puntos Género” tendrá por objetivo fortalecer de manera permanente las redes territoriales para la prevención y erradicación de la violencia por razones de género. Se busca garantizar el acceso a la información sobre los programas y políticas municipales, provinciales y nacionales en materia de género y diversidad, como así también, proveer herramientas técnicas para las organizaciones del territorio, dejando capacidad instalada y mejorando la articulación interinstitucional para brindar una respuesta integral a la problemática de las violencias por razones de género.-

**ARTICULO 5º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo – La Matanza- Décima Sesión Ordinaria- Décimo Primera Reunión a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente 4074-2973/23 INT. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza creando y promoviendo en el distrito de La Matanza el Programa “PUNTOS GÉNERO”;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades, Secretaría General de Coordinación de Gestión e Innovación y Secretaría de Economía y Hacienda. Tome conocimiento Asesoría Letrada.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que por Expediente N° 4074-8695/24 Int., obra copia del Decreto N° 3167/24 por el cual se dispuso otorgar, por única vez, una suma a percibir con el Sueldo Anual Complementario del segundo semestre del año en curso, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es preocupación de la Administración Municipal garantizar a sus trabajadores condiciones socio-económicas dignas y a ese fin, otorgar por única vez dicha suma, tendiente a colaborar con la economía doméstica de los mismos;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.867.-**

**ARTICULO 1º:** Convalidase el Decreto N° 3167/24 dictado por el Departamento ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2º:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Primera Sesión Ordinaria, Décima Cuarta Reunión, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-8695/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 3167 de fecha 02-12-2024, referente a remuneración a percibir con el Sueldo Anual Complementario correspondiente al segundo semestre del año 2024;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que por Expediente N° 4074-8702/24 Int., obra copia certificada del Decreto N° 3182/24 por el cual se dispuso modificar el artículo 3° del Decreto N° 1942/23 referente a la asignación extraordinaria no remunerativa y no bonificable hasta el mes de Diciembre del año 2024, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es preocupación de la Administración Municipal garantizar a sus trabajadores condiciones socio-económicas dignas y a ese fin, otorgar por única vez un adicional salarial tendiente a colaborar con la economía doméstica de los mismos;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.868.-**

**ARTICULO 1º:** Convalidase el Decreto N° 3182/24 dictado por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2º:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima

---

---

Primera Sesión Ordinaria, Décima Cuarta Reunión, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-8702/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 3182 de fecha 02-12-2024 referente a la incrementación de la asignación extraordinaria para el personal municipal no remunerativa y no bonificable;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que en el Expediente N° 4074-8957/24 Int., obran copias certificadas de los Decretos N° 3326/24 y N° 3327/24, por los cuales se dispuso otorgar al personal municipal y al personal de salud comprendido en la Carrera Profesional Hospitalaria una suma no remunerativa y no bonificable en calidad de reconocimiento por Presentismo, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, atento la demanda en la prestación de servicios necesarios en las distintas dependencias municipales, que requieren fortalecer la concurrencia del personal;

Que, para lograr tal objetivo se estima pertinente instituir una modalidad de presentismo para fortalecer e incentivar la concurrencia del personal;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.869.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídanse los Decretos N° 3326/24 y N° 3327/24, dictados por el Departamento ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase el Decreto N° 3326/24 extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Primera Sesión Ordinaria, Décima Cuarta Reunión, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-8957/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando los Decretos N° 3326 y N° 3327 de fecha 18-12-2024 referente a recomposición salarial para personal municipal y de la Carrera Profesional Hospitalaria;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Salud Pública y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que en el Expediente N° 4074-7311/24 Int., obra copia certificada del Decreto N° 2829/24 por el cual se dispuso modificar el artículo 3° del Decreto N° 1942/23 referente a la asignación extraordinaria no remunerativa y no bonificable hasta el mes de Octubre del año 2024, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es preocupación de la Administración Municipal garantizar a sus trabajadores condiciones socio-

---

---

económicas dignas y a ese fin, otorgar por única vez un adicional salarial tendiente a colaborar con la economía doméstica de los mismos;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.870.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídase el Decreto N° 2829/24 dictado por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-7311/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 2829 de fecha 14-10-2024 referente a la incrementación de la asignación extraordinaria para el personal municipal no remunerativa y no bonificable;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

Que, en el Expediente N° 4074-7.483/24 Int., obra copias certificadas de los Decretos N° 2925/24 y N° 2926/24 emitidos por el Departamento Ejecutivo, por los cuales se dispuso recomponer los haberes del personal municipal, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, es una preocupación permanente del Gobierno Municipal contemplar, en tanto las posibilidades presupuestarias lo permitan, la progresiva recuperación de los ingresos del personal municipal.-

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos de los Decretos aludidos, resulta procedente su convalidación.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.871.-**

**ARTICULO 1°:** Convalídanse los Decretos N° 2925/24 y N° 2926/24 dictados por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes de los Decretos convalidados por la presente. -

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-7483/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando los Decretos N° 2925 y N° 2926 de fecha 23-10-2024 referente a recomposición salarial para personal municipal y de la Carrera Profesional Hospitalaria;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Salud Pública y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

### VISTO:

Que en el Expediente N° 4074-6.605/24 Int., obra copia certificada del Decreto N° 2529/24 por el cual se dispuso modificar el artículo 3° del Decreto N° 1942/23 referente a la asignación extraordinaria no remunerativa y no bonificable hasta el mes de Septiembre del año 2024, y;

### CONSIDERANDO:

Que, es preocupación de la Administración Municipal garantizar a sus trabajadores condiciones socio-económicas dignas y a ese fin, otorgar por única vez un adicional salarial tendiente a colaborar con la economía doméstica de los mismos;

Que, en función de tal objetivo y de las razones amplias y explícitamente expuestas en los considerandos del Decreto aludido, resulta procedente su convalidación.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.872.-

**ARTICULO 1°:** Convalídase el Decreto N° 2529/24 dictado por el Departamento Ejecutivo y ténganse por válidos todos los actos realizados en consecuencia y hágase extensivo a todo el personal del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTICULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo a adecuar las Partidas Presupuestarias para hacer frente a las erogaciones emergentes del Decreto convalidado por la presente.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente N° 4074-6605/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza convalidando el Decreto N° 2529 de fecha 18-09-2024 referente a la incrementación de la asignación extraordinaria para el personal municipal no remunerativa y no bonificable;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Dirección de Personal.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

### VISTO:

El Expediente N° 4074-8573/24/Int, referente a la "Heladería Tronador" ubicada en la calle Leopoldo Lugones N° 29, de la localidad de Villa Luzuriaga, Barrio Marina, Partido de La Matanza, y;

### CONSIDERANDO:

Que, en el año 1972 nace en la localidad de Villa Luzuriaga, Partido de La Matanza, la "Heladería Tronador", un negocio familiar, que comenzó de la mano de la Sra. Vicenta Vilella y del Sr. Francisco Curcio, inmigrantes del sur de Italia que llegaron a Argentina con la esperanza de un futuro mejor;

Que, la "Heladería Tronador" nace en un pequeño local y con una antigua conservadora; mientras la Sra. Vicenta Vilella despachaba en el mostrador, el Sr. Francisco Curcio se dedicaba a la fabricación de los helados y a la compra de las materias primas;

Que, con el correr de los años, la heladería fue prosperando cada día más, se sumaban no solo clientes barriales, sino también, provenientes de localidades vecinas, ponderando la excelencia en la calidad de los helados. El secreto "la mejor materia prima";

Que, este año, la Sra. Melina y el Sr. Elián Curcio son la tercera generación, que continúan con el legado de sus nonos, dando el impulso al negocio, incorporando todas las novedades que se requiere para continuar con la excelencia y el crecimiento en los nuevos tiempos;

---

Que, la “Heladería Tronador” es Marca Registrada, y con su trayectoria es la heladería artesanal más antigua de Villa Luzuriaga, próxima a cumplir el 21 de Septiembre, 52 años en elaborar el Auténtico Helado Artesanal;

Que, cabe destacar que este año, el Sr. Diego Colaneri, maestro heladero de la Heladería Tronador, ganó el primer puesto al “Mejor Helado Artesanal” a nivel nacional, premio otorgado por la Asociación de Heladeros Artesanales (AFADHYA);

Que, es un orgullo que una heladería de La Matanza haya obtenido este logro;

Que, siempre es necesario distinguir y reconocer a nuestros comerciantes, pymes y trabajadores, que son el motor y progreso de nuestro país;

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.873.-**

**ARTICULO 1º:** Declárase de Interés Municipal a la “Heladería Tronador”. Lugar de encuentro y símbolo de identidad de la localidad de Villa Luzuriaga, de gran valor histórico y social, ubicada en la calle Leopoldo Lugones N° 29.-

**ARTICULO 2º:** Reconózcase como Vecinos Destacados a la Sra. Vicenta Villella y al Sr. Francisco Curcio, que junto a su legado familiar llevan adelante la Heladería Tronador, realizando una contribución significativa en el ámbito económico y social.-

**ARTICULO 3º:** Destácase al Sr. Diego Colaneri, maestro heladero de la Heladería Tronador, quien ha demostrado un compromiso y dedicación con su profesión, ganando el primer puesto al “Mejor Helado Artesanal” a nivel nacional otorgado por la Asociación de Heladeros Artesanales (AFADHYA).-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Décima Primera Sesión Ordinaria, Décima Cuarta Reunión, a los veintiséis días del mes de Diciembre del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente N° 4074-8573/24 INT., el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza declarando de Interés Municipal a la “Heladería Tronador” y reconociendo a la Sra. Vicenta Villella y al Sr. Francisco Curcio como vecinos destacados, como así también destacando como maestro heladero al Sr. Diego Colaneri;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese. Pase a intervención de la Jefatura de Gabinete y Secretaría de Cultura y Educación.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 167/21 e INT. N° 4074-8.040/21, por la Sra. **FUENTES, MONICA PATRICIA**, titular del DNI N° 16.214.233, con domicilio en la calle OCAMPO N° 1364, U.F. 5, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 844.067** y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 23/23 vta y 36/36 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que se trata de una persona adulta mayor de 61 años de edad, divorciada, la cual vive sola en la vivienda en cuestión y la que refiere que su ex marido, no posee derecho alguno sobre la propiedad;

Que, padece discapacidad colitis ulcerativa incontinencia urinaria. (tal Certificado de fs. 38), por lo cual recibe una pensión por invalidez de monto mínimo la cual no cubre una canasta básica, a causa de su patología insume mucha medicación de alto costo y su obra social no cubre la totalidad de las medicaciones;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición;

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza Fiscal vigente (Ord. N° 25.761, Art. 55°, Inc. a), Punto 5;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato, en su Artículo 73

---

---

(prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.874.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **Deuda de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle OCAMPO N° 1364, U.F. 5, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, correspondiente al **Padrón N° 844.067**, correspondiente a la Sra. **FUENTES, MONICA PATRICIA** titular del DNI N° 16.214.233, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 167/21 (4074-8040/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. FUENTES MONICA PATRICIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 729/19 e INT. N° 4074-3.139/20, por el Sr. **MEDICE, ANGEL OMAR**, titular del D.N.I. N° 12.911.802, con domicilio en la calle IPIRANGA N° 3285, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 387.310**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente no posee otra propiedad en el Partido de La Matanza;

Que, a fs. 29/29 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantiene entrevista con el titular de las presentes actuaciones, el Sr. Medice, Ángel Omar, quien vive en la vivienda con su mujer también jubilada, siendo los únicos ocupantes de la misma. Ambos padecen patologías de salud crónicas, con erogaciones en tratamientos y medicación, poseen obra social P.A.M.I., los ingresos económicos del hogar provienen de dos haberes mínimos los cuales no cubren la canasta básica;

Asimismo, desde dicho servicio social se sugiere que se proceda a la condonación, atento que la requirente no cuenta con los medios suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición;

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos, comprendidos entre los años 2017 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.875.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle IPIRANGA N° 3285, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al Padrón N° 387.310, perteneciente al Sr. **MEDICE, ANGEL OMAR**, titular del D.N.I. N° 12.911.802, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2022** (01, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 729/19 (4074-3139/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SR. MEDICE ANGEL OMAR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 73/14 e INT. N° 4074-8605/14, por el Sr. **POZO LUNA, SANTOS**, titular del D.N.I. N° 92.101.034, con domicilio en la calle CJAL. PEDRO GOMEZ N° 3075, de la localidad **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA de la Tasa Por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 105.271**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32./32 Vta. La Secretaría de Desarrollo Social indica que mantiene entrevista con la Sra. Luna Romina Natalia hija del titular de las actuaciones, quien resulta ser una persona adulta mayor, viudo, que vive solo en la vivienda de su propiedad y que sufre problemáticas de salud inherentes a su edad entre ellas adolece de problemas cardíacos e hipoacusia, con tratamiento de medicación y traslados ya que le resulta dificultoso desplazarse en transporte público (certificado de discapacidad a fs. 13). Que posee obra social (PAMI), que sus ingresos proceden de una pensión por discapacidad, una pensión por invalidez y una jubilación mínima, Por lo tanto y debido a su situación, de escasos ingresos los cuales son insuficientes para cubrir una canasta básica no cuenta con los medios necesarios para afrontar la deuda que mantiene con la Comuna.-

Que, a fs. 38; la Dirección de Catastro municipal informa que el titular, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 43, la Secretaria de Economía y Hacienda, indica que visto lo peticionado y los informes producidos, la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza 23.313 art. 55 Inciso a Punto 4, Vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondientes de los años 2013 a 2018 (inclusive) Se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por el artículo 73 de la Ordenanza 23.313.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.876.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle CJAL. PEDRO GOMEZ N° 3075, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **PADRON N° 105.271** y perteneciente al Sr. **POZO LUNA, SANTOS**, por los años: **2019** ( B1, B2,B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12), y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados

---

---

con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Tercera Sesión Ordinaria, Cuarta Reunión, a los treinta días del mes de Abril del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 73/14 (4074-8605/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. POZO LUNA SANTOS;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 451/22 e INT. N° 4074-1.171/23, por la Sra. **OTRANTO, ALICIA MARTA** titular del D.N.I. N° 3.745.389, con domicilio en la calle BERON DE ASTRADA N° 802, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 327.053**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 19 de la Dirección de Catastro, se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 26/26 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una persona adulta mayor, de 85 años de edad, viuda (acta a fs. 6), única propietaria y habitante de la propiedad;

Que, tiene dos descendientes no convivientes;

Que, padece diversas patologías crónicas, por las cuales se encuentra bajo tratamiento farmacológico con la cobertura médico asistencial del P.A.M.I.;

Que, subsiste de manera insuficiente con los ingresos de dos haberes previsionales mínimos (jubilación y pensión por viudez), por lo que no consigue cubrir una canasta básica de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular no cuenta con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que se sugiere se condone la deuda en forma proporcional hasta la fecha de resolución de la presente actuación;

Que, a fs. 33, la Dirección General de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación, informa que la valuación no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente;

Que, a fs. 34, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza N° 26.174, Art. 55, Inc. a), Punto 3, apartado 1, vigente al momento de la petición;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.877.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **50%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle BERON DE ASTRADA N° 802, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 327.053**, perteneciente a la Sra. **OTRANTO, ALICIA MARTA**, titular del D.N.I. N° 3.745.389, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Otórgase un **AMPLIO PLAN DE PAGOS** por el resto de la deuda correspondiente a la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle BERON DE ASTRADA N° 802, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al Padrón N° 327.053.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

---

---

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 451/22 (4074-1171/23 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. OTRANTO ALICIA MARTA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 760/16 e INT. N° 4074-18.968/16, por el Sr. **SUAREZ, ANDRES**, titular del D.N.I. N° M 7.121.856, con domicilio en la calle HUCAL N° 2140, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 388.180**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26/26 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantiene entrevista con la esposa del titular de las presentes actuaciones, Sra. Salazar Alicia Amanda, D.N.I. N° 6.229.772, quien manifiesta que el Sr. Suárez Andrés, falleció en fecha 21 de octubre de 2020 (tal certificado a fs. 24), que la entrevistada resulta ser una persona septuagenaria, que reside en la vivienda conjuntamente con su sobrina-nieta de 20 años desocupada, que posee obra social PAMI y que a su vez adolece de problemas de salud inherentes a la edad, que los ingresos económicos del hogar provienen de los haberes mínimos con los cuáles no cubren con la canasta básica.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se sugiere que a modo de excepción, se proceda a la condonación, atento que la requirente no cuenta con los medios suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con el Municipio.-

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 43, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente no posee otra propiedad en el Partido de la Matanza.-

Que, a fs. 48, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra con la Ordenanza N° 24.264 Art. 55° Inc. a) punto 3.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73 (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.878.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle HUCAL N° 2140, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 388.180**, perteneciente al Sr. SUAREZ, Andrés, D.N.I. N° 7.121.856 y a la Sra. SALAZAR, Alicia Amanda, D.N.I. N° 6.229.772, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6).-

**ARTICULO 2°:** Condónase el **50%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle HUCAL N° 2140, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 388.180**, al Sr. SUAREZ, Andrés, D.N.I. N° 7.121856, por los años: **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 3°:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda correspondiente a la Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle HUCAL N° 2140, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al Padrón N° 388.180, al Sr. SUAREZ, Andrés, D.N.I. N° 7.121856 y a la Sra. SALAZAR, Alicia Amanda, D.N.I. N° 6.229.772.-

**ARTICULO 4°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 5°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

---

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 760/16 (4074-18968/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. SUAREZ ANDRÉS y a la SRA. SALAZAR ALICIA AMANDA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 6892/05 e INT. N° 4074-16970/10, por la concejal M/C **MARÍA AMELIA ZAPATA**, en representación y por pedido de Sra. **RODRIGUEZ MARIA GRACIELA**, con D.N.I. N° 6.183.639, con domicilio en la calle CORONEL MOLDES N° 3984, de la localidad de **SAN JUSTO** quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 116.841**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor, viuda, jubilada, única titular de la propiedad. La titular subsiste con el ingreso mínimo de un haber previsional, el cual resulta insuficiente para cubrir las necesidades básicas. Presenta severos problemas de salud de carácter permanente por lo cual realiza tratamiento e insume medicamentos de elevados costos, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 34, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 45 la Dirección de Cobros Judiciales informa que Padrón 116.841 registra la C.D 100.906, la que fuere devuelta por falta de datos, en fecha 25/10/2004, todo según registros internos de dicha dependencia, razón por la cual no registra inicio de acciones legales.-

Que, a fs. 47, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 19.296, artículo 52°, inciso a), punto 3 (JUBILADOS) por tener la vivienda codificación 3 E (MULTIFAMILIAR CON LUZ ESPECIAL).-

Asimismo, propone tener en cuenta lo sugerido por la Dirección de Acción Social en el informe obrante a las fojas 24/24 vuelta en el sentido de otorgar la condonación en tal orden se destaca que la Ordenanza N° 19.296 no contempla dicha situación para el caso de jubilados que solicitan la exención para viviendas con codificación 3 E, en función de lo cual queda supeditado el otorgamiento de dicho beneficio a la evaluación y decisión del Honorable Concejo Deliberante.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los saldos impagos correspondientes al período 1992 a 1998 y de 2002 a 2013 (Inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza N° 19.296, art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.879.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el 100% de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle CORONEL MOLDES N° 3984, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 116.841**, perteneciente a la Sra. **RODRIGUEZ MARIA GRACIELA**, con D.N.I. N° 6.183.639, por los años **1999** (B1, B3, B4, B6), **2000** (B1, B4), **2022** (12), y **2023** (01-02-03-04-05-06).-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D N° 100.906.-

**ARTICULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras;

**ARTICULO 4°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 6892/05 (4074-16970/10 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza

---

---

condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. RODRIGUEZ MARIA GRACIELA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 482/14 e INT. N° 4074-16.657/14, por el Sr. **SIMONE, MIGUEL ANGEL**, titular del D.N.I. N° 23.244.424, con domicilio en la calle LAS HERAS N° 5036, de la localidad de **LA TABLADA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 349.864**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 33/33 vta. y 39/39 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona mayor, divorciado, que reside solo en la vivienda, que posee una discapacidad (certificados presentados a fs. 5 y 40), además padece diabetes (insulino dependiente), que es desocupado, que su situación económica es deficiente, dado que subsiste con lo obtenido por changas esporádicas, sin un haber monetario fijo.-

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que el titular discapacitado, no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que se sugiere se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, según informe obrante a fs. 52, de la Dirección de Catastro Municipal y la Dirección de Ingresos Públicos se desprende que esta propiedad a nombre del peticionante, no supera el tope establecido en la Ordenanza de aplicación, asimismo indica que el inmueble en trato, posee C.D. N° 64.652-

Que, a fs. 57, la Dirección de Cobros Judiciales informa que la C.D. N° 64.652, no registra inicio de acciones legales por vía de apremio y que mediante nota N° 7907/19 dicha constancia fue destruida, por lo que no existen elementos interruptivos o suspensivos y poder del Municipio para exigir el pago de la misma.-

Que, a fs. 59, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que no emite opinión, respecto del pedido, pues el año por el que se solicita está pago.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado el período comprendido entre los años 2008 a 2018 (inclusive) se encuentra dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato, en su artículo 73.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido hasta su resolución, el carácter de salubridad del peticionante (discapacidad certificada) y la situación económica por la que atraviesa tanto el beneficiado como toda la población en general, dentro de dicho contexto, por lo tanto concluye en dar curso a la petición por las razones vertidas a fs. 33/33 vta. y 39/39 vta. in fine.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### **ORDENANZA: 26.880.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle LAS HERAS N° 5036, de la localidad de LA TABLADA, correspondiente al Padrón N° 349.864, perteneciente al Sr. **SIMONE, MIGUEL ANGEL**, titular del D.N.I. N° 23.244.424, por la deuda de los periodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 482/14 (4074-16657/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. SIMONE MIGUEL ANGEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 29/14 e INT. N° 4074-11.507/14, por la Sra. **PAEZ, VALERIA ALBA**, titular del D.N.I. N° 18.142.295, con domicilio en Calle 315, Sector C, Tira 34, Casa 3, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 825.847**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 33/33 Vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona soltera, trabajadora independiente, que reside con su hijo mayor de edad discapacitado (constancias a fs. 32), que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por un ingreso mínimo producto de su actividad informal de sustento.-

Asimismo desde dicho servicio social se deja expresado que la titular e hijo discapacitado, no cuentan con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, según informes obrantes, a fs. 38, la Dirección de Catastro Municipal informa que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 45, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2012 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.881.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en Calle 315, Sector C, Tira 34, Casa 3, de la localidad de CIUDAD EVITA, correspondiente al **Padrón N° 825.847**, perteneciente a la Sra. **PAEZ, VALERIA ALBA**, titular del D.N.I. N° 18.142.295, por la deuda de los períodos **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Tercera Sesión Ordinaria, Cuarta Reunión, a los treinta días del mes de Abril del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 29/14 (4074-11507/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. PAEZ VALERIA ALBA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 169/21 e INT. N° 4074-8.043/21, por la Sra. **ARRIETA, LILIANA CLAUDIA**, titular del D.N.I. N° 21.820.089, con domicilio en la calle EMILIO MITRE N° 651, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente

---

al **PADRON N° 886.268** y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 38/38. vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que la titular resulta ser una persona de 53 años, quien vive en concubinato con el Sr. Arias José, quien adolece de discapacidad (certificado obrante a fs. 24) y por ello se encuentra bajo tratamiento médico y farmacológico, ambos tienen un hijo de 10 años de edad, el cual refiere tener problemáticas de salud;

Que, este grupo familiar son los únicos ocupantes que residen en la vivienda;

Que, la titular es el único sostén económico de la familia y la situación económica del grupo familiar es crítica;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que atenta la dificultosa posibilidad económica de la titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso en cuestión se encuadra dentro de lo normado en la Ordenanza N° 25.761, Art. 55°, Inc. a), Punto 4, vigente al momento de la solicitud de la eximición;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, el período correspondiente al año 2018 se encuentra comprendido dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, en su Art. 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.882.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle EMILIO MITRE N° 651, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **PADRON N° 886.268**, perteneciente a la Sra. ARRIETA, LILIANA CLAUDIA, titular del D.N.I. N° 21.820.089, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 169/21 (4074-8043/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. ARRIETA LILIANA CLAUDIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 53/22 e INT. N° 4074-3.940/22, por el Sr. **SGANGA, FERNANDO**, titular del DNI N° 14.882.227, con domicilio en la calle DEFENSA N° 1374, de la localidad de **ALDO BONZI**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 125.088**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según el informe obrante a fs. 25 de la Dirección de Catastro se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante;

Que, a fs. 39/39 vta. y 43/43 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una familia ampliada con referentes adultos mayores con problemáticas de salud inherentes a la edad, jubilados;

Que, el titular de las actuaciones padece discapacidad (constancia vertida a fs. 44), que reside con su madre y sus dos hijos;

---

---

Que, su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por dos haberes previsionales mínimos e ingresos provenientes de changas de los hijos y no llegan a cubrir las necesidades básicas y de servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que el titular y su grupo familiar no cuentan con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantienen con la Comuna, por lo que se sugiere que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda y se lo exima por el año en curso;

Que, a fs. 52, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de la petición;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.883.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle DEFENSA N° 1374, de la localidad de **ALDO BONZI**, correspondiente al **Padrón N° 125.088**, perteneciente al Sr. SGANGA, FERNANDO, titular del D.N.I. N° 14.882.227, por la deuda de los períodos **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 53/22 (4074-3940/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SR. SGANGA FERNANDO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 07-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 932/09 e INT. N° 4074-7167/10, por la Sra. **SOTO, TIBURCIA**, titular del D.N.I. N° F 6.211.009, con domicilio en la calle LANIN N°149/53, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 353.236**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una persona adulta, viuda, que reside sola en la vivienda por la cual solicita condonación de deuda, que padece reducida movilidad debido a un A.C.V. y por ello acarrea tratamientos crónicos con erogaciones por medicamentos, que esa condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se de curso a la solicitud de condonación.-

Que, según informes obrantes a fs. 36, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 52, la Dirección de Cobros Judiciales indica que el Padrón en trato registra Gestión Judicial bajo la C.D. N° 55928, la cual NO registra inicio de acciones legales por vía de apremio.-

Que, a fs. 54, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.884.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle LANIN N° 149/53, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 353.236**, perteneciente a la Sra. **SOTO, TIBURCIA**, con DNI: N° F 6.211.009, por deuda de Convenio **N° 1999/8946**, cuotas (21, 24 a 36 (inclusive) y por el año: **2022** (01-05-06-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra C.D. N° 55928.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 932/09 (4074-7167/10 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. SOTO TIBURCIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en los Expedientes H.C.D. N° 108/20, INT. N° 4074-3741/20, ADM. N° 4074-1008/20 Y ADM, N° 2760/21, por el Sr. **ROSSO, HECTOR DOMINGO**, con DNI: N° 8.645.290, con domicilio en C. 1, S. 4, MZ 8, MK. 3, DTO. 1Z, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 318.145**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informes obrantes a fs. 21/22 y 25 (1er cuerpo), de la Dirección de Catastro Municipal y de la Dirección de Ingresos Públicos se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante.

Que, a fs. 25/25 vta. (2do cuerpo) y 21/21 vta. (3er cuerpo), la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona adulta mayor, que reside con su esposa, ambos jubilados, que el requiriente resulta ser discapacitado, tal constancias de fs. 3 (1er cuerpo) y Fs. 9 (2do cuerpo), que dichas patologías acarrearán erogaciones y tratamientos crónicos, que esa condición médica dificulta que pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se de curso a la condonación requerida.-

Que a fs. 23 (3er cuerpo), la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.885.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en C. 1, S. 4, MZ 8, MK. 3, DTO. 12, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **Padrón N° 318.145**, perteneciente al Sr. **ROSSO, HECTOR DOMINGO**, con DNI: N° 8.645.290, por los periodos: **2019** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** La presente Ordenanza corresponde a los expedientes H.C.D. N° 108/20; INT. N° 4074-3741/20; ADM. N° 4074-1008/20 y ADM. N° 4074-2760/21.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.-

---

---

**VISTO:**

Que en el expediente N° 1008/20 ADM. el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. ROSSO HECTOR DOMINGO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 117/19 e INT. N° 4074-10.732/19, por el Sr. **LOPEZ, ROBERTO FRANCISCO**, titular del D.N.I. N° 13.624.914, con domicilio en la calle JUAN JOSE PASO N° 1830, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 318.422**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 el Sr. López, Roberto Francisco, solicita la eximición de la deuda por Tasa de Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado de fs. 2 a 4;

Que, a fs. 18, de acuerdo a lo solicitado a fs. 16, se rectifica la Declaración Jurada obrante a fs. 2, donde debe constar que el iniciador del trámite es "titular" y no poseedor de la propiedad única citada;

Que, a fs. 22, la Dirección de Catastro informa que, según los registros informáticos, el titular del dominio no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 27, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza Fiscal vigente;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido hasta su resolución y el carácter de ex combatiente que reviste la persona actuante.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.886.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle JUAN JOSE PASO N° 1830, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 318.422**, a nombre del Sr. LOPEZ, ROBERTO FRANCISCO, titular del D.N.I. N° 13.624.914, por los años: **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 117/19 (4074-10732/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SR. LOPEZ ROBERTO FRANCISCO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 781/16 e INT. N° 4074-4383/20, por el Sr. **SANTILLAN ANTONIO**, titular del D.N.I. N° 12.120.306, con domicilio en la calle ZUFRIATEGUI N° 1479, de la localidad de **ISIDRO**

---

---

**CASANOVA**, quién requiere la **CONDONACION DE DEUDA por Tasa DE SERVICIOS GENERALES**, referente al **Padrón N° 503.693**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23, la Dirección de Catastro Municipal informa que el titular no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona mayor, que sufre problemáticas de salud inherentes a su edad entre ellas adolece problemas cardíacos, siendo que fue operado del corazón y quedó con discapacidad, que conviven con sus hijos en la propiedad.

Que uno de sus hijos, Mauro Agustín, padece de trastorno mental leve, trastorno de la conducta y deterioro de comportamiento, (tal certificado de fs. 13 y 42), que posee un ingreso procedente de una pensión por discapacidad, una pensión por invalidez y una jubilación mínima. Por lo tanto y debido a su situación, de escasos ingresos los cuales son insuficientes para cubrir una canasta básica no cuenta con los medios necesarios para afrontar la deuda que mantiene con la Comuna.-

Que, a fs. 45, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que visto lo peticionado y los informes producidos, la solicitud de Eximición se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos correspondientes a los años 2013 a 2017 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza vigente al momento del pedido Art. 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.887.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle ZUFRIATEGUI N° 1479, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 503.693**, perteneciente al Sr. **SANTILLAN ANTONIO**, titular del D.N.I. N° 12.120.306, por los años: **2018** (B1- B2- B3- B4- B5-B6), **2019** (B1- B2- B3- B4- B5- B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo -La Matanza – Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los cinco días del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 781/16 (4074-4383/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **SANTILLAN ANTONIO**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 427/16 e INT. N° 4074-3167/20, por la Sra. **COSIMANO, NILDA NORMA**, con D.N.I. N° 17.273.146, con domicilio en la calle STEINMETZ N° 583, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 351.118**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 22, de la Dirección de Catastro Municipal no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 42/42 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una persona adulta mayor, que reside con su hermano de 55 años (desocupado changarin) en la vivienda por la cual solicita la condonación de deuda,

---

---

que padece una discapacidad (certificado obrante en autos) y patologías propias de una persona de su edad, que dichas patologías acarrearán tratamientos crónicos, que goza de beneficio previsional mínimo, que su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se de curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 44, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos correspondientes a los años 2013 a 2017 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.888.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle STEINMETZ N° 583, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al Padrón N° 351.118, perteneciente a la Sra. **COSIMANO, NILDA NORMA**, con D.N.I. N° 17.273.146, por los años: **2018** (B1,B2,B3,B4,B5,B6), **2019** (B1,B2,B3,B4,B5,B6), **2020** (B1,B2,B3,B4,B5,B6), **2021** (B1,B2,B3,B4,B5,B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Décima Sesión Ordinaria, Décimo Primera Reunión, a los cinco días del mes de Diciembre del año dos mil veintitrés.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 427/16 (4074-3167/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. COSIMANO NILDA NORMA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 94/21 e INT. N° 4074-5540/21, por la Sra. **DEBONIS, VERONICA ANALIA**, titular del D.N.I. N° 22.873.448, con domicilio en la calle ALICIA MOREAU DE JUSTO N° 3678, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 337.215**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, según informes obrantes a fs. 26, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 32/32 vta y 49/49 vta, la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una persona adulta, que reside con su hijo en la vivienda por la cual solicita condonación de deuda, que su hijo es discapacitado (tal constancias obrantes a fs. 6 y 34), que dicha patología acarrea tratamientos crónicos, y que dada dicha discapacidad la actora debe afrontar gastos médicos y de farmacia que no se encuentran cubiertos por su obra social, que esa condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se de curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 47, la Dirección de Cobros Judiciales indica que el Padrón en trato registra la C.D. N° 149529, la cual registra inicio de acciones legales, las cuales tramitan por ante el Juzgado Civil y Comercial N° 7, del Departamento Judicial de La Matanza por vía de apremio y C.D. N° 75397, sin registro de inicio de acciones legales por vía de apremio, la cual fue destruida mediante Nota N° 7907/19.-

Que, a fs. 79, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos 2010 a 2012 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73, de la Ordenanza de aplicación.-

---

---

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.889.**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle ALICIA MOREAU DE JUSTO N° 3678, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, correspondiente al **Padrón N° 337.215**, perteneciente a la Sra. **DEBONIS, VERONICA ANALIA**, con D.N.I. N° 22.873.448, por los años: **2007** (B1-B2-B3-B4-B6), **2008** (B3-B4-B5-B6), **2009** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2013** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2014** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2015** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2016** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2017** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2018** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), 2019 (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D N° 149.529 y C.D. 75.397.-

**ARTÍCULO 3º:** Tómese conocimiento del dictamen de la presente ordenanza al Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTÍCULO 4º:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de éste la cancelación de los mismo.-

**ARTICULO 5º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 6º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 94/21 (4074-5540/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. DEBONIS VERÓNICA ANALIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 236/21 e Int. N° 4074-304/22, por la Sra. **DI MAIO, GIOVINA**, titular del D.N.I. N°: 93.672.606, con domicilio en la calle WASHINGTON N° 6.431, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 57.914**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 17, la Dirección de Catastro municipal, informa que la requirente No posee otra propiedad en el Partido de la Matanza.-

Que, a fs. 27/27 vta, la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona octogenaria, viuda, (Certificado a fs. 04) que habita sola la propiedad, con gran problemática de salud de carácter crónico, que el medio de subsistencia de la titular proviene de los haberes previsionales que percibe, los cuales no llegan a cubrir una canasta básica, tiene obra social P.A.M.I.; Que no recibe asistencia por parte de sus hijos, ya que estos no conviven con la misma y poseen limitados ingresos, y cuentan cada uno de ellos con cargas de familia.-

Que, asimismo desde dicho servicio social se emite opinión, haciendo saber que la solicitante no cuenta con los recursos económicos para afrontar la deuda que mantiene con la comuna por lo que se sugiere la condonación total de misma.-

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos, indica que la valuación NO supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento de la solicitud.-

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

---

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.890.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle WASHINGTON N° 6.431, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA, Padrón N° 57.914**, titularidad de la Sra. **DI MAIO, GIOVINA**, D.N.I. N°: 93.672.606, por los períodos: **2018** (B1,B2,B3,B4,B5,B6); **2019** (B1,B2,B3,B4,B5,B6); **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 236/21 (4074-304/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. DI MAIO GIOVINA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 460/17 e INT. N° 4074-2.600/18, por el Sr. **BENITEZ AYALA, PATRICIO** titular del DNI N° 92.306.774, con domicilio en la calle MANUEL ESTRADA N° 647, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 350.964** y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 28, la Dirección de Catastro Municipal informa que el Sr. Benítez Ayala, Patricio no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 38/38 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que se trata de un matrimonio adulto mayor, los cuales habitan la vivienda junto a su hija de 35 años discapacitada (certificado Fs. 8 y 9).-

Que, su situación económica es deficiente, que el grupo familiar subsiste con el monto de los haberes previsionales mínimos, los cuales resultan insuficientes para cubrir los gastos de la canasta básica de alimentos.-

Que, dos integrantes del grupo familiar presentan problemáticas de salud de carácter permanente y una de ellas la hija que presenta C.U.D. por su diagnóstico de discapacitada, que poseen cobertura médico asistencial.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza Fiscal vigente (Ord. N° 24.527).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73 (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.891.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MANUEL ESTRADA N° 647, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 350.964**, perteneciente al Sr. **BENITEZ AYALA, PATRICIO**, DNI N° 92.306.774, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02,

---

03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 460/17 (4074-2600/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. BENITEZ AYALA PATRICIO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-01-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 278/19 e INT. N° 4074-10.168/19, por la Sra. **OVEJERO, NORMA GRACIELA** titular del DNI: N° 17.301.051, con domicilio en la calle ROCAMORA N° 6162, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 170.709**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19, la Dirección de Catastro Municipal informa que consultado los registros informáticos; se deja aclarado que el requirente no posee otra propiedad en el Partido de la Matanza;

Que, a Fs. 20, la Dirección de Recaudación informa que, consultado el sistema de registro de titularidades de dominio de la D.P.R.P.I., se desprende que el recurrente No posee otras propiedades a su nombre;

Que, a fs. 44/44 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular, resulta ser una persona mayor, de 59 años de edad, soltera, única residente de la vivienda de su propiedad;

Que, padece un severa discapacidad visual (informe a fs. 37) y deambula con dificultad, que los ingresos del hogar provienen de una pensión no contributiva y posee obra social (incluir salud);

Asimismo, desde dicho Servicio Social se deja expresado que la titular, no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que se sugiere se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda;

Que, a fs. 47, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.892.-**

**ARTICULO 1°:** Condónese el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle Rocamora N° 6162, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 170.709**, perteneciente a la Sra. **OVEJERO, NORMA GRACIELA**, titular del D.N.I. N° 17.301.051, por la deuda de los períodos 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2021 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2022 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y 2023 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

---

---

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 278/19 (4074-10168/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. OVEJERO NORMA GRACIELA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente 162/18 e INT. N° 4074-10.783/19, por el Sr. **ARMENDAÑO, MARCELO FABIAN**, titular del D.N.I. N° 18.078.786, con domicilio en la calle CENTENERA N° 3243, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 96.380**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 22/22 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular, resulta ser una persona adulta, soltero, que reside solo en la vivienda por la cual solicita condonación de deuda, cuya titularidad registral recae sobre sus padres ya fallecidos;

Que, los ingresos del hogar provienen de una pensión no contributiva de monto mínimo, (por invalidez);

Que, adolece de discapacidad visual;

Que, todas estas condiciones dificultan que pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio.

Por todo esto el agente social interviniente, emite opinión y considera apropiado para que se de curso a la solicitud de condonación;

Que, a fs. 27, la Dirección de Catastro informa que el requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición;

Que, a fs. 38, desde la Dirección de Cobros Judiciales indica que el contribuyente registra una causa Judicial con fecha 13/03/2008, ante el Juzgado Civil y Comercial N° 3;

Asimismo se informa que no se registra en dicha Dirección constancia de deuda del Padrón N° 96.380;

Que, a fs. 40, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza N° 24.915 (vigente al momento de la petición) Art. 55°, Inc. a), Punto 2;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el beneficiado dentro del actual contexto;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive) se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto).-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.893.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle CENTENERA N° 3243, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 96.380**, perteneciente al Sr. **ARMENDAÑO, MARCELO FABIAN**, titular del D.N.I. N° 18.078.786, por los períodos: **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12);

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atenta que registra las C.D. N° 96.380.-

**ARTICULO 3°:** Tómese conocimiento del dictamen de la presente Ordenanza al Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4°:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismos.-

**ARTICULO 5°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

---

**ARTICULO 6º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 162/18 (4074-10783/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. ARMENDAÑO MARCELO FABIAN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 303/21 e INT. N° 4074-2821/22, por la Sra. **AVILA, RAMONA CARMEN**, titular del D.N.I. N° 11.305.464, con domicilio en la calle DOLORES N° 3726, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 94.463**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a Fs. 19, la Dirección de Catastro municipal informa que la titular NO posee otra propiedad en el Partido de La Matanza.-

Que, a fs. 25/25 vta, la Secretaría de Desarrollo Social informa que la requiriente resulta ser una persona septuagenaria, viuda, única ocupante de la propiedad, con problemas de salud de carácter crónico, tiene obra social con la cual realiza tratamientos médicos y farmacológicos, percibiendo un haber mínimo previsional (jubilación mínima), por lo cual le resulta insuficiente para afrontar los gastos mínimos que demanda la canasta básica de alimentos, por lo tanto le resulta imposible afrontar la deuda.-

Que, asimismo desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular no cuenta con los recursos económicos suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo cual se sugiere se otorgue la condonación total.-

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos, indica que la valuación de la vivienda No supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento de la solicitud.-

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.894.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle DOLORES N° 3726, de la localidad de **SAN JUSTO, Padrón N° 94.463**, a nombre de la Sra. **AVILA, RAMONA CARMEN**, D.N.I. N°: 11.305.464, por los períodos: **2018** (Saldo Parcial B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2019** (B1-B2-B3-B4-B5-B6); **2020** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6) y **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, - La Matanza -, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil veintitrés.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 303/21 (4074-2821/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. AVILA RAMONA CARMEN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 360/17 e INT. N° 4074-2.563/18, por la Sra. **BALLESTEROS, JULIANA ADELAIDA** titular del D.N.I. N° 3.749.375, con domicilio en la calle OCAMPO N° 1845, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 20.562**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 23, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante en el Partido de La Matanza.-

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, informa entrevistar a la requirente, quien resulta ser una persona octogenaria, viuda (certificado de defunción a fs. 11), jubilada, que posee P.A.M.I.-

Que, reside con su hijo de 55 años, que sufre de una discapacidad mental "retraso mental leve, con deterioro del comportamiento" (certificado de discapacidad a fs. 31). Cabe mencionar también que ambos están bajo tratamientos de carácter permanente, por patologías crónicas; ambos con diabetes, por otro lado, ella padece de presión arterial alta, la Obra Social solo les cubre el 50 % de la medicación, que es de elevado costo.-

Asimismo, la requirente declara que la vivienda es su único bien patrimonial, y que la economía es sostenida en parte por el haber jubilatorio mínimo y por otro lado por la pensión por viudez también mínima, y que es por ello que no puede afrontar la deuda que mantienen con la Comuna.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento a la difícil realidad económica que afronta la titular, se sugiere se le otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 41, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación; y que la requirente no posee otras propiedades.-

Que, a fs. 42, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza N° 24.527 Art. 55° Inc. a), Punto 3).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73 (prescripciones) de la Ordenanza de aplicación.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.895.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle OCAMPO N° 1845, de la localidad de SAN JUSTO, correspondiente al **PADRÓN N° 20.562**, perteneciente a la Sra. **BALLESTEROS, JULIANA ADELAIDA**, titular del D.N.I. N° 3.749.375, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 360/17 (4074-2563/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **BALLESTEROS JULIANA ADELAIDA**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 759/19 e INT. N° 4074-3.173/20, por el Sr. **RIGA, JOSE**, titular del DNI N° 18.810.059, con domicilio en la calle SALTA N° 3280, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACIÓN DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRÓN N° 302.322**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante en el Partido de La Matanza.-

Que, a fs. 27/27 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevista al Sr. Riga José, de 79 años de edad, que convive con su esposa de 76 años de edad.-

Que, ambos padecen severas patologías de salud, con elevadas erogaciones en traslado, sus ingresos provienen de dos haberes previsionales mínimos.-

Que, poseen Obra Social P.A.M.I. y que dado lo manifestado de su situación, dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión, haciendo saber que la situación planteada por el solicitante dificulta que el mismo pueda cubrir la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que se sugiere la condonación total de la deuda en concepto de Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 37, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación.-

Que, a fs. 41, la Dirección de Cobros Judiciales, informa que el Padrón N° 302.322 registra la C.D. N° 134.479, la cual se encuentra condonada bajo el Expediente N° 11.723/2014-INT, Ordenanza N° 25.243/2018.-

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 25.249, Art. 55, Inc. a), Punto 3, en razón de que la valuación de la vivienda supera el monto determinado en dicha Ordenanza, pero asimismo sugiere tener en cuenta lo informado por la Dirección de Acción Social en su informe obrante a fs. 27/27 vta., en el sentido de brindar el beneficio de la condonación, quedando supeditado dicho otorgamiento a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, el período 2018, se encuentra comprendido en el marco de lo normado por el Art. 73 de la Ordenanza aplicada (prescripto).-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el requirente como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.896.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el 100% de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SALTA N° 3280, de la localidad de SAN JUSTO, correspondiente al Padrón N° 302.322, titularidad del Sr. RIGA, JOSE, titular del DNI N° 18.810.059, por los años: 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6); 2021 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2022 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), 2023 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 795/19 (4074-3173/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. RIGA JOSE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. 62/18 e INT. N° 4074-9.204/18, por el Sr. **PALANCA, OSCAR JORGE** quien se identifica con el DNI N° 10.175.562, con domicilio en la calle PERU N° 2492, 1er Piso, U.F. 81 de la localidad de **SAN JUSTO**, quien solicitó la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, referente al **PADRÓN 843.898**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a Fs. 16, la Dirección de Catastro Municipal informa que el solicitante no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 31/31 vta. la Secretaría de Desarrollo Social indica, que el titular es un adulto mayor con problemas crónicos de salud (E.P.O.C.), separado de hecho de su cónyuge desde hace más de 3 años, el entrevistado manifiesta que su único ingreso proviene de la pensión no contributiva por vejez. (P.U.A.M) por lo que no logra cubrir las necesidades básicas.-

Que, no recibe apoyatura económica por parte de su único descendiente, dado que el mismo posee cargas de familia.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se concluye que en razón de la situación planteada, se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 38, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación.-

Que, a fs. 44 la Dirección de Cobros Judiciales, informa que el Padrón N° 843.898 registra la C.D. N° 145.171, la cuál registra inicio de acciones legales por vía de Apremio, ante el Juzgado Civil y Comercial N° 8, del Departamento Judicial de La Matanza, con fecha 10/12/2018.-

Que, a fs. 46, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra en los preceptos de la Ordenanza N° 24.915, Artículo 55°, Inciso a), Punto 3, en razón que la valuación de la vivienda por la cual solicita la eximición, supera el monto estipulado para acceder a la misma, pero asimismo sugiere tener en cuenta lo informado por la Dirección de Acción Social en su informe obrante a fs. 31/31 vta., en el sentido de brindar el beneficio de la condonación, en tal orden se destaca que la Ordenanza N° 24.915 no contempla dicha situación para el caso de jubilados cuyas viviendas superan la valuación estipulada, quedando supeditado dicho otorgamiento a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo, del mismo modo indica que el Padrón que nos ocupa registra Constancia de Deuda. N° 145.171, según lo informado a fs. 44 por la Dirección de Cobros Judiciales.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.897.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PERU N° 2492, 1er Piso, U.F. 81, de la localidad de **SAN JUSTO** correspondiente al **Padrón N° 843.898**, titularidad del Sr. **PALANCA, OSCAR JORGE**, con DNI N° 10.175.562 por los años: **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2014** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2015** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2016** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2017** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 145.171.-

**ARTICULO 3°:** Atento la existencia de acciones judiciales, tómesese conocimiento de la presente ordenanza al Juzgado Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4°:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismos.-

**ARTICULO 5°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 6°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 62/18 (4074-9204/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **PALANCA OSCAR JORGE**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

---

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 619/16 e INT. N° 4074-17.655/16, por el Sr. **MARTINEZ, EDUVIGIS** titular del D.N.I. N° 93.925.986, con domicilio en AV. CENTRAL, TIRA 3, CASA N° 6, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 830.691**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 58/58 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, informa mantener una entrevista con la hija del titular, quien convive con él y expone que su padre es una persona de 88 años de edad, jubilado, pensionado, y viudo (certificado de defunción a fs. 14); que padece de una discapacidad motora (Tal certificado de fs.56), y otras patologías de carácter permanente e irreversible.-

Que, el titular vive con su hija en dicho domicilio (la entrevistada) quien tiene 47 años de edad, desocupada, la cual también padece discapacidad, trastorno de la personalidad, (certificado obrante a fs. 57), declara que mantiene la economía del hogar con solo dos haberes previsionales de carácter mínimo; y que dichos ingresos resultan en insuficientes para cubrir con la canasta básica y de servicios.-

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que el grupo familiar afronta una situación sanitaria y socioeconómica que no le permite realizar erogaciones ajenas a su subsistencia, por tales motivos, se sugiere se proceda a otorgar la condonación total de la deuda por la Tasa de Servicios Generales que mantienen con el Municipio.-

Que, a fs. 62, la Dirección de Catastro, informa que tras haber constatado en los registros informáticos, el Sr. Martínez Eduvigis y la Sra. Verón Maura Elena solo poseen una propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 64, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza N° 24.264 Artículo 55°, Inciso a), Punto 3.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2009 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el art. 73 (prescriptos) de la Ordenanza de aplicación.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.898.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda por Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle AV. CENTRAL, TIRA 3, CASA N° 6, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **PADRON N° 830.691**, perteneciente al Sr. **MARTINEZ, EDUVIGIS**, titular del D.N.I. N° 93.925.986, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 619/16 (4074-17655/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **MARTINEZ EDUVIGIS**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 10-02-2025**

---

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 972/04 e NT. N° 4074-25822/04, por el Sr. **MUÑOZ JUAN CARLOS** titular del D.N.I. N° 8.537.503, con domicilio en la calle CARACAS N° 5903, de la localidad **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 324.485**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26/26 vta. la Secretaría de Desarrollo Social indica que se trata de un matrimonio septuagenario, que residen en la vivienda de su propiedad, y lo hacen momentáneamente junto a un hijo que perdió el empleo recientemente y no pudo seguir haciéndole frente al pago del alquiler del lugar donde residía. Ambos integrantes de la pareja poseen patologías de salud crónicas con erogaciones en tratamiento y medicación. Los ingresos provienen de dos haberes previsionales de montos mínimos y poseen obra social PAMI.

Que, la Vivienda en la que habitan resulta ser de Material, en regular estado de conservación, faltando efectuar trabajos en el frente de la misma y algunos revoques y pintura.-

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión no se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza N° 11.650, artículo 52° inciso a), punto 3, (JUBILADOS), atento que en la propiedad habita un hijo mayor de edad según se informó a fs. 26/26vta.-

Por otro lado y sin desmedro de lo supra vertido atento a la problemática social y económica por la que atraviesa el grupo familiar involucrado (ver informe de folio 26/26vta.), esta instancia indica que podría encuadrarse el presente caso en los preceptos de la Ordenanza N° 11.650, artículo 52° inciso a), punto 4 (CARENCIADOS).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.899.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA DE LA TASA POR SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle CARACAS N° 5903, de la localidad **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 324.485**, perteneciente al Sr. **MUÑOZ JUAN CARLOS** titular del D.N.I. N° 8.537.503, por los años: **2019** (B3-B4-B5); **2020** (B2-B3-B4-B5-B6); **2021** (B2) y **2023** (09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 972/04 (4074-25822/04 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **MUÑOZ JUAN CARLOS**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 902/14 e INT. N° 4074-1513/15, por la Sra. **PACCAMICI, ILDA RAQUEL**, con D.N.I. N° 12.505.041, con domicilio en la calle SARGENTO CABRAL N° 5130, de la localidad de **LA TABLADA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 41.177**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 30/30 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor, jubilada, ama de casa, refiere ser única heredera de la propiedad que pertenecía a sus padres. Que la misma subsiste con el monto

---

---

de un haber previsional mínimo. Que presenta severos problemas de salud de carácter permanente por lo cual realiza tratamiento e insume medicamentos de elevados costos, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio. Como consecuencia de lo expuesto, desde la Secretaría de Desarrollo Social se emite opinión y se informa que la titular no cuenta con los recursos económicos suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con la Comuna, por lo cuál se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a Fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos informa que la valuación informada si supera el establecido como tope en la Ordenanza Fiscal aplicable al caso.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra en la Ordenanza N° 23.313 Art. 55 inciso a) Punto 3 (jubilados) por superar la vivienda la valuación estipulada.-

Asimismo, y sin desmedro de lo supra vertido, teniendo en cuenta la problemática social y económica por la que atraviesa el grupo familiar involucrado (ver informe de fs. 30/30 vuelta), esta Secretaría indica que podría encuadrarse al presente caso en los términos de la Ordenanza N° 23.313 Art. 55 inciso a) Punto 4 (carenciados).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, el período correspondiente a los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentra comprendido dentro del marco de lo normado por la Ordenanza N° 23.313, art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.900.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle SARGENTO CABRAL N° 5130, de la localidad de **LA TABLADA**, correspondiente al **Padrón N° 41.177**, perteneciente a la Sra. PACCAMICI, ILDA RAQUEL , con D.N.I. N° 12.505.041, por los años **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 902/14 (4074-1513/15 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. PACCAMICI ILDA RAQUEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 720/15 e INT. 4074-15.215/16, por el Sr. **MORENA, NESTOR HUGO**, titular del D.N.I. N° 14.995.204 y con domicilio en calle AÑASCO N° 330, de la localidad de **CIUDAD MADERO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 848.048**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 el Sr. Morena, Néstor Hugo, solicita la Eximición de la Tasa de Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cuál certifica con lo anexado a fs. 2 a 4 y 22 a 23.-

Que, a fs. 20/20 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica mediante entrevista, que el titular resulta ser casado, que convive en el inmueble con su esposa, que el mismo es Veterano de Guerra.-

Que, según informe obrante a fs. 32, de la Dirección de Ingresos Públicos se desprende que esta propiedad posee C.D. N° 46.825.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Cobros Judiciales informa que la C.D. N° 46.825, no registra inicio de acciones

---

---

legales por vía de apremio.-

Que, a fs. 38, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza Fiscal vigente.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2006 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato, en su artículo 73.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido hasta su resolución, y el carácter de ex combatiente que reviste sobre la persona actuante.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.901.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle AÑASCO N° 330, de la localidad de **CIUDAD MADERO**, correspondiente al **Padrón N° 848.048**, a nombre de **MORENA, NESTOR HUGO**, titular del D.N.I. N° 14.995.204, por los años: **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 46.825.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 720/15 (4074-15215/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. MORENA NESTOR HUGO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 841/16 e INT. N° 4074-19.969/16, por la Sra. **LLAMAS, MARIA DEL CARMEN**, titular del D.N.I. N° 4.090.349, con domicilio en la calle TUYUTÍ N° 1080, de la localidad de **TAPIALES**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDAPORTASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 329.509**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26/26 vta. la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantiene entrevista con la titular de las actuaciones octogenaria, quien resulta ser jubilada discapacitada (certificado a fs. 9), que habita en dicha vivienda conjuntamente con su hijo, quien se ocupa de sus cuidados dado que pasa la mayor parte de su día en reposo, debido a su problemática ósea, que posee obra social PAMI y a su vez adolece de problemas de salud inherentes a la edad, que los ingresos económicos del hogar provienen de dos haberes mínimos con los cuales no cubren la canasta básica, la vivienda se encuentra de forma muy precarias condiciones de habitabilidad.-

Asimismo, desde dicho servicio social se sugiere atento que la requirente no cuenta con los medios suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con el municipio, para que se otorgue el beneficio de condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 33, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente no posee otra propiedad en el Partido de la Matanza.-

Que, a fs. 37, la Dirección Generalde Ingresos Públicos, informa que la vivienda en trato no supera el monto establecido en la ordenanza aplicable.-

---

Que, a fs. 38, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra dentro de los preceptos de la Ordenanza N° 24.264, Art. 55°, inciso a), punto 4, vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.902.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle TUYUTÍ N° 1080, de la localidad de **TAPIALES**, correspondiente al **Padrón N° 329.509**, perteneciente a la Sra. **LLAMAS, MARIA DEL CARMEN**, titular del D.N.I. N° 4.090.349, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza- Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 841/16 (4074-19969/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. LLAMAS MARÍA DEL CARMEN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 843/16 e INT. N° 4074-19.999/16, por la Sra. **CHASCON, MARIA ALEJANDRA**, titular del D.N.I. N° 17.243.283, con domicilio en la calle EZEIZA N° 6988, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 99.958**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23/23 vta. la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantiene entrevista con el Sr. Chascón Cristian Marcelo con D.N.I. N° 31.692.981, quien resulta ser el hijo de la titular de las presentes actuaciones, ya fallecida, que resulta ser una persona adulta, soltero, que reside solo en la vivienda de referencia que padece de discapacidad mental (certificado obrante a fs. 22), que los ingresos del hogar provienen de una pensión no contributiva, que su situación económica es deficiente y que no recuerda la fecha de fallecimiento de la madre y no tiene el certificado de defunción.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se deja expresado que el hijo de la titular discapacitado, no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que se sugiere para que se le otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 26, la Dirección de Catastro informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante.-

Que, a fs. 28, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que los informes producidos por las distintas áreas, se remite el presente comunicado que la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato, en su artículo 73 (prescripto).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

---

---

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.903.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle EZEIZA N° 6988, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 99.958**, titularidad de la Sra. **CHASCON, MARIA ALEJANDRA**, D.N.I. N° 17.243.283, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 843/16 (4074-19999/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. CHASCON MARIA ALEJANDRA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 1.021/16 e INT. N° 4074-1.554/17, por el Sr. **TISEIRA, HECTOR RAMON**, titular del D.N.I. N° 14.833.760, con domicilio en la calle GUATEMALA N° 4630, de la localidad **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 125.417**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 25/25 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona de 61 años, soltero, discapacitado, (certificado a fs. 24) que es titular de la vivienda con su hermana con la cual reside en la misma.-

Que, el titular subsiste con un ingreso que proviene de una pensión, que presenta problemas de salud por lo que cuenta en C.U.D y su hermana presenta patologías de carácter crónico por lo cual realiza tratamiento.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 29, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 31, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de solicitud de la eximición.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.904.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda DE LA TASA POR SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle GUATEMALA N° 4630, de la localidad **SAN JUSTO**, correspondiente al **PADRON N° 125.417**, perteneciente al Sr. **TISEIRA, HECTOR RAMON**, titular del D.N.I. N° 14.833.760, por los años: **2020** (B1- B2- B3- B4- B5- B6), **2021** (B1-B2- B3- B4- B5- B6), **2022** (01- 02- 03- 04- 05- 06- 07- 08- 09- 10- 11- 12) y **2023** (01-02- 03- 04- 05- 06- 07- 08- 09- 10- 11- 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión

---

---

Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en e Expediente H.C.D. N° 990/16 e INT. N° 4074-1.627/17, por la Sra. **SALAZAR, ELSA**, titular de DNI 2.058.223, con domicilio en la calle SOCOMPA N° 820, de la localidad de **VILLA CELINA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 517.839**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor octogenaria, divorciada, quien reside en la vivienda sola, que padece patologías de salud crónicas con elevadas erogaciones en tratamiento con medicación y traslado, que goza de un beneficio previsional mínimo, que su condición económica y médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, como punto concluyente el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos, informa que la vivienda en trato no supera el monto establecido en la ordenanza en trato.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos comprendidos entre los años 2014 a 2018, se encuentran dentro del marco de lo dispuesto por el Art. 73 de la ordenanza de trato (prescripto).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.905.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SOCOMPA N° 820, de la localidad de VILLA CELINA, correspondiente al **Padrón N° 517.839** y perteneciente a la Sra. **SALAZAR, ELSA**, titular del DNI N° 2.058.223, por los años: **2019** ( B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 990/16 (4074-1626/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. SALAZAR ELSA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 166/17 e INT. N° 4074-11.537/17, por el Sr. **PELAEZ, RICARDO ALBERTO**, titular del D.N.I. N° 14.883.233 y con domicilio en calle CORONEL LEZICA N° 3460, de la localidad

---

---

de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 124.543, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 el Sr. Pelaez, Ricardo Alberto, solicita la Eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cuál certifica con lo anexado a fs. 4.-

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 25/25 vta. la Secretaria de Desarrollo Social indica mediante entrevista, que el titular resulta ser casado, que convive en el inmueble con su esposa y sus hijos los dos mayores de edad, que el mismo es Veterano de Guerra.-

Que, a fs. 28, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza Fiscal vigente.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado el período correspondiente al año 2014, se encuentra dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato, en su artículo 73 (prescripto).-

Y, que tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.906.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle CORONEL LEZICA N° 3460, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 124.543**, perteneciente al Sr. **PELAEZ, RICARDO ALBERTO**, titular del D.N.I. N° 14.883.233, por los años: **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 166/17 (4074-11537/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. PELAEZ RICARDO ALBERTO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 470/17 e INT. N° 4074-2.596/18, por la Sra. **PROTO, PATRICIA ALEJANDRA CLAUDIA**, titular del D.N.I. N° 18.285.532, con domicilio en la calle Mendoza N° 3379, de la localidad de **SAN JUSTO**, quién requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 817.056**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 22, la Dirección de Catastro Municipal informa que la titular, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 32/32 vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que la requirente, resulta ser una adulta persona mayor de 57 años, discapacitada, diagnosticada con esquizofrenia paranoide, retraso mental leve y deterioro del comportamiento degradado (tal Certificado de fs. 28). Que la misma es la única titular de la vivienda y que convive con su hermano de 80 años, jubilado, con problemáticas inherentes a su edad, quien resulta ser su curador.-

Que, poseen obra social (PAMI), que sus ingresos proceden una pensión por discapacidad y una jubilación mínima. Por lo tanto y debido a su situación, no cuentan con fondos suficientes para cubrir una canasta básica y consecuentemente para afrontar la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que el agente social interviniente, sugiere se dé curso a la solicitud de condonación total de la deuda.-

---

Que, a fs. 39, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que visto lo peticionado y los informes producidos, la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza N° 24.527 Art. 55° Inciso a) Punto 5, vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondientes de los años 2016 a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por el artículo 73 de la Ordenanza N° 24.427.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.907.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle Mendoza N° 3379, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al PADRON N° 817.056 y perteneciente a la Sra. **PROTO, PATRICIA ALEJANDRA CLAUDIA**, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza- Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 470/17 (4074-2596/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. PROTO PATRICIA ALEJANDRA CLAUDIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 79/18 e INT. N° 4074-9.209/18, por la Sra. **PAEZ, SUSANA BEATRIZ** titular del DNI N° 21.794.404, con domicilio en la calle JOSE ALICO N° 1343, 2° "F", de la localidad de **ALDO BONZI**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° **825.663**, y.-

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, indica que atento a la emergencia Covid-19, realiza una entrevista telefónicamente con la titular de las actuaciones, quién refiere ser una persona adulta mayor, viuda, discapacitada (certificado a fs. 17), quién asimismo posee un hijo a su cargo también discapacitado (certificado a fs. 18); quién reside en la vivienda junto a su hijo, que el grupo familiar subsiste con el monto de un ingreso de pensión por viudez mínimo, el cuál resulta insuficiente para cubrir los gastos de la canasta básica de alimentos.-

Que, la titular y su hijo presentan severos problemas de salud de carácter permanente por lo cuál realizan tratamientos e insumen medicamentos de elevados costos, por lo cuál se les hace difícil regularizar la deuda contraída con este Municipio.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda que mantienen con el Municipio, por lo que se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 41, la Dirección de Catastro Municipal informa que la Sra. Páez Susana Beatriz (solicitante) esposa del titular fallecido no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 46, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con lo normado por la Ordenanza N° 24.915, Art. 55°, Inc. a), Punto 4.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73 (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar

---

respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.908.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 100% de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle JOSE ALICO N° 1343 2° "F", de la localidad de ALDO BONZI, Padrón N° 825.663, perteneciente a la Sra. PAEZ, SUSANA BEATRIZ titular del DNI N° 21.794.404, por los periodos: 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2021 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2022 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y 2023 (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 79/18 (4074-9209/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. PAEZ SUSANA BEATRIZ;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 47/18 e INT. N° 4074-10.299/18, por el Sr. **CASUSCELLI, ANDRES SERAFIN**, titular del D.N.I. N° 31.075.619, con domicilio en la calle RIVERA INDARTE N° 2017, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 65.012,y;**

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 15, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 21/21 vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que el titular resulta ser una persona de 38 años, soltero, discapacitado, que es el único titular de la vivienda en la cual reside con sus padres adultos mayores.-

Que, el titular subsiste con un ingreso que proviene de su salario y del ingreso que percibe su padre como empleado en relación de dependencia. El entrevistado presenta problemas de salud por lo que cuenta con un C.U.D y su madre presenta patologías de carácter crónico por lo cual realiza tratamiento.-

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del titular para saldar la deuda que mantiene con el municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 28, la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 65.012 registra la C.D. N° 75.948, la cuál se encuentra inactiva en el sistema interno Módulo TSG-CATASTRO, adjuntándose impresión de pantalla.-

Que, a fs. 30, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de la solicitud de la eximición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos comprendidos entre los años 2014, 2015, 2017 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.909.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** que pesa sobre el inmueble de la calle RIVERA INDARTE N° 2017, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **PADRON N° 65.012**, perteneciente al Sr. **CASUSCELLI, ANDRES SERAFIN**, titular del D.N.I. N° 31.075.619, por los años: **2019** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), 2020 (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2021** (B1-B2-B3-B4-B5-B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 47/18 (4074-10299/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. CASUSCELLI ANDRES SERAFIN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 194/21 e INT. N° 4074-219/22, por la Sra. **BRUDERER, OLGA HAYDEE**, titular del DNI N° F 1.796.652, con domicilio en la calle NECOCHEA N° 447, 1° "E", de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° **848.410**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 21, la Dirección de Catastro informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;  
Que, a fs. 31/31 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevistar a la Sra. Bruderer Olga Haydeé, quien resulta ser una persona divorciada, de 86 años de edad;

Que, reside sola en la vivienda de referencia;

Que, la dicente percibe beneficio previsional jubilatorio menor a dos haberes de monto mínimo, por lo que no logra cubrir una canasta básica;

Que, padece enfermedades inherentes a su edad con tratamiento permanente;

Que, posee obra social P.A.M.I.,

Que, su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión, haciendo saber que no cuenta con los recursos para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que se sugiere la condonación total de la deuda en concepto de Tasa por Servicios Generales;

Que, a fs. 37, desde la Dirección de Cobros Judiciales indica que el Padrón N° 848.410, registra la Constancia de Deuda N° 141.856, la cual refiere inicio de Acciones legales por vía de Apremio, ante el Juzgado Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de La Matanza;

Que, a fs. 44, la Dirección General de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación, informa que la valuación del inmueble, supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación;

Que, a fs. 52, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra en la Ordenanza N° 25.761, Art. 55, Inc. a), Punto 3, en razón de que la valuación de la vivienda supera el monto determinado en dicha Ordenanza,

Asimismo, sugiere tener en cuenta lo informado por la Dirección de Acción Social en su informe obrante a fs. 31/31 vta., en el sentido de brindar el beneficio de la condonación, quedando supeditado dicho otorgamiento a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos 2017 y 2018 se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73 (prescriptos);

Tal, lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.910.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle NECOCHEA N° 447, 1° "E", de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 848.410**, perteneciente a la Sra. **BRUDERER, Olga Haydee**, titular del DNI N° F 1.796.652, por los años: **2011** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2012** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2014 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2015** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2016** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen al Juzgado en lo Civil y Comercial N° 1, del Departamento Judicial de La Matanza y a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atenta que registra las C.D. N° 141.856.-

**ARTICULO 3º:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismos.-

**ARTICULO 4º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 5º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 194/21 (4074-219/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BRUDERER OLGA HAYDEE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 2º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 207/22 e INT. N° 4074-6.034/22, por la Sra. **CICHERO, MARTA CARMEN**, titular del D.N.I N° F 4.271.721, con domicilio en la calle FRENCH N° 154, 2° "D", de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 846.901**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19 la Dirección de Catastro informa que la titular no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 23, la Dirección General de Ingresos Públicos a través de la Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble; no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente y asimismo reitera que la titular no posee otra propiedad su nombre;

Que, a fs. 28/28 vta., la Secretaria de Desarrollo Social, mediante informe indica que la titular, resulta ser una persona de 82 años de edad, jubilada, divorciada, única ocupante del inmueble;

Que, la misma adolece de problemáticas de salud, siendo oportunamente intervenida por cáncer de mamas y de ovario y actualmente adolece de problemas de tiroides e hipertensión, dolencias que resultan ser de carácter crónico y conllevan tratamientos;

Que, la titular posee ingresos de carácter previsional de monto mínimo lo que dificulta hacer frente a la deuda que la misma posee con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma hasta la fecha de su internación;

Que, a fs. 31, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente de aplicación N° 26.174, Art. 55, Inciso a), Punto 3;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.911.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por **SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle **FRENCH N° 154 2° "D"**, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al Padrón N° 846.901, perteneciente a la Sra. **CICHERO, MARTA CARMEN**, titular del DNI N° F 4.271.721, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 207/22 (4074-6034/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **CICHERO MARTA CARMEN**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 08/23 e INT. N° 4074-3.068/23, por el Sr. **TOBAR, RICARDO JOSE**, titular del D.N.I. N° 16.589.128, con domicilio en calle **SUDAMERICA N° 677**, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 206.387**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, el Sr. Tobar, Ricardo José, solicita la Eximición de la Tasa de Servicios Generales de su vivienda, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado a fs. 4/4vta.;

Que, a fs. 22, la Dirección de Catastro informa que el titular Sr. Tobar Ricardo José, no posee otra propiedad; Que, a fs. 29/29 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica mediante entrevista, que el titular resulta ser un adulto mayor de 60 años de edad pensionado, casado;

Que, reside con su familia en el inmueble compuesta por un hijo menor de edad y su esposa; Que, posee problemáticas de salud de carácter permanente, por lo cual insume medicación de elevado costo;

Que, el mismo es Veterano de Guerra, en virtud de la evolución expresada se considera se otorgue la condonación de la deuda que mantiene con la comuna;

Que, a fs.32, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza N° 26.306, Art. 55, Inc. a), Punto 7, según surge de lo informado por la Dirección Social a fs. 29/29 vta.;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.912.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle **SUDAMERICA N° 677**, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 206.387**, perteneciente al Sr. **TOBAR, RICARDO JOSE**, titular del D.N.I. N° 16.589.128, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima

---

---

Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 08/23 (4074-3068/23 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. TOBAR RICARDO JOSE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 80/23 e INT. N° 4074-4.641/23, por el Sr. **GOMEZ, CLAUDIO OMAR**, titular del D.N.I.: 14.933.248 y con domicilio en calle AZORPADO N° 346, de la localidad de **RAMOS MEJÍA** quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 1.575**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 el requirente, Sr. Gómez, Claudio Omar, solicita la Eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado a fs. 4 y 5;

Que, a fs. 21, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que el requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 25, la Dirección de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación informa que el requirente no posee otras propiedades a su nombre;

Que, a fs. 28/28 vta, la Secretaría de Desarrollo social informa que el requirente resulta ser una persona de mediana edad, ex combatiente de Malvinas, convive con su esposa de mediana edad y tiene hijos no convivientes;

Que, gozaría del beneficio de excombatiente, posee ingresos suficientes y obra social PAMI;

Que, a fs. 31, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuentra contemplado en lo dispuesto por la Ordenanza de aplicación N° 26.306, Art 55°, Inciso a), Punto 7 (Ex combatientes), asimismo se deja asentado que el peticionante ha cumplimentado con los términos del Decreto N° 1810/00 y su ratificatorio Decreto N° 3461/01 y Decreto N° 333/05 completando la respectiva Declaración Jurada;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.913.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle AZORPADO N° 346, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al **Padrón N° 1.575**, perteneciente al Sr. **GOMEZ CLAUDIO OMAR**, titular del D.N.I. N° 14.933.248, por el año: **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. –

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 80/23 (4074-4641/23 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SR. GOMEZ CLAUDIO OMAR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 58/14 e INT. N° 4074-9.112/14, por el Sr. **SERRANO, PEDRO REGALADO**, titular del D.N.I. N° 12.015.256, con domicilio en la calle DANTE ALIGHIERI N° 2056, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 131.190**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevistar a la titular de estas actuaciones quien refiere ser una persona adulta mayor sin descendientes ni ascendientes. Único ocupante de la propiedad de referencia, la cuál pertenecía a sus padres. La vivienda se encuentra en mal estado de conservación y con faltantes de terminaciones. El único recurso económico que posee el solicitante proviene de un haber previsional no contributivo por lo que no logra cubrir sus necesidades básicas, con severos problemas de salud, que recibe tratamiento oncológico realizado a través de la obra social PAMI.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión, haciendo saber que dada la situación planteada por el solicitante sugiere la condonación total la deuda que mantiene con la Comuna en concepto de Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 37, la Dirección de Cobros Judiciales indica que el Padrón en trato registra Gestión Judicial bajo la C.D. N° 53.055, la cuál no refiere inicio de acciones legales.-

Que, a fs. 40, la Dirección de Catastro Municipal informa que el titular no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 48, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el requirente dentro del presente contexto.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2007 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73 (Prescriptos).-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.914.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle DANTE ALIGHIERI N° 2056, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 131.190**, perteneciente al Sr. **SERRANO, PEDRO REGALADO**, titular del D.N.I. N° 12.015.256, por los períodos: **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento, y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 53.055.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 58/14 (4074-9112/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. SERRANO PEDRO REGALADO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 11-02-2025.-**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 405/15 e INT. N° 4074-2415/16, por la Sra. **LAZO, SILVIA**

---

---

**DEL ROSARIO**, titular del DNI. N° 22.550.908, con domicilio en la calle IPIRANGA N° 2057, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° 530.170, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 30/30 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona mayor, soltera debido a violencia de género (actualmente bajo tratamiento psicológico), con una hija fallecida, madre de dos hijos de 20 y 14 años respectivamente, que el menor posee discapacidad (certificado obrante a fs. 29), que se desempeña dentro de la informalidad laboral, que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por un haber previsional mínimo.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se deja expresado que la titular e hijo discapacitado no cuentan con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, según informes obrantes a fs. 34 y 35, de la Dirección de Catastro Municipal y de la Dirección General de Ingresos Públicos se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 36, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.915.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda por Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle IPIRANGA N° 2057, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 530.170**, perteneciente a la Sra. **LAZO, SILVIA DEL ROSARIO**, titular del DNI. N° 22.550.908, por la deuda de los períodos **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 405/15 (4074-2415/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. LAZO SILVIA DEL ROSARIO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 163/16 e INT. N° 4074-15.290/16, por la Sra. **BURRAS, BLANCA BEATRIZ**, titular del D.N.I. N° 5.804.317, con domicilio en la calle MADRID N° 2384, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 57.062**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 37/37 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la familia se compone por dos personas adultas, madre e hija, la madre, requirente, jubilada con ingresos mínimos, con severos problemas de salud de carácter crónico, y la hija con discapacidad en extremidad superior derecho de nacimiento, quien realiza tareas de cuidados. Cuenta con obra social P.A.M.I. y la hija no tiene cobertura médica;

---

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que resulta dificultosa la situación sanitaria económica de la solicitante, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación de la deuda de la Tasa por Servicios Generales que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 45, la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 57.062 registra la C.D. N° 116.600, la cual no registra inicio de acciones legales por vía de Apremio, y que fue destruida según lo autorizado por la Secretaría General de Gobierno por nota N° 7907/19;

Que, a fs. 50, la Dirección de Catastro informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 58, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido en cuestión, no se encuadra en la Ordenanza N° 24.264, Artículo 55°, Inciso a), Punto 3, Apartado 1 (jubilados), atento que la peticionante habita en el inmueble con una hija mayor de edad (ver folios 37/37 vta), pero no obstante ello, si podría encuadrarse dentro de la Ordenanza N° 24.264, Artículo 55° Inciso a), Punto 4 (carenciados);

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondiente a los años 2002 a 2015 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por el artículo 73 de la Ordenanza N° 24.264 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.916.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MADRID N° 2384, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 57.062**, correspondiente a la Sra. BURRAS BLANCA BEATRIZ, titular del D.N.I. N° 5.804.317, por los años: **1995** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1996** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1997** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1998** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1999** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6).-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento, atento que registra la C.D N° 116.600.-

**ARTICULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 163/16 (4074-15290/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BURRAS BLANCA BEATRIZ;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 642/16 e INT. N° 4074-17.515/16, por el Sr. **GARCIA LUIS CLEMENTE**, titular del D.N.I. N° M 7.794.378, con domicilio en la calle LANIN N° 1743, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 383.481** y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26/26 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que el inmueble es habitado por un matrimonio septuagenario;

Que, ambos son jubilados, con problemáticas de salud discapacitantes (certificado a fs. 8);

Que, su condición es de carácter crónico y requiere de constantes tratamientos y traslados;

Que, poseen obra social P.A.M.I.;

Que, el titular y su cónyuge poseen ingresos de carácter previsional de monto mínimo lo que dificulta hacer frente a la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no

---

---

se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación de la misma hasta la fecha de su resolución;

Que, a fs. 40 la Dirección de Catastro informa que la titular no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 42, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en lo dispuesto por la Ordenanza N° 23.836, Art. 55, Inciso a), Punto 4;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2015 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza N° 23.836 en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada;

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.917.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle LANIN N° 1743, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 383.481**, perteneciente al Sr. **GARCIA LUIS CLEMENTE**, titular del D.N.I. N° M 7.794.378, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 642/16 (4074-17515/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GARCIA LUIS CLEMENTE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 665/16 e INT. N° 4074-17.559/16, por el Sr. **CASERES ESTANISLAO**, titular del D.N.I. N° M 7.533.098, con domicilio en la calle BARRAGAN N° 5306, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 161.637**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. 28/28 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular de las presentes actuaciones, resulta ser una persona adulta mayor, viudo;

Que, padece polipatología discapacitante;

Que, vive solo y que depende de las asistencias y cuidados proporcionados por la hija;

Que, tiene obra social P.A.M.I. y;

Que, toma siete medicamentos, siendo algunos de ellos cubiertos por la obra social y otros los compran con descuentos, los ingresos económicos del hogar provienen de un haber previsional mínimo, con el cual no cubre con la canasta básica;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que resulta dificultosa la situación sanitaria y económica del solicitante, por lo que se sugiere se le otorgue el beneficio de la condonación de deuda de la Tasa por Servicios Generales que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 37, la Dirección de Catastro informa que el requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 39, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su

---

---

artículo 73 (prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.918.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle BARRAGAN N° 5306, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, correspondiente al **Padrón N° 161.637**, perteneciente al Sr. **CASERES ESTANISLAO**, titular del D.N.I. N° M 7.533.098, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12 ).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 665/16 (4074-17559/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. CASERES ESTANISLAO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 902/16 e INT. 4074-19.948/16, por la Sra. **BARRIONUEVO, SELVA DEL VALLE** titular del D.N.I. N° 11.304.415, con domicilio en la calle CENTENERA N° 4024, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA DE TASA POR SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 121.966**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que la titular resulta ser una persona de 68 años, adulta mayor, única habitante de la vivienda, que no tuvo descendientes y que percibe un haber previsional mínimo, por lo que se le dificulta cubrir la canasta básica y, consecuentemente mucho menos puede cancelar la deuda que mantiene con la Comuna;

Que, la requirente padece graves problemas de salud de carácter crónico que conlleva a secuelas incapacitantes (certificado de discapacidad obrante a fs. 12/13), adoleciendo del Síndrome de Klippel-Trénaunay, angiomas en su mano izquierda, trombosis, hipertensión arterial, problemas circulatorios en ambas piernas y brazos, cataratas en ambos ojos;

Que, realiza tratamientos médicos y farmacológicos a través de su Obra Social P.A.M.I.;

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica de la titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 36, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 41, la Dirección General de Ingresos Públicos y la Dirección de Recaudación, refieren que la valuación informada por la Dirección de Catastro no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente;

Que, a fs. 42, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2012a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73 (prescripciones) de la Ordenanza de aplicación;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

---

---

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.919.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 100% de la DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle CENTENERA N° 4024, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **PADRON N° 121.966**, perteneciente a la Sra. **BARRIONUEVO, SELVA DEL VALLE**, titular del D.N.I. N° 11.304.415, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 902/16 (4074-19948/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BARRIONUEVO SELVA DEL VALLE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 955/16 e INT. N° 4074-1.599/17, por el Sr. **GOMEZ, JORGE YSMAEL**, titular del D.N.I. N° 7.868.510, con domicilio en la calle ALBATEIRO N° 1132 B° Los Ceibos, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 154.745**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que mantenida entrevista con la esposa del titular de las actuaciones, refiere que resultan ser un matrimonio septuagenario, que residen solos en la vivienda de la propiedad, que ambos integrantes de la pareja poseen patologías de salud incapacitantes (paraparesia de miembros inferiores, diabetes, problemas severos de columna), que los ingresos del hogar provienen de haberes previsionales de montos mínimos, los que resultan escasos e insuficientes para el sostén del hogar, que poseen obra social de P.A.M.I.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica del titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 35, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente al momento de solicitud de la eximición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 y 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, Art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.920.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle ALBATEIRO N° 1132 B° Los Ceibos, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, correspondiente al **PADRON N° 154.745**, perteneciente al Sr. **GOMEZ, JORGE YSMAEL**, titular del D.N.I. N° 7.868.510, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y

---

**2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTÍCULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 955/16 (4074-1599/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GOMEZ JORGE YSMAEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 350/17 e INT. N° 4074-2.391/18, por la Sra. **CABRERA LILIANA REINA**, titular del D.N.I. N° 13.554.565, con domicilio en la calle ROQUE SAENZ PEÑA N° 2748, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, quien requiere la **CONDONACION de la DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 48.506**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26, la Dirección de Catastro informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 35/35 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que el inmueble es habitado por un matrimonio adulto mayor;

Que, ambos son jubilados, con problemáticas de salud de carácter crónico;

Que, habitan la vivienda de referencia, la cual se encuentra en regular estado edilicio. Actualmente brindan amparo a una hija, quien cuenta con tres descendientes menores de edad y sin recursos económicos;

Que, poseen obra social P.A.M.I.;

Que, la titular y su cónyuge poseen ingresos de carácter previsional de monto mínimo lo que dificulta hacer frente a la deuda que la misma posee con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que resulta dificultosa la situación sanitaria económica de la solicitante, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda de la Tasa por Servicios Generales que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 52 la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 48.506 registra la C.D. N° 105.685, la cual no registra inicio de acciones legales por vía de Apremio, y que fue destruida según lo autorizado por la Secretaría General de Gobierno por nota N° 7907/19;

Que, a fs. 60, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuentra encuadrado con lo dispuesto por la Ordenanza N° 24.527, Artículo 55, Inciso a), Punto 3;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos anteriores a los años 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por el artículo 73 de la Ordenanza N° 24.527 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, aprueba la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.921.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 100 % de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle ROQUE SAENZ PEÑA N° 2748, de la localidad de **LOMAS DEL MIRADOR**, correspondiente al **Padrón N° 48.506**, correspondiente a la Sra. CABRERA LILIANA REINA, titular del D.N.I. N° 13.554.565, por los periodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse

---

---

a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 350/17 (4074-2391/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. CABRERA LILIANA REINA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 547/17 e INT. N° 4074-2.511/18, por el Sr. **MAZZEI DOMINGO**, titular del DNI N° M 4.571.660, con domicilio en CIRC. 4, SECC. 5, MZA. 3, CASA 7, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION de la DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 314.572**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23 la Dirección de Catastro informa que el titular no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaria de Desarrollo Social, indica que en el inmueble es habitado por un matrimonio octogenario, los que residen solos, que ambos resultan ser jubilados, y adolecen de severas patologías de salud discapacitantes (certificado obrante a fs. 15), estas condiciones resultan ser de carácter crónico, por lo que requieren de constates tratamientos;

Que, ambos poseen obra social P.A.M.I., y que los ingresos del hogar proviene de dos haberes previsionales de monto mínimo, lo que les dificulta hacer frente a la deuda que la misma posee con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que el titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación de la misma;

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en lo dispuesto por la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2017 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.922.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 100% de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en CIRC. 4, SECC. 5, MZA. 3, CASA 7, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **Padrón N° 314.572**, perteneciente al Sr. **MAZZEI DOMINGO**, titular del DNI N° M 4.571.660, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 547/17 (4074-2511/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. MAZZEI DOMINGO;

---

---

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 496/17 e INT. N° 4074-2.541/18, por el Sr. **PEREZ AGUSTIN**, titular del D.N.I. N° M 4.387.918, con domicilio en la calle SANTA ROSA N° 5750, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 365.278**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 17, la Dirección de Catastro informa que según los registros informáticos, habiéndose realizado una búsqueda por orden alfabético en el Sistema Rafam surge ser titular de otra propiedad, desconociendo si se trata de la misma persona;

Que, a fs. 44/44 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantenida entrevista con el titular de las presentes actuación se infiere que el mismo resulta ser una persona adulta mayor, con discapacidad motriz;

Que, solo tiene una propiedad a su nombre;

Que, nunca tuvo otra propiedad;

Que, resulta estar casado con la Sra. Aveiro Ana;

Que, ambos presentan problemática de salud discapacitante;

Que, viven con la hijastra quien los asiste junto a su esposo, tiene obra social P.A.M.I., los ingresos económicos del hogar provienen de dos haberes mínimos con los cuales no cubren con la canasta básica;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que resulta dificultosa la situación sanitaria y económica del solicitante, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda por Tasa de Servicios Generales que mantiene con el Municipio;

Que, a fs. 47, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2017 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.923.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SANTA ROSA N° 5750, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 365.278**, perteneciente al Sr. **PEREZ AGUSTIN**, titular del D.N.I. N° M 4.387.918, por los años: 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2022** (01, 02, 04, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 496/17 (4074-2541/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. PEREZ AGUSTIN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 695/17 e INT. N° 4074-7.766/18, por la Sra. **CANTERO, NATIVIDAD MERCEDES**, titular del D.N.I. N° 11.697.752, con domicilio en la calle CAROLA LORENZINI N° 7054, de la localidad de **GONZÁLEZ CATAN**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 394.206**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro que la requirente no posee otra propiedad en el Partido de La Matanza;

Que, a fs. 24/24vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular de las actuaciones, resulta ser una persona de 67 años de edad, jubilada, viuda;

Que, su marido falleció en el año 2018;

Que, vive sola en la vivienda de referencia y mantiene la economía de hogar con un único beneficio previsional;

Que, posee obra social P.A.M.I. y a su vez adolece de problemas de salud inherentes a la edad;

Asimismo, desde dicho servicio social se sugiere que atento que la requirente no cuenta con los medios suficientes para hacer frente a la deuda que mantiene con el Municipio para que se otorgue el beneficio de condonación total de la deuda;

Que, a fs. 33, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra dentro de los preceptos de la Ordenanza N° 24.527, Art. 55, Inciso a), Punto 5., vigente al momento de formular el pedido;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos comprendidos entre los años 2015 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (Prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido hasta su resolución y el carácter de ex combatiente que reviste sobre la persona actuante.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.924.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle CAROLA LORENZINI N° 7054, de la localidad de **GONZÁLEZ CATAN**, correspondiente al Padrón N° 394.206, perteneciente a la Sra. **CANTERO, NATIVIDAD MERCEDES**, titular del D.N.I. N° 11.697.752, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01,02,03,04,05,06,07,08,09,10,11,12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 695/17 (4074-7766/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **CANTERO NATIVIDAD MERCEDES**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación en el Expediente H.C.D. N° 01/18 e INT. N° 4074-11.775/18, por la Sra. **AVENTUROSO, MIRTA ANGELA**, titular del DNI N° F 5.179.052, con domicilio en la calle DON BOSCO N° 2596, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES** correspondiente

---

al **Padrón N° 43.316**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 18, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 26, la Dirección General de Ingresos Públicos informa que el inmueble en trato registra C.D. N° 140.770.-

Que, a fs. 28/28 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona de 77 años de edad, viuda, que percibe haber mínimo jubilatorio y pensión, que presenta problemática de salud tales como colon irritable, de circulación sanguínea y otros inherentes a la edad, que vive sola en la vivienda, que la situación de salud de la solicitante acarrea tratamiento permanente, que erogan la situación económica del hogar, que su situación económica es deficiente, dado que subsiste con lo obtenido por los ingresos provenientes de 2 haberes previsionales que son mínimos; que cuenta con Obra Social P.A.M.I.-

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que sugiere se considere eximir a la misma de la deuda por Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 35, la Dirección de Cobros Judiciales indica que el Padrón de trato, registra la C.D. N° 140.770, con inicio de acciones legales por vía de apremio, tramitado ante el Juzgado Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial de La Matanza.-

Que, a fs. 42, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble, supera el tope, según lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente, al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 24.915, art. 55, inc. a), punto 3, en razón de que la valuación de la vivienda supera el monto determinado en dicha ordenanza, pero asimismo sugiere tener en cuenta lo informado por la Dirección de Acción Social en su informe obrante a fs. 28/28 vta., en el sentido de brindar el beneficio de la condonación, quedando supeditado dicho otorgamiento a la evaluación y decisión de este Honorable cuerpo.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos correspondientes a los años 2017 y 2018, se encuentran comprendidos dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato, en su artículo 73 (prescriptos).-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto la requirente como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.925.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle DON BOSCO N° 2596, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 43.316**, perteneciente a la Sra. **AVENTUROSO, MIRTA ANGELA**, titular del DNI N° F 5.179.052, por la deuda de los periodos: **2011** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2012** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2014** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2015** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2016** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente Dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 140.770.-

**ARTICULO 3°:** Tómese conocimiento del dictamen de la presente ordenanza al Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7, del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4°:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este, la cancelación de los mismo.-

**ARTICULO 5°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 6°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 01/18 (4074-11775/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. AVENTUROSO MIRTA ANGELA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 55/22 e INT. N° 4074-4.570/22, por la Sra. **MALDONADO, MARTA GRACIELA**, titular del D.N.I. N° 12.319.018, con domicilio en el COMPLEJO 4-5 y 6 S/N, EDIF. 24, 3° "B" de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 832.139**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 16, la Dirección de Catastro informa que la requirente no posee otra propiedad a su nombre;  
Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular, resulta ser una persona adulta mayor, viuda;

Que, es la única ocupante de la vivienda por la cual solicita la condonación;

Que, la misma se encuentra en tratamiento por patologías de carácter crónico por lo cual realiza tratamientos con medicación, que sus ingresos provienen de un haber previsional de monto mínimo, los cuales resultan insuficientes para cubrir una canasta básica;

Que, posee obra social P.A.M.I., pero que la misma no le cubre la totalidad de los medicamentos;

Que, asimismo desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la requirente, no cuenta con los medios económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo cual se sugiere se otorgue la condonación total;

Que, a fs. 32, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación, informa que la valuación del inmueble en cuestión, no supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal de aplicación;

Que, a fs. 33, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en lo dispuesto por la Ordenanza N° 26.174, Art. 55, Inciso a), Punto 3;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada;

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.926.-

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en el COMPLEJO 4-5 y 6 S/N, EDIF. 24, 3° "B", de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **Padrón N° 832.139**, a nombre de la Sra. **MALDONADO, MARTA GRACIELA**, titular del D.N.I. N° 12.319.018, por los años: **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 55/22 (4074-4570/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MALDONADO MARTA GRACIELA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 66/23 e INT. N° 4074-3.755/23, por el Sr. **FERNANDEZ, LAUREANO JULIO** titular del D.N.I. N° 8.591.432, con domicilio en la calle Estocolmo N° 2353 de la localidad de **ISIDRO**

---

---

**CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 57.052** y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 29, de la Dirección de Catastro se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante;

Que, a fs. 35, desde la Dirección General de Ingresos Públicos a través de la Dirección de Recaudación se informa que el bien en cuestión, registra C.D. N° 55812;

Asimismo, desde dicha dirección, a fs. 60 se informa que la valuación del bien, no supera la establecida en la Ordenanza Fiscal al momento de la solicitud y reitera que el requirente no posee otras propiedades;

Que, a fs. 37/37 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular, resulta ser una persona adulta mayor, septuagenario, que reside en la vivienda de referencia con su esposa, la que padece de discapacidad (Certificados fs. 6 y fs. 39);

Que, la obra social P.A.M.I, le otorgaba los medicamentos requeridos para su enfermedad, además refiere que su casa se inundó varias veces, lo que llevo a perder sus pertenencias y aún no han podido solucionar los problemas de humedad dada la falta de dinero;

Que, la economía del hogar se sostiene por un único haber previsional de monto mínimo, el cual resulta insuficiente para cubrir una canasta básica de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que el titular, no cuenta con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantiene con la comuna, por lo que manifiesta que se justifica el pedido de eximición;

Que, a fs. 51, la Dirección de Cobros Judiciales informa que la Constancia de Deuda N° 55.812, no registra inicio de acciones judiciales, y que dicha constancia fue destruida mediante nota 7907/19, atento no existir elementos interruptivos de la prescripción;

Que a fs. 60, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que este caso se halla encuadrado en lo normado por la Ordenanza N° 26.306, Art. 55, Inciso a), Punto 3.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos anteriores al 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza aplicable en su art. 73 (prescripción);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.927.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle Estocolmo N° 2353, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 57.052**, y perteneciente al Sr. **FERNANDEZ, LAUREANO JULIO**, titular del D.N.I. N° 8.591.432, por los periodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 66/23 (4074-3755/23 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **FERNANDEZ LAUREANO JULIO**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 04/23 e INT. N° 4074-3.984/23, por la Sra. **SGRABLICH, MARIA GRACIELA**, titular del D.N.I. N° 10.488.797, con domicilio en la calle Florencio Varela N° 531 de la localidad de

---

---

**RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 74.242, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 20, de la Dirección de Catastro se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 26/26 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular de las actuaciones, Sra. Sgrablich, María Graciela resulta ser una persona adulta mayor, jubilada, septuagenaria;

Que, reside sola en la vivienda de referencia, además manifiesta que eroga los medicamentos en su totalidad (ver certificado de discapacidad a fs. 29), conjuntamente la economía del hogar se sostiene por un único beneficio previsional de monto mínimo, el cual resulta insuficiente para cubrir una canasta básica de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que dada la situación de salud y económica consignada, se justifica ampliamente la eximición del pago del impuesto;

Que, a fs. 38, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que este caso se halla encuadrado en lo normado por la Ordenanza N° 26.306, Art. 55, Inciso a), Punto 5;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.928.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle FLORENCIO VARELA N° 531, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al Padrón N° 74.242, perteneciente a la Sra. **SGRABLICH, MARIA**, titular del DNI N° 10.488.797, por los períodos: **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en San Justo - La Matanza- Décima Sesión Ordinaria, Décima Primera Reunión, a los veintiocho días del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 4/23 (4074-3984/23 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. SGRABLICH MARIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 11-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 218/14 e INT. N° 4074-13265/14, por la Sra. **GOMEZ, MIRIAM NOEMI**, con D.N.I. N° 16.519.867, con domicilio en la calle REPUBLICA DE CHILE N° 1490, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° 114.927, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 40/40 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor, que reside en la vivienda con su hija de 17 años de edad (discapacitada certificado a fs. 38) en la vivienda por la cuál solicita condonación de deuda, la titular padece una discapacidad (certificado de discapacidad a fs. 39) y patologías propias de una persona de su edad, que dichas patologías acarrearán tratamientos crónicos, que no tiene ingresos propios, que se encuentra separada del padre de hija y que es este último el que las ayuda económicamente y paga la obra social para que puedan acceder al tratamiento por su incapacidad y mediaciones; que su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, según informes obrantes a fs. 44, de la Dirección de Catastro Municipal no existe otra propiedad a nombre del peticionante.-

---

---

Que, a fs. 46, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.929.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle REPUBLICA DE CHILE N° 1490, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al Padrón N° 114.927, perteneciente a la Sra. **GOMEZ, MIRIAN NOEMI**, con DNI: N° 16.519.867, por los años **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12,) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 218/14 (4074-13265/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. GOMEZ MIRIAN NOEMI;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 52/14 e INT. N° 4074-16.771/14, por la Sra. **BARRIOS, ROMELIA**, con D.N.I. N° 10.729.002, con domicilio en la calle CORONEL OLIVIERI N° 654, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 131.372**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 30/30 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor, casada, jubilada, que convive con su cónyuge, la titular y su esposo subsisten con un ingreso mínimo de haber previsional por parte de ella y de la actividad de changas que realiza el esposo, los cuales resultan insuficientes para cubrir las necesidades básicas. Presenta discapacidad visual y severos problemas de salud de carácter permanente por lo cual realiza tratamiento e insume medicamentos de elevados costos, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 35 la Dirección de Cobros Judiciales informa que el padrón N° 131.372 registra la C.D. N° 40.285, la cuál no registra inicio de acciones legales.-

Que, a fs. 40, la Dirección de Catastro municipal informa que la requirente, no posee otra propiedad.-

Que, a fs. 42, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza de aplicación.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondiente a los años 1999 a 2018 (Inclusive), se encuentra comprendido dentro del marco de lo normado por la Ordenanza aplicable en su art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

---

**ORDENANZA: 26.930.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle CORONEL OLIVIERI N° 654, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 131.372**, perteneciente a la Sra. **BARRIOS, ROMELIA**, con D.N.I. N° 10.729.002, por los años: **2000** (B1, B2, B3, B4, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B6), **2019** (B1-B2), **2020** (B1-B2), **2022** (05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 40.285.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 52/14 (4074-16771/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BARRIOS ROMELIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 811/17 e INT. N° 4074-6.513/18, por el Sr. **VINCI, CARMELO**, titular del D.N.I. N° 93.135.557, con domicilio en la AV. GRAL. J. PAZ N° 13.953, de la localidad de **LA TABLADA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 845.778**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 20, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 36/36 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona de 80 años de edad, divorciado, que percibe haber mínimo jubilatorio, que convive solo y que la situación de salud del solicitante acarrea tratamiento permanente, dado que adolece de problemas de próstata y cardíacos.-

Que, se atiende en hospitales de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y que es por ello que mantiene su domicilio en dicha ciudad, que su situación económica es deficiente, dado que subsiste con lo obtenido por un haber previsional de monto mínimo.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se deja expresado que el titular, no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 43, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble sí supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 44, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 24.527, art. 55º, Inc. a), Punto 3 (JUBILADOS), en razón que la valuación de la propiedad supera el tope establecido por la norma para su respectiva zona según se informó a fs. 43.-

Asimismo, se sugiere tener en cuenta lo propuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, en el informe de fs. 44 en el sentido de otorgar la condonación, en los preceptos de la Ordenanza N° 24.527. Art. 55º. Inc. a) punto 4 (CARENCIADOS), en virtud que se trata de una persona octogenaria, que se encuentra atravesando una difícil situación socioeconómica, quedando supeditado el otorgamiento de dicho beneficio a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2015 a 2018, se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en el artículo 73 de la ordenanza en trato (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

---

**ORDENANZA: 26.931.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES que pesa sobre el inmueble sito en la AV. GRAL. J. PAZ N° 13.953 de la localidad de **LA TABLADA**, correspondiente al **Padrón N° 845.778**, perteneciente al Sr. VINCI, CARMELO, titular del DNI N° 93.135.557, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 12) y **2023** (01, 02, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 811/17 (4074-6513/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. VINCI CARMELO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 602/17 e INT. N° 4074-7.739/18, por el Sr. **POLLANCO LOPEZ, RAUL BENITO**, titular del DNI N° 92.543.105, domiciliado en la calle RODNEY N° 5749, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 167.502**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 16/16 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que el titular se presenta con su esposa en la entrevista, ambos son sexagenarios, quienes manifiestan realizar solo una comida diaria por falta de recursos, aun recibiendo la ayuda alimentaria del Municipio;

Asimismo, detallan que ninguna de sus hijas estarían trabajando; que tal se desprende de dicho informe los mismos se encontrarían conviviendo con dos de sus hijas mayores de edad;

Que, los requirentes presentarían problemas de salud (anormalidades en la marcha e hipertensión) y de discapacidad por parte del Sr. Pollanco López (certificado obrante a Fs18);

Que, poseen Obra Social PAMI y que los ingresos del hogar provendrían de dos haberes previsionales mínimos;

Que, a fs. 28, la Dirección de Catastro Municipal informa que habiéndose realizado una búsqueda por orden alfabético en el sistema de RAFAM, se constató que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 33, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza N° 24.527, Art. 55, Inc. a), Punto 5;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza N° 24.527 en su Artículo 73 (prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.932.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle RODNEY N° 5749, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 167.502**, titularidad del Sr. **POLLANCO LOPEZ, RAUL BENITO**, DNI N° 92.543.105 por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o

---

imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 602/17 (4074-7739/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. POLLANCO LOPEZ RAUL BENITO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 21/20 e INT. N° 4074-3.632/20, por la Sra. **DECIMA, TERESA DEL VALLE**, titular del DNI N° 11.642.097, con domicilio en la calle CHOPIN N° 4893, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA por Tasa de SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 171.712, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informes obrantes a fs. 18, la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante;

Que, a fs. 26/26 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantenida una entrevista con la actuante, concluye que la misma resulta ser una persona de 67 años de edad, con discapacidad (certificado a fs. 29), adoleciendo la misma como consecuencia de ello de anormalidad de la marcha y de la movilidad, Artritis reumatoide, con implante ortopédico articular;

Que, percibe un haber previsional de carácter mínimo y que la condición médica y económica general, de la titular, única ocupante de la vivienda, dificulta que pueda cumplir con la deuda que mantiene con la Comuna;

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda, hace saber que el pedido de eximición, se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de la solicitud;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto).-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.933.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de Tasa por **SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble de la calle CHOPIN N° 4893, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 171.712**, perteneciente a la Sra. **DECIMA, TERESA DEL VALLE**, titular del DNI N° 11.642.097, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 21/20 (4074-3632/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. DECIMA TERESA DEL VALLE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 64/21 e INT. N° 4074-3.679/21, por la Sra. **MILANESI, ROSA ELISA**, DNI N° F 5.675.953, con domicilio en la calle AVDA. PRESIDENTE PERON N° 3261 de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 20.758** y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 49/49 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que mantiene entrevista con el Sr. Peralta Julio César, persona autorizada por la titular a llevar adelante con sus trámites y quien refiere que la titular de las actuaciones, resultaría ser una persona que adolece de discapacidad (certificado de discapacidad a fs. 39) y problemáticas de salud de carácter permanente por lo cual realiza tratamientos e insume medicación de elevado costo;

Que, reside en la vivienda sola y que percibe un haber previsional mínimo, y que debido a dichas circunstancias, se le dificulta poder cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 53, la Dirección de Catastro Municipal informa que la titular de las actuaciones no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 55, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido, ratificando de esta manera, la opinión vertida a fs. 24, en virtud de que la misma se ajustaba a la reglamentación al momento de su materialización.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los saldos parciales por el período comprendido en el año 2018, se encuentra dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.934.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle AVDA, PRESIDENTE PERON N° 3261, de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al Padrón N° 20.758, perteneciente a la Sra. **MILANESI, ROSA ELISA**, titular del DNI N° F 5.675.953, por los años: **2022** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 64/21 (4074-3679/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MILANESI ROSA ELISA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 118/22 e INT. N° 4074-4.367/22, por la Sra. **RUS MATARAN, ANGELA JUSTA**, titular del D.N.I. F 6.357.531, con domicilio en la calle VIAMONTE N° 430, de la localidad de **RAMOS**

---

---

**MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 2079**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 18, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 28/28 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona de 77 años de edad, viuda, que percibe dos haberes mínimos (una jubilación y una pensión), que presenta problemáticas de salud tales como h.t.a., artrosis, con tratamiento en sus rodillas, que esta situación de salud de la solicitante acarrea tratamiento permanente, que vive sola en la vivienda que habita la cual se encuentra en regular estado de conservación, que su situación económica es deficiente.-

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular no cuenta con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble, supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido en cuestión no se encuadra con la Ordenanza N° 26174, art. 55, inc. a, punto 3, en razón de que la valuación de la vivienda supera el monto determinado en dicha ordenanza, pero asimismo sugiere tener en cuenta lo informado por la Dirección de Acción Social en su informe obrante a fs. 28/28 vta., en el sentido de brindar el beneficio de la condonación, quedando supeditado dicho otorgamiento a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto la requirente como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.935.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle VIAMONTE N° 430, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al Padrón N° 2079, perteneciente a la Sra. **RUS MATARAN, ANGELA JUSTA**, titular del DNI: N° F 6.357.531, por la deuda de los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 118/22 (4074-4367/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **RUS MATARAN ANGELA JUSTA**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 90/22 e INT. N° 4074-5.456/22, por la Sra. **VILLAFañE, ROSA DEL VALLE**, titular del DNI N° 10.363.354, con domicilio **EL TRISTON S/N CIRCUITO: 1, SECC.: 1, MNZA.: 10, CASA: 5**, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION** de **DEUDA** de la Tasa por **SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° 341.729, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 31, la Dirección de Catastro Municipal informa que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

---

---

Que, a fs. 40/40 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor, jubilada, soltera, que vive con su hermana discapacitada retraso mental (constancia a fs. 37), con cobertura de salud PAMI.;

Que, su situación económica es deficiente dado que subsisten con dos beneficios previsionales;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular y su hermana discapacitada, no cuentan con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la Comuna, por lo que se sugiere que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda;

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza N° 26.174, Art. 55°-<, Inc. a), Punto 5;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos anteriores al año 2018 (inclusive) se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.936.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle EL TRISTON S/N CIRCUITO: 1, SECC.: 1, MNZA.: 10, CASA: 5, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **Padrón N° 341.729**, perteneciente a la Sra. VILLAFANE, ROSA DEL VALLE, titular del D.N.I. N° 10.363.354, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, [saldos parciales] B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6, [saldos parciales]), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6 [saldos parciales]), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 90/22 (4074-5456/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. VILLAFANE ROSA DEL VALLE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 329/22 e INT. N° 4074-9.348/22, por la Sra. **GARCIA, LILIANA MABEL**, titular del D.N.I. N° 10.087.971, con domicilio en la calle NICOLAS AVELLANEDA N° 599, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 8.597**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 24, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una persona septuagenaria, viuda, jubilada y pensionada;

Que, padece problemáticas de salud inherentes a la edad;

Que, reside sola y es su único bien patrimonial y que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por dos haberes previsionales mínimos, por lo que no llega a cubrir necesidades básicas y de servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular, no cuenta con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda y se lo exima por el año en curso;

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble no supera

---

---

lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición;

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.937.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle NICOLAS AVELLANEDA N° 599, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al Padrón N° 8.597, perteneciente a la Sra. GARCIA, LILIANA MABEL, titular del D.N.I. N° 10.087.971, por los períodos: **2020** (B2, B4, B5.), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** ( 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futura.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 329/22 (4074-9348/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. GARCIA LILIANA MABEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 366/16 e INT. N° 4074-14.817/16, por la Sra. **LAGO, NOEMI SUSANA** titular del D.N.I. N° 10.610.842, con domicilio en la calle PABLO SIMBRON N° 2015 de la localidad **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 88.149**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 20/20 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, informa entrevistar a la titular de las presentes actuaciones, quien resulta ser una persona de 70 años de edad, jubilada, que se encuentra separada desde hace más de 20 años con obra social P.A.M.I. única ocupante de la vivienda de la cual resulta ser la única heredera, dado que pertenecía a sus padres ya fallecidos y que en igual manera su hermano también ya falleció. Que su situación económica se sostiene con un haber previsional mínimo, el cual le resulta en insuficiente para cubrir sus necesidades básicas; Que padece enfermedades de carácter crónico, por lo cual realiza tratamientos e insume medicamentos de elevado costo.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que la titular no cuenta con los medios económicos para afrontar la deuda que mantiene con la comuna, por lo cual se sugiere se le otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 27, la Dirección de Catastro, informa tras haber constatado en los registros informáticos, que la Sra. Lago, Noemí Susana (solicitante) es hija de la titular de Boleto Compra Venta y no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 31, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación; y que la requirente no posee otras propiedades.-

Que, a fs. 34, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza N° 24.264 Art. 55º, Inc. a), Punto 3).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el art. 73 (prescripción) de la Ordenanza de aplicación.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

---

---

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.938.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle PABLO SIMBRON N° 2015, de la localidad de VILLA LUZURIAGA, correspondiente al **PADRÓN N° 88.149**, perteneciente a la Sra. **LAGO, NOEMI SUSANA**, titular del D.N.I. N° 10.610.842, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05,08, 09, 10, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 366/16 (4074-14817/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. LAGO NOEMI SUSANA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 1049/16 e INT. N° 4074-0004385/20, por la Sra. **BENITEZ, MARIA DEL PILAR**, titular del DNI N° 28.509.059, con domicilio en la calle IPELA N° 1966, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° **364.984**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 18, de la Dirección de Catastro, se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la actuante.-

Que, a fs. 31/31 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona de 42 años, casada, que reside con su esposo y sus dos (2) hijos, ambos en edad escolar, de los cuales Esteban presenta cuadro de discapacidad (tal constancia de Fs. 3 y 28), que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por un salario mínimo y sólo llegan a cubrir necesidades básicas de la familia, que como consecuencia de las discapacidades que adolecen sus hijos, estos deben de realizar diferentes tratamientos médicos, los que conllevan erogaciones extraordinarias.-

Asimismo desde dicho servicio social se deja expresado que actualmente no cuentan con resto económico para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación de la misma.-

Que, a fs. 33, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición y que se tenga en cuenta lo expuesto por el personal social interviniente.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos, 2013 al 2018, se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza en trato en su Art. 73 Inc. 4.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.939.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle IPELA N° 1966, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 364.984**, perteneciente a la Sra. **BENITEZ, MARIA DEL PILAR**, titular del D.N.I. N° 28.509.059, por la deuda correspondiente a los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04,

---

05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 1049/16 (4074-4385/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BENITEZ MARÍA DEL PILAR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 376/14 e INT. N° 4074-11.765/14, por la Sra. **MARTINEZ NELIDA ESTER**, con D.N.I. N° F 6.559.375, con domicilio en la calle SOBERANIA NACIONAL N° 1884, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 517.963**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 31/31 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor jubilada con un beneficio previsional de monto mínimo, que reside con su hijo, nuera y tres nietos quienes están cuidando de ella por encontrarse actualmente con tratamiento médico por patología oncológica.

Que. el grupo familiar conviviente no posee altos ingresos, estos resultan insuficientes, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio, por todo esto el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 34, la Dirección de Catastro Municipal informa que el requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 39 la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 517.963 registra la C.D N° 58.008, la cual no registra inicio de acciones legales.-

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos correspondientes a los años 1999 y 2007 a 2015 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, art. 73 (prescripción).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.940.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SOBERANIA NACIONAL N° 1884, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 517.963**, perteneciente a la Sra. MARTINEZ NELIDA ESTER con D.N.I. N° F 6.559.375, por los años: **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D N° 58.008.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta

---

---

Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 376/14 (4074-11765/14 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MARTINEZ NELIDA ESTER;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 168/21 e INT. N° 4074-8.041/21, por la Sra. **RODRIGUEZ, VILMA TERESITA MARY**, titular del D.N.I. N° F 4.240.112, con domicilio en la calle ITUZAINGO N° 5150, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 112.894** y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 16, la Dirección de Catastro Municipal informa que la titular de las actuaciones no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 34/34 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que de la entrevista realizada al esposo de la titular, se infiere que se trataría de un matrimonio octogenario;

Que, residen solos en la vivienda de su propiedad;

Que, ambos integrantes de la pareja adolecen de problemáticas de salud severas y discapacitantes, (problemas cardiacos, prostáticos y temblores permanentes);

Que, su mujer tiene artrosis la cual la dejó postrada, situaciones que conllevan erogaciones en transporte y medicación y que no es cubierta en su totalidad por la obra social;

Que, en la pareja perciben dos haberes previsional (jubilación mínima), que debido a todas estas situaciones se dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión haciendo saber que la situación planteada se encuadraría dentro del marco de la Ordenanza en vigencia, por lo que se sugiere la condonación total de la deuda que mantiene con la Comuna;

Que, a fs. 43, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con lo dispuesto por la Ordenanza N° 25.761, Art. 55°, Inc. a), Punto 3;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos comprendidos entre los años 2012 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto por el Artículo 73 de la Ordenanza en trato (prescripto);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.941.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle ITUZAINGO N° 5150, de la localidad de **SAN JUSTO**, titularidad de Sra. RODRIGUEZ, Vilma Teresita, D.N.I. N° F 4.240.112 y correspondiente al **Padrón N° 112.894**, por los años; **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 168/21 (4074-8041/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. RODRIGUEZ VILMA TERESITA;

---

---

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 670/15 e INT. N° 4074-2.313/16, por el Sr. **BARRETO, SEVERO OBISPO** titular del DNI N° M 4.869.149, con domicilio en la calle LARSEN N° 1096, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 132.098** y:

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 41/41 vta., la Secretaría de Desarrollo Social, mediante informe indica que el titular convivió toda su vida con su esposa quien falleció en el año 2020 en pandemia.-

Que, desde ese momento su salud física y anímica se deterioró, tornándose muy vulnerable, con ingresos provenientes de una Jubilación Mínima.-

Que, su hija se separó y se quedó sin empleo. Por lo que volvió a convivir con él. Desde ese momento están conviviendo.-

Que, tiene problemas de salud (HTA, marcha lenta y deterioro cognitivo) posee obra social PAMI, la hija tiene problemas de intolerancia a las harinas y lactosa, es monotributista social y realiza changas en emprendimiento propio.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que la titular de la propiedad, no se encuentra en condiciones de afrontar la deuda, por lo que se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 45, la Dirección de Catastro Municipal informa que el Sr. Barreto Severo Obispo no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 52, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza 23.836 Art. 55°, Inciso a) Punto 3, jubilados, pero asimismo y sin desmedro de lo vertido, teniendo en cuenta la problemática social y económica por la que atraviesa el grupo familiar involucrado, podría aplicarse el punto 4 (carenciados), detallado a posteriori en dicha Ordenanza Fiscal.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.- Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza N° 23.836 en su artículo 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.942.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle LARSEN N° 1096, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 132.098**, perteneciente al Sr. **BARRETO, SEVERO OBISPO** titular del DNI N° M 4.869.149, por los años: 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 670/15 (4074-2313/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. **BARRETO SEVERO OBISPO**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 258/16 e INT. N° 4074-14.892/2016, por la Sra. **SOTOMAYOR CEPEDA, IDA MARJORIE**, titular del D.N.I. N° 18.863.865, con domicilio en la calle EUSTAQUIO BRUIX N° 631, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 350.987**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 31/31 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que se entrevista con la hija de la titular, la Sra. **BAHAMONDES SOTOMAYOR Myriam Cecilia**, quien reside en la propiedad que perteneció a sus padres, ambos ya fallecidos (el Sr. Luis Orozimbo Bahamondes Olivares fallecido el día 20/12/2013 y la Sra. Sotomayor Cepeda, Ida Marjorie fallecida el día 15/05/2016);

Que, resulta ser una persona adulta mayor, pensionada, discapacitada con pensión por discapacidad, que reside sola en la vivienda;

Que, la situación socioeconómica de la requirente es deficiente, ya que la titular percibe haber previsional mínimo, el cual resulta insuficiente para cubrir las necesidades básicas;

Que, asimismo, el Servicio Social considera dificultosa la situación económica planteada, por lo que sugiere el otorgamiento del beneficio de condonación total de la deuda hasta su resolución;

Que, a fs. 49, la Dirección General de Ingresos Públicos y la Dirección de Recaudación informan que la propiedad no supera el máximo establecido en la Ordenanza vigente;

Que, a fs. 51, la Dirección de Catastro informa que la Sra. Sotomayor Cepeda, Ida Marjorie (solicitante de la eximición y madre de la actual titular del dominio) no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 58, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se encuadra dentro de lo normado en la Ordenanza N° 24.264 (Art. 55, Inciso a), Punto 3);

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondientes a los años 2013 a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación en su Artículo 74 (prescriptos);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.943.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle EUSTAQUIO BRUIX N° 631, de la localidad de **RAFAEL CASTILLO**, correspondiente al **Padrón N° 350.987**, perteneciente a la Sra. **BAHAMONDES SOTOMAYOR Myriam Cecilia**, titular del D.N.I. N° 18.718.703 por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 258/16 (4074-14892/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **BAHAMONDES SOTOMAYOR MYRIAM CECILIA**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 72/17 e INT. N° 4074-6.049/17, por el Sr. **GOMEZ, FABIAN ARIEL**, titular del D.N.I. N° 24.984.350, con domicilio en la calle NORQUIN N° 905, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 353.029**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevistar a la esposa del titular de las presentes actuaciones, Sra. Pinat Telma Noemí, DNI N° 25.332.104, quien refiere ser una persona adulta mayor de 43 años de edad, quien ocupa la propiedad de referencia, con sus cuatro hijos de los cuales dos son menores de edad y dos mayores, de los cuales Gomez Pinat Nicolás Ezequiel sufre una discapacidad (tal certificado obrante a fs. 6 y 28).-

Que, los recursos económicos del hogar provienen de un haber laboral y de un beneficio mínimo por pensión por discapacidad, montos que resultan ser insuficientes para cubrir una canasta básica de servicios, por lo que no logran cubrir sus necesidades y no pueden afrontar la deuda que mantienen con la Comuna.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión, haciendo saber que dada la situación planteada por la solicitante sugiere la condonación total de la deuda que mantiene con la Comuna en concepto de Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 40, la Dirección de Cobros Judiciales indica que la Constancia de Deuda N° 54.831, no registra inicio de acciones legales por vía de apremio. Así mismo se indica que en consonancia con lo dispuesto por la Secretaría de Gobierno por nota N° 7907/19 dicha constancia fue destruida por cuanto no existían elementos interruptivos o suspensivos y poder de la Municipalidad para exigir el pago de la misma.-

Que, a fs. 49, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2007 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73 (Prescriptos).-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el requirente dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.944.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle NORQUIN N° 905, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, correspondiente al **Padrón N° 353.029**, perteneciente al Sr. GOMEZ, FABIAN ARIEL, titular del D.N.I. N° 24.984.350, por los años: **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento, y que sea considerado en forma favorable, atento que registra Constancia de Deuda N° 54.831.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 72/17 (4074-6049/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GOMEZ FABIAN ARIEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 25/22 e INT. N° 4074-2855/22, por la Sra. **BALIOZIAN, MARISA CLAUDIA**, titular del DNI: N° 14.339.318, con domicilio en la calle PASCO N° 925, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° 58.612, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 19, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 23/23 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona de 62 años de edad, soltera, que es empleada, que lo percibido en su labor deja poco margen para subsistir, que posee afección de hipotiroidismo, que convive con un hijo discapacitado (certificado obrante a fs. 21) que los gastos que acarrea su condición erogan la situación económica del hogar, que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por su bajo ingreso.-

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular e hijo, no cuentan con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 30, la Dirección General de Ingresos Públicos indica que la valuación del inmueble supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 31, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 25.660, art. 55, inc. a), punto 3. Asimismo sugiere tener en cuenta lo propuesto por la Dirección de Acción Social, en el informe de Fs. 23/23 vta, en el sentido de otorgar la condonación, quedando supeditado el otorgamiento de dicho beneficio a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto la futura beneficiada como toda la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.945.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PASCO N° 925, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 58.612**, perteneciente a la Sra. **BALIOZIAN MARISA CLAUDIA**, titular del DNI: N° 14.339.318, por la deuda de los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 25/22 (4074-2855/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **BALIOZIAN MARISA CLAUDIA**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 354/16 e INT. N° 4074-0014.875/16, por el Sr. **GOCHEZ, ADAN ANTONIO**, titular del D.N.I. N° M 8.001.739, con domicilio en la calle GUIDO SPANO N° 2631, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 43.714**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular es un adulto, que reside

---

---

con su esposa en la vivienda por la cual solicita condonación de deuda, que padece reducida movilidad debido al uso de una prótesis de cadera y una próxima cirugía ocular, por ello acarrea tratamientos crónicos con erogaciones por dicho padecimiento, que su esposa padece de hipoacusia con problemas cardíacos, que los ingresos del hogar provienen de dos haberes previsionales de monto mínimo, que todas estas condiciones dificulta puedan cumplir con la deuda que mantienen con el municipio por todo esto el agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 33, desde la Dirección de Cobros Judiciales se indica que el padrón en trato registra la C.D. N° 21.254, la cual NO registra inicio de acciones legales y C.D. 137.017, la cual refiere inicio de acciones legales por vía de apremio ante el Juzgado Civil y Comercial N° 4 del Departamento Judicial de La Matanza.-

Que, según informe obrante a fs. 46, de la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación se desprende que no existe otra propiedad a nombre del peticionante y que su valor si supera el establecido como tope en la Ordenanza Fiscal aplicable al caso.-

Que, a fs. 47, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición 24.264, por tener la vivienda una valuación superior a lo establecido en la ordenanza mencionada.-

Asimismo, indica tener en cuenta lo sugerido por la Dirección de Acción Social en el informe obrante a Fs. 24, en el sentido de otorgar la condonación, quedando en consecuencia a decisión de este Honorable Cuerpo la evaluación y decisión.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el beneficiado, como todo la población dentro del actual contexto.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2003 a 2010 (inclusive) y 2017 y 2018, se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la ordenanza de trato en su Artículo 73.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.946.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda por Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle GUIDO SPANO N° 2631, de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, correspondiente al **Padrón N° 43.714**, perteneciente al Sr. GOCHEZ, ADAN ANTONIO, titular del D.N.I. N° M 8.001.739, por la deuda de los períodos: **1998** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **1999** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2000** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2001** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2002** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2007** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2008** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2009** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2010** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2011** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2012** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2014** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2015** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2016** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2017** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente Dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atenta que registra las C.D. 21.254 y C.D. 137.017.-

**ARTICULO 3°:** Tómesese conocimiento del dictamen de la presente ordenanza al Juzgado en Lo Civil y Comercial N° 4, del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4°:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismo.-

**ARTICULO 5°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 6°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza – Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 354/16 (4074-14875/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GOCHEZ ADAN ANTONIO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3°, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 15/17 e INT. N° 4074-4381/20, por el Sr. **GARCIA, MIGUEL ANGEL**, titular del D.N.I. 5.387.375, con domicilio en la calle AV. SAN MARTÍN N° 3755, 2° "C", de la localidad **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 840.084**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 22, la Dirección de Catastro municipal informa que el titular, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 41/41vta, la Secretaría de Desarrollo Social indica que mantenida entrevista con el matrimonio se concluye que ambos resultan ser adultos mayores, que viven en el domicilio solos con haberes jubilatorios mínima, que reciben ayuda de sus hijos, tiene dificultades de salud inherente a su edad y de carácter crónico, obra social de PAMI. Por tanto y debido a su situación, de escasos ingresos los cuales son insuficientes para cubrir una canasta básica no cuenta con los medios necesarios para afrontar la deuda que mantiene con la Comuna.-

Que, a fs. 49, se informa que la valuación informada por la Dirección de Catastro No supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento de la solicitud.-

Que, a fs. 50, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que visto lo peticionado y los informes producidos, la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza Vigente al momento de formular el pedido.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos correspondientes de los años 2013, a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza vigente al momento del pedido Art 73.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.947.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle Av. SAN MARTÍN N° 3755 2° "C", de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **PADRON N° 840.084**, perteneciente al Sr. GARCIA, MIGUEL ANGEL titular del D.N.I. N° 5.387.375, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza- Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 15/17 (4074-4381/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GARCIA MIGUEL ANGEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 860/16 e INT. N° 4074-0019.938/16, por el Sr. **GRIPPO, JUAN HECTOR**, titular de D.N.I. N° M 4.541.492, con domicilio en la calle DEAN FUNES N° 1856, de la localidad de **VILLA MADERO**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 52.074**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 23/23 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona adulta mayor, casado. Que la esposa del titular, de 84 años de edad padece patologías severas de salud con erogación en tratamientos y medicación, que los ingresos del hogar provienen de 2 haberes previsional de monto mínimos, los cuales

---

---

resultan escasos para solventar los gastos del hogar, que poseen obra social PAMI.-

Que, desde dicho Servicio Social se emite opinión haciendo saber que la condición económica y médica planteada, dificulta que el requirente pueda cumplir con la deuda que mantiene con el municipio, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 29, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que NO existe otra propiedad a nombre del peticionante.-

Que, a fs. 36, la Dirección de Ingresos Públicos, informa que la vivienda en trato No supera el monto establecido en la ordenanza en trato.-

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que sobre el caso que nos ocupa, es opinión de esta Secretaria que el mismo se hallaría encuadrado dentro de los preceptos de la Ordenanza N° 24.264, Art. 55 inciso a) punto 3, según de lo informado por la Dirección de Acción Social a fs. 23/23 vta.-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.948.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle DEAN FUNES N° 1856, de la localidad de **VILLA MADERO**, correspondiente al **Padrón N° 52.074** y perteneciente al Sr. GRIPPO, JUAN HECTOR, titular de D.N.I. N° M 4.541.492, por el año **2023** (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 860/16 (4074-19938/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GRIPPO JUAN HECTOR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 12-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 171/22 e INT. N° 4074-7.347/22, por la Sra. **DRAGONETTI, MARIA DEL CARMEN**, titular de DNI N° 5.268.833, con domicilio en la calle C. SAAVEDRA N° 845, Dpto. 3 (P.B. "C"), de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 303.580**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 23 de la Dirección de Catastro, se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 27, la Dirección General de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación, informa que la vivienda en trato no supera el monto establecido en la Ordenanza aplicable y que, según se informe obrante a Fs. 23, el requirente no posee otras propiedades a su nombre;

Que, a fs. 32/32 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una persona adulta mayor, viuda, que padece patologías óseas y de tipo cardíacas, por las cuales se encuentra en tratamiento farmacológico y médico;

Que, posee cobertura PAMI;

Que, sus ingresos provienen de un beneficio previsional mínimo, el cual resulta insuficiente para cubrir sus necesidades vitales y es la única ocupante de la vivienda;

Que, su condición médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio. Como punto concluyente, el agente social interviniente emite opinión haciendo saber que considera se dé curso a la solicitud de condonación;

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el mismo se halla encuadrado en lo normado por la Ordenanza N° 26.174, Art. 55, Inc. a), Punto 3, Apartado 2;

---

---

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.949.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle C. SAAVEDRA N° 845, Dpto. 3 (P.B. "C"), de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al **Padrón N° 303.580**, perteneciente a la Sra. DRAGONETTI, MARIA DEL CARMEN, titular de DNI N° 5.268.833, por los años: **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 171/22 (4074-7347/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. DRAGONETTI MARIA DEL CARMEN;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02--2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 85/17 e INT. N° 4074-6.108/17, por la Sra. **TUESO, HAYDEE ESTER**, titular del D.N.I. N° 4.958.718, con domicilio en la calle COLOMBIA N° 3985, de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 95.060**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19, la Dirección de Catastro Municipal informa que el titular no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 33/33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor, casada, que reside con su esposo de 88 años de edad y su hija en la vivienda por la cual solicita condonación de deuda, que padece reducida movilidad debido a un accidente en la vía pública la cual la deja discapacitada (tal certificado de fs. 25), por ello acarrea tratamientos crónicos con erogaciones por dicho padecimiento;

Que, su esposo tiene que operarse de la próstata;

Que los ingresos del hogar provienen de dos haberes previsionales de monto mínimo,

Que, todas estas condiciones dificulta puedan cumplir con la deuda que mantienen con el Municipio.

Por todo esto el agente social interviniente, considera se de curso a la solicitud de condonación;

Que, según informes obrantes a fs. 41, de la Dirección General de Ingresos Públicos, comunica que la valuación informada por la Dirección de Catastro no supera lo establecido como tope en la Ordenanza Fiscal aplicable al caso;

Que, a fs. 47, desde la Dirección de Cobros Judiciales se indica que el padrón en trato registra la C.D. N° 148.827, informando que registra inicio de acciones legales por vía de apremio, ante el Juzgado Civil y Comercial N° 6, del Departamento Judicial de La Matanza, con fecha 11/12/2019;

Que, a fs. 49, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto el beneficiado, como toda la población dentro del actual contexto;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado el período correspondiente al año 2012, se encuentra dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73 (prescripto).-

---

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.950.-**

**ARTICULO 1º:** Condónese el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PASO N° 3160, de la localidad de COLOMBIA N° 3985, correspondiente al **Padrón N° 95.060**, perteneciente a la Sra. TUESO, HAYDEE ESTER, titular del D.N.I. N° 4.958.718, por la deuda de los períodos **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2014** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2015** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2016** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2017** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2018** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma y que sea considerado en forma favorable, atenta que registra las C.D. 148.827.-

**ARTICULO 3º:** Tómese conocimiento del dictamen de la presente Ordenanza al Juzgado en lo Civil y Comercial N° 6, del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4º:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismos.-

**ARTICULO 5º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 6º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese. -

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 85/17 (4074-6108/17 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. TUESO HAYDEE ESTER;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 173/22 e INT. N°4074-6.030/22, por el Sr. **RODRIGUEZ, OSVALDO DANIEL**, titular del D.N.I. N° 14.031.340, con domicilio en AV. GRAL. SAN MARTIN N° 1001, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 7817**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 y 2, el Sr. Rodríguez, Osvaldo Daniel, solicita la eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado a fs. 4 y 5;

Que, a fs. 20, la Dirección de Catastro informa que de los registros informáticos se desprende que el requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 25, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en lo dispuesto por la Ordenanza vigente al momento de formular el pedido;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.951.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la AV. GRAL. SAN MARTIN N° 1001, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al **Padrón N° 7817**, perteneciente al Sr. RODRIGUEZ, OSVALDO DANIEL, titular del D.N.I. N° 14.031.340, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020**

---

---

(B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 173/22 (4074-6030/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. RODRIGUEZ OSVALDO DANIEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 42/20 e INT. N° 4074-22/21, por la Sra. **YTURREZ, CASILDA LEONOR**, titular de DNI N° F 5.279.179, con domicilio en la calle **ESTEBAN DE LUCA Y PATRÓN N° 4959**, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 516.401**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente no posee otra propiedad a su nombre;

Que, a fs. 37/37 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor de 77 años, viuda, jubilada, única ocupante de la vivienda de la cual es titular;

Que, padece diversas patologías crónica que requieren tratamiento médico y farmacológico;

Que, su condición económica (haber mínimo jubilatorio), es insuficiente para cubrir una canasta básica, por lo que se le dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio;

Asimismo, desde dicho servicio social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica de la titular para saldar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 45, la Dirección de Ingresos Públicos, informa que la vivienda en trato no supera el monto establecido en la Ordenanza en trato y que la titular no posee otras propiedades a su nombre;

Que, a fs. 46, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de condonación se encuadra con lo dispuesto por la Ordenanza N° 25.660, Art. 55, Inc. a), Punto 3;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, se desprende que los períodos impagos, correspondientes a los años 2017 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, Artículo 73 (Prescripto);

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.952.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle **ESTEBAN DE LUCA Y PATRÓN N° 4959** de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 516.401** y perteneciente a la Sra. **YTURREZ, CASILDA LEONOR**, titular del DNI N° F 5.279.179, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Séptima Sesión Ordinaria, Octava Reunión, a los quince días del mes de Agosto del año dos mil veinticuatro.-

---

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 42/20 (4074-22/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. YTURREZ CASILDA LEONOR;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 886/17 e INT. N° 4074-7.707/18, por el Sr. **ZELAYA, JUAN ANGEL**, titular del D.N.I. N° 16.413.739, con domicilio en la calle ARREDONDO N° 4229, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 157.386**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 1 y 2 el Sr. ZELAYA, JUAN ANGEL, titular del D.N.I. N°16.413.739, solicita la eximición de la Tasa por Servicios Generales, amparado en su condición de Veterano de Guerra, lo cual certifica con lo anexado a fs. 5;

Que, a fs. 20, la Dirección de Catastro informa que el titular de estas actuaciones no posee otra propiedad;

Que, a fs. 27/27 vta. la Secretaría de Desarrollo Social indica mediante entrevista, que el titular resulta ser un adulto mayor, que reside con su familia en el inmueble compuesta por sus dos hijos mayores casados y dos nietos;

Que, posee problemáticas de salud crónicas (trastornos post traumáticos), que el mismo es Veterano de Guerra;

Que, a fs. 30, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso se halla encuadrado dentro de la Ordenanza N° 24.527, Art. 55, Inc. a), Punto 7;

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada;

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2012 y 2014 a 2018 se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (prescriptos).-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.953.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle ARREDONDO N° 4229, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, correspondiente al **Padrón N°157.386**, a nombre del Sr. ZELAYA, JUAN ANGEL, titular del D.N.I. N° 16.413.739, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 886/17 (4074-7707/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. ZELAYA JUAN ANGEL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 181/22 e INT. N° 4074-6.023/22, por la Sra. **ESTIGARRIBIA, GRACIELA BEATRIZ**, titular del D.N.I. N° 12.504.462, con domicilio en la calle MIRO N° 1339, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 864.311**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 33, de la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante, y que la propiedad de referencia no supera la valuación establecida en la Ordenanza Fiscal vigente al momento de la solicitud;

Que, a fs. 36/36 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una persona sexagenaria, viuda (tal certificados de fs. 8, 9 y 10), única propietaria y habitante de la propiedad,

Que, tiene seis descendientes, los que dado su situación actual, no pueden colaborar en su asistencia económica;

Que, padece diversas patologías crónicas, y realiza erogaciones en tratamientos y medicación, además se halla bajo tratamiento farmacológico, con la cobertura médico asistencial del P.A.M.I., agrega que subsiste de manera insuficiente con los ingresos de dos haberes previsionales mínimos (jubilación y pensión por viudez), por lo que no consigue cubrir una canasta básicas de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular, no cuenta con las condiciones económicas para hacer frente a la deuda que mantiene con la Comuna, por lo que se sugiere se condone la deuda es su totalidad hasta el año 2019 y por la deuda restante se otorgue un amplio plan de pagos;

Que, a fs. 39, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra en la Ordenanza N° 26.174, Artículo 55, Inc. a), Punto 3, vigente al momento de la petición, hasta el momento de fallecimiento del Sr. Pastorenze, Norberto Raúl;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.954.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MIRO N° 1339, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al **Padrón N° 864.311**, perteneciente al Sr. PASTORENZE, NORBERTO RAÚL, titular del D.N.I. N° 12.504.462, por la deuda correspondiente al período **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6).-

**ARTÍCULO 2º:** Otórgase un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda correspondiente a la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MIRO N° 1339, de la localidad de RAMOS MEJÍA, correspondiente al Padrón N° 864.311.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 181/22 (4074-6023/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. PASTORENZE NORBERTO RAUL;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 235/21 e INT. N° 4074-306/22, por la Sra. **NUÑEZ, NIEVES SUSANA**, titular del D.N.I. N° 6.715.614, con domicilio en la calle PANAMA N° 4290, de la localidad de **LA TABLADA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **Padrón N° 41.075**, y;

---

---

**CONSIDERANDO:**

Que, a través del informe obrante a fs. 21, la Dirección de Catastro informa que la requirente no posee otra propiedad;

Que, a fs. 30/30 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona adulta mayor, de 72 años de edad, casada, jubilada, que convive con su cónyuge y dos de sus hijos, de los cuales Leonardo Daniel Ercolano de 42 años de edad padece de una discapacidad, esquizofrenia catatónica (certificado a fs. 6) y su hija Florencia Ercolano de 31 años de edad y sus dos hijas menores de edad;

Que, la titular y su esposo subsisten con un ingreso mínimo de dos haberes previsionales y una pensión contributiva y de la actividad de su hija, que realiza cuatro horas diarias en un comercio fuera del mercado laboral formal, los cuales resultan insuficientes para cubrir las necesidades básicas del hogar;

Asimismo, desde dicho servicio social se hace saber que la situación del hogar resulta ser difícil, por todo esto el agente social interviniente considera se dé curso a la solicitud de condonación;

Que, a fs. 35 la Dirección de Cobros Judiciales informa que el Padrón N° 41.075 registra la C.D N° 70.154, la cual no registra inicio de acciones legales;

Que, a fs. 37, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el caso que nos ocupa no se halla encuadrado en los preceptos de la Ordenanza N° 25.761 Art. 55, Inciso a), Punto 3 (JUBILADOS), atento que la interesada vive con dos hijos mayores de edad, uno de ellos con menores a cargo (a fs. 30/30 vta). No obstante, podría encuadrarse el presente caso en lo normado por la Ordenanza N° 25.761, Art. 55, Inciso a), Punto 4 (CARENCIADOS), atento la difícil situación socio económica por la que atraviesa el grupo de referencia según se informó a fs. 30/30 vta, corresponde señalar que uno de los hijos de la peticionante padece la patología que se indica en el certificado obrante a fs. 6;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondiente a los años 2009 a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza aplicable en su art. 73 (prescripción);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.955.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PANAMA N° 4290, de la localidad de **LA TABLADA**, correspondiente al **Padrón N° 41.075**, perteneciente a la Sra. NUÑEZ, NIEVES SUSANA, titular del D.N.I. N° 6.715.614, por los años: **2003** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2004** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2005** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2006** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2007** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2008** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6); **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Gírese copia del presente dictamen a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D N° 70.154.-

**ARTICULO 3º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 235/21 (4074-306/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. NUÑEZ NIEVES SUSANA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 282/22 e INT. N° 4074-8.392/22, por el Sr. **GONZALEZ, ANGEL ADOLFO**, titular del D.N.I. N° M 8.362.400, con domicilio en la calle 910 CASA 46 SEC 1 TIRA 214 S/N, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 831.269,y;**

---

---

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 19, desde la Dirección de Catastro y a fs. 24 desde la Dirección General de Ingresos Públicos, a través de la Dirección de Recaudación informan que el titular, no posee otra propiedad a su nombre;

Que a fs. 31./31 vta. la Secretaría de Desarrollo Social indica que mantiene entrevista con el Sr. González, Ángel Adolfo titular de las presentes actuaciones, quien resulta ser una persona adulta mayor de 73 años de edad, quien padece discapacidad (certificado a fs. 28);

Que, vive con su mujer de 68 años de edad, quien tiene enfermedades inherente a su edad, posee vivienda de su propiedad;

Que, ambos tienen obra social PAMI;

Que, adolece distintas enfermedades con tratamiento farmacológico y medicación de forma permanente;

Que, sus ingresos proceden de dos (2) haberes previsionales mínimos, por lo tanto y debido a su situación, de escasos ingresos son insuficientes para cubrir una canasta básica no cuenta con los medios necesarios para afrontar la deuda que mantiene con la comuna;

Asimismo, desde dicha Secretaría se emite opinión haciendo saber que la situación antes descripta se encuadra dentro de la Ordenanza en vigencia, por lo que se sugiere se otorgue el beneficio de la condonación, hasta la resolución del presente;

Que, a fs. 34, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que visto lo peticionado y los informes producidos, la solicitud de eximición se encuadra en la Ordenanza N° 26.174, Art. 55, Punto a), Apartado 5, vigente al momento de formular el pedido;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.956.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble de la calle 910 CASA 46 SEC 1 TIRA 214 S/N, de la localidad de **CIUDAD EVITA**, correspondiente al **PADRON N° 831.269**, perteneciente al Sr. GONZALEZ, ANGEL ADOLFO, titular del D.N.I. N° M 8.362.400, por los años: **2020** (B1, B2, B3, B4), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 282/22 (4074-8392/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales al SR. GONZALEZ ANGEL ADOLFO;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 195/22 e INT. N° 4074-6.031/22, por la Sra. **MAGNI, GLADIS EDIT**, titular del D.N.I. N° 11.917.509, con domicilio en la calle MARIANO MORENO N° 5239, de la localidad de **LA TABLADA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 31.659, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informe obrante a fs. 20 de la Dirección de Catastro, se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante;

Que, a fs. 27/27 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que se trata de una persona adulta mayor, de 68 años de edad, discapacitada (certificado a fs. 12 y 29), que reside sola en la vivienda de referencia, de la cual resulta ser la única propietaria, que toma medicación para su tratamiento por lo cual P.A.M.I cubre una parte al 100% y la otra compra con descuento;

---

---

Que, su vivienda tiene problemas de deterioro dado que la vivienda tiene filtraciones de humedad lo cual no puede resolver. La titular manifiesta que los ingresos del hogar provienen de un único haber previsional mínimo, por lo que no consigue cubrir una canasta básica de bienes y servicios;

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que por la situación socioeconómica y sanitaria de la requirente se considera justificado el pedido de eximición;

Que, a fs. 36, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en lo normado por la Ordenanza N° 26.174, Artículo 55, Inciso a), Punto 5, vigente al momento de la petición;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos correspondientes a los años 2016 a 2018 (inclusive) se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza aplicable en su art. 73 (prescripción);

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

#### **POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.957.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MARIANO MORENO N° 5239, de la localidad de **LA TABLADA**, correspondiente al **Padrón N° 31.659**, perteneciente a la Sra. MAGNI, GLADIS EDIT, titular del D.N.I. N° 11.917.509, por los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

#### **VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 195/22 (4074-6031/22 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MAGNI GLADIS EDIT;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

#### **VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 352/19 e INT. N° 4074-10.080/19, por la Sra. **BENITEZ VALDEZ, EFIGENIA**, titular del D.N.I. N° 92.739.444, con domicilio en AVENIDA GRAL. SAN MARTÍN N° 739, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA DE LA TASA POR SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al **PADRON N° 867.640**, y;

#### **CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 22, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante en el Partido de La Matanza;

Que, a fs. 33/ 33 vta., la Secretaría de Desarrollo Social indica que la titular resulta ser una persona de 77 años, jubilada, divorciada, mantiene la economía del hogar con un haber previsional mínimo, el cuál no le permite cubrir una canasta básica y de servicios;

Asimismo la actora refiere que toma medicación permanente, la que le consume la mayoría de su haber, quedando con un resto insuficiente para sobrevivir;

Que posee obra social P.A.M.I.;

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa situación económica de la titular para afrontar la deuda que mantiene con el Municipio, se sugiere la condonación total de la misma;

Que, a fs. 40, la Dirección General de Ingresos Públicos y Dirección de Recaudación, refieren que la valuación informada por la Dirección de Catastro, no supera la establecida en la Ordenanza Fiscal vigente;

Que, a fs. 41, la Secretaría de Economía y Hacienda, indica que el caso en cuestión se halla encuadrado dentro de lo normado en la Ordenanza vigente (Ord. N° 25.249);

---

---

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos 2017 y 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos en el marco de lo normado por el Art. 73 (prescripciones) de la Ordenanza de aplicación;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.958.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la AVENIDA GRAL. SAN MARTÍN N° 739, de la localidad de **RAMOS MEJÍA**, correspondiente al **PADRON N° 867.640**, perteneciente a la Sra. BENITEZ VALDEZ EFIGENIA, titular del D.N.I. N° 92.739.444, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 352/19 (4074-10080/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. BENITEZ VALDEZ EFIGENIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D N° 02/21 e INT. N° 4074-3.683/21, por la Sra. **NICOLOSI, NANCY KARINA**, con D.N.I. N° 21.113.657, con domicilio en la calle ALFREDO PALACIOS N° 1968, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA de la Tasa por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al año 2019 y relativa al Padrón N° **28.268**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 29/29 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una adulta mayor de 52 años, discapacitada (certificado a fs. 32) hipoacusia neurosensorial bilateral;

Que, reside en la vivienda con su esposo y su hija de 25 años que dichas patologías acarrearán tratamientos crónicos, por lo cual solicita Condonación de Deuda de la Tasa por Servicios Generales;

Que, según informes obrantes a fs. 36, de la Dirección de Catastro Municipal no existe otra propiedad a nombre del peticionante;

Que, a fs. 38, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición;

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.959.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el 50% de la Deuda de la Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble en la calle ALFREDO PALACIOS N° 1968, de la localidad de RAMOS MEJIA, correspondiente al Padrón N° 28.268, perteneciente a la Sra. NICOLOSI, NANCY KARINA, D.N.I. N° 21.113.657, por el año: 2019 (B1, B2, B3, B4, B5, B6).-

---

---

**ARTÍCULO 2°:** Otórgase un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda correspondiente a Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle **ALFREDO PALACIOS N° 1966**, de la localidad de **RAMOS MEJIA**, correspondiente al Padrón N° 28.268.-

**ARTÍCULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTÍCULO 4°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo, La Matanza, Novena Sesión Ordinaria, Décima Reunión, a los veinticuatro días del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 02/21 (4074-3683/21 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. **NICOLOSI NANCY KARINA**;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 812/17 e INT. N° 4074-6.515/18, por la Sra. **MARCHAND, PATRICIA NORA**, titular de DNI N° 5.912.545, con domicilio en la calle **IBERA N° 3076**, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° **851.246**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 14, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 25/25 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que el titular resulta ser una persona adulta mayor de 74 años, viuda única ocupante de la vivienda en cuestión, quien comparte la titularidad con sus hijos, que su condición económica y médica dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión y se hace saber que atento la dificultosa posibilidad económica de la titular para saldar la deuda que mantiene con el municipio, se sugiere la condonación total de la misma.-

Que, a fs. 33, la Dirección General de Ingresos Públicos, informa que la vivienda no supera el monto establecido en la Ordenanza en trato.-

Que, a fs. 34, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición, (24.527 Art. 55° Inc. a), Punto 3.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda del consultado los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018, se encuentran dentro del marco de lo dispuesto por el artículo 73 en la ordenanza de trato (Prescriptos).-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa el requirente, como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.960.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el 100% de la **DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, que pesa sobre el inmueble sito en la calle **IBERA N° 3076**, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al Padrón N° 851.246 y perteneciente a la Sra. **MARCHAND, PATRICIA NORA**, titular de DNI N° 5.912.545, por los años: 2019 ( B1; B2, B3, B4, B5, B6), 2020 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2021 (B1, B2, B3, B4, B5, B6), 2022 (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12) y 2023 (01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12).-

**ARTÍCULO 2°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Quinta Sesión Ordinaria, Sexta Reunión, a los trece días del mes de Junio del año dos mil veinticuatro.-

---

---

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 812/17 (4074-6515/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. MARCHAND PATRICIA NORA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 184/16 e INT. N° 4074-16.109/16, por la Sra. **FOCHE, AZUCENA GLORIA**, con D.N.I. N° 12.349.107, con domicilio en la calle PASTEUR N° 152 de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al Padrón N° 74.819, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 24/24 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular es una persona sexagenaria, viuda que reside sola en la vivienda; Que tiene dos hijos no convivientes con dificultades económicas y laborales que no puede colaborar con el sostén del hogar; que la entrevistada padece de problemas de salud, que le generan erogaciones elevadas en tratamiento y medicación en forma permanente.-

Que, los ingresos del hogar provienen de dos haberes previsionales de montos mínimos, por lo cual no puede cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio. Por todo esto la agente social interviniente, considera se dé curso a la solicitud de condonación.-

Que, a fs. 29, la Dirección de Catastro Municipal informa que la requirente, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 34, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la valuación del inmueble, no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación.-

Que, a fs. 39 la Dirección de Cobros Judiciales informa que Padrón N° 74.819 registra la C.D. N° 135.630, la cual registra inicio de acciones legales por vía de Apremio, ante el Juzgado Civil y Comercial N° 1, del Departamento Judicial de La Matanza, con fecha de inicio el día 21/12/2015.-

Que, a fs. 35, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición e indica que el Padrón que nos ocupa registra Constancia de Deuda N° 135.630, según lo informado a fs. 39 por la Dirección de Cobros Judiciales.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los periodos impagos correspondiente a los años 2009 y 2015 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, Art. 73 (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.961.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PASTEUR N° 152 de la localidad de **VILLA LUZURIAGA**, correspondiente al **Padrón N° 74.819**, perteneciente a la Sra. FOCHE, AZUCENA GLORIA, con D.N.I. N° 12.349.107, por los años: **2010** (B1,B2, B3, B4, B5, B6), **2011** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2012** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2013** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2014** (B1, B2, B3, B4, B6), **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) .-

**ARTICULO 2°:** Gírese copia del presente dictamen, a la Dirección de Cobros Judiciales para su toma de conocimiento y que sea considerado en forma favorable, atento que registra la C.D. N° 135.630.-

**ARTICULO 3°:** Atento la existencia de acciones judiciales, tómesese conocimiento de la presente ordenanza al Juzgado Civil y Comercial N° 1, y Juzgado Civil y Comercial N° 4, ambos del Departamento Judicial de La Matanza.-

**ARTICULO 4°:** Hágase saber al contribuyente que lo resuelto en el presente expediente no lo releva de afrontar los gastos correspondientes al inicio de la instancia en sede judicial si los hubiere, corriendo en cabeza de este la cancelación de los mismo.-

**ARTICULO 5°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

---

---

**ARTICULO 6º:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 184/16 (4074-16109/16 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. FOCHE AZUCENA GLORIA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

#### **DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, la que deberá tener presente lo establecido en el Art. 3º, la Secretaría de Desarrollo Social y la Dirección de Cobros Judiciales.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 138/20 e INT. N° 4074-3.553/20, por la Sra. **VIEGAS, GRACIELA LILIANA**, titular del D.N.I. N° 10.087.789, con domicilio en la calle MARMOL N° 1560, P.B., de la localidad de **SAN JUSTO**, quien requiere la **CONDONACION de DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 335.922**, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, según informes obrantes a fs. 15, de la Dirección de Catastro Municipal se desprende que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante.-

Que, a fs. 36/36 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular resulta ser una persona de 71 años de edad, divorciada, que percibe haber mínimo jubilatorio, que convive con un hijo que no posee más ingresos que los provenientes de "changas", que la situación de salud de la solicitante acarrea tratamiento que erogan la situación económica del hogar (certificados a fs. 19 a 35), que su situación económica es deficiente, dado que subsisten con lo obtenido por un haber previsional mínimo.-

Asimismo, desde dicho servicio social se deja expresado que la titular e hijo, no cuentan con los recursos económicos para hacer frente a la deuda que mantienen con la comuna, por lo que se sugiere para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda.-

Que, a fs. 43, la Dirección General de Ingresos públicos indica que la valuación del inmueble supera lo establecido en la Ordenanza Fiscal vigente al momento del pedido de eximición.-

Que, a fs. 44, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido no se encuadra con la Ordenanza N° 25.660, art. 55, inc. a, punto 3. Asimismo sugiere tener en cuenta lo propuesto por la Dirección de Acción Social, en el informe de Fs. 36/36 Vta. En el sentido de otorgar la condonación, quedando supeditado el otorgamiento de dicho beneficio a la evaluación y decisión de este Honorable Cuerpo.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada, dado el tiempo transcurrido y la situación económica por la que atraviesa tanto la futura beneficiada como todo la población dentro del presente contexto.-

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

#### **ORDENANZA: 26.962.-**

**ARTICULO 1º:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MARMOL N° 1560, P.B. de la localidad de **SAN JUSTO**, correspondiente al **Padrón N° 335.922**, perteneciente a la Sra. VIEGAS, GRACIELA LILIANA, titular del D.N.I. N° 10.087.789, por la deuda de los períodos: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12), y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTICULO 2º:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 3º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Cuarta Sesión Ordinaria, Quinta Reunión, a los veintitrés días del mes de Mayo del año dos mil veinticuatro. -

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 138/20 (4074-3553/20 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza

---

---

condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. VIEGAS GRACIELA LILIANA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**VISTO:**

La presentación efectuada en el Expediente HCD N° 459/17 e INT. N° 4074-2.601/18, por la Sra. **GRAMAJO, ARGENTINA DEL VALLE**, con D.N.I. N° F 2.774.898, con domicilio en la calle MARCONI N° 5069, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES**, correspondiente al Padrón N° 134.738, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 26, la Dirección de Catastro Municipal informa que de los registros informáticos se desprende que la solicitante no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 37/37 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa que la titular falleció en el mes de junio del año 2022 (tal certificados obrante a fs. 33/34).-

Que, consecuentemente se mantiene entrevista con el hijo de la titular, Sr. Navarro Julio Rolando, D.N.I. N° 13.331.339, quien reside en la propiedad conjuntamente con su esposa hace menos un año, posteriormente al deceso de su madre. Manifiesta que realiza changas, que no tiene empleo formal, que subsisten a partir del cobro del haber previsional de su esposa, que sufre problemática de salud a nivel óseo, deambula con dificultad y que posee obra social (PAMI) derivada de su esposa.-

Que, asimismo desde dicho Servicio Social se emite opinión sugiriendo para que se otorgue el beneficio de la condonación total de la deuda por Tasa de Servicios Generales que mantiene con el Municipio hasta el fallecimiento de su madre.-

Que, a fs. 56, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra con la Ordenanza vigente al momento de la petición (Ord. N° 24.527).-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, se desprende que los períodos impagos, correspondientes a los años 2016 a 2018 (inclusive), se encuentran comprendidos dentro del marco de lo normado por la Ordenanza de aplicación, Artículo 73 (prescriptos).-

Que, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud

**POR CUANTO:**

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA: 26.963.-**

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble de la calle MARCONI N° 5069, de la localidad de **ISIDRO CASANOVA** correspondiente al **Padrón N° 134.738**, perteneciente a la Sra. GRAMAJO, ARGENTINA DEL VALLE, D.N.I. N° F 2.774.898 hasta el momento de su fallecimiento, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda correspondiente a la Tasa de Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle MARCONI N° 5069, de la localidad de ISIDRO CASANOVA correspondiente al Padrón N° 134.738.-

**ARTÍCULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

**VISTO:**

Que en el expediente HCD N° 459/17 (4074-2601/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. GRAMAJO ARGENTINA DEL VALLE;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRERTA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 13/18 e INT. N° 4074-11.929/18, por la Sra. **CHAZARRETA, ROSA JULIANA**, titular del D.N.I N° 4.155.703, con domicilio en la calle SPIRO N° 1895, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA POR TASA DE SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 138.940**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 21, la Dirección de Catastro Municipal informa que la titular, no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 35/35 vta., la Secretaría de Desarrollo Social mantiene una entrevista con el Sr. Aranda, Walter Clemente, D.N.I. N° 17.048.661, hijo de la titular de las presentes actuaciones, Sra. Chazarreta, Rosa Juliana, quien falleciere en fecha 15/10/2023 (Tal Certificado de Fs. 32/34).-

Que, el entrevistado tiene dos hijos de edad adulta, que el mismo resulta ser hijo único de la titular y aún no realizó el trámite sucesorio, que la familia sólo cuenta con un ingreso proveniente de actividad autónoma, que su condición dificulta pueda cumplir con la deuda que mantiene con el Municipio.-

Asimismo, desde dicho Servicio Social se emite opinión, haciendo saber que la situación planteada por el solicitante se enmarcaría dentro de la Ordenanza en vigencia, por lo que se sugiere la condonación en parte total y otra proporcional, sobre la deuda que mantiene con la Comuna en concepto de Tasa por Servicios Generales.-

Que, a fs. 44, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que la vivienda en trato no supera el monto establecido en la Ordenanza en trato y asimismo informa que el titular no posee otra propiedad a su nombre.-

Que, a fs. 45, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido de eximición se encuadra dentro de la Ordenanza N° 24.915, Art. 55°, Inciso a) Punto 5.-

Que, en igual manera informa que la Sra. Chazarreta, Rosa Juliana, falleció en fecha 15/10/2023 y que se sugiere tener en cuenta lo informado a fs. 35/35 vta. por la Asistente Social.-

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado los oficios actuados por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2013 a 2018 (inclusive), se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su Artículo 73 (prescripto).-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.964.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **50%** de la Deuda POR TASA DE SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SPIRO N° 1895, de la localidad de **GREGORIO DE LAFERRERE**, correspondiente al **Padrón N° 138.940**, perteneciente a la Sra. CHAZARRETA, ROSA JULIANA, D.N.I N° 4.155.703, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12) y **2023** (01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12).-

**ARTÍCULO 2°:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda correspondiente a Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle SPIRO N° 1895, de la localidad de GREGORIO DE LAFERRERE correspondiente al Padrón N° 138.940.-

**ARTICULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 13/18 (4074-11929/18 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. CHAZARRETA ROSA JULIANA;

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

---

---

## DECRETA

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-

**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

### VISTO:

La presentación efectuada en el Expediente H.C.D. N° 206/19 e INT. N° 4074-10.125/19, por la Sra. **VEGA, MARIA HORTENSIA**, titular del DNI N° 12.580.861, con domicilio en la calle PUERTO ARGENTINO N° 5359, de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, quien requiere la **CONDONACION DE DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES** correspondiente al **Padrón N° 151.948**, y;

### CONSIDERANDO:

Que, a fs. 19, la Dirección de Catastro Municipal informa que no existe otra propiedad a nombre de la peticionante en el Partido de La Matanza.-

Que, a fs. 28, la Dirección General de Ingresos Públicos, Dirección de Recaudación informa que consultado el sistema de registro de titularidades de dominio de la D.P.R.P.I., se desprende que la requirente no posee otras propiedades.-

Que, a fs. 42/42 vta., la Secretaría de Desarrollo Social informa entrevistar al Sr. Couso, Juan José titular del DNI N° 18.064.808, viudo de la titular de estas actuaciones quien reside en la vivienda en calidad de único heredero de la propiedad;

Que, la titular de las actuaciones la Sra. Vega, María Hortensia, DNI N° 12.580.861, falleció el día 10 de abril del 2023 (certificado obrante a fs. 40 y 41), que el entrevistado refiere tener una propiedad a su nombre en Aldo Bonzi;

Que, resulta ser autónomo y que no tiene relación laboral formal;

Que, la situación actual del deudor es favorable en este momento, pero que la convivencia con la Sra. Vega, María Hortensia fue teñida de situaciones desagradables por el agravamiento del estado de salud, al no contar con ayuda en los cuidados y gastos en general;

Asimismo, desde dicho Servicio Social, se emite opinión sugiriendo la condonación de la deuda que posee el inmueble en cuestión hasta el mes de abril del año 2023 (inclusive), momento en el que se produce el deceso de la Sra. Vega, María Hortensia;

Que, a fs. 56, la Dirección General de Ingresos Públicos informa que la valuación del inmueble no supera el valor establecido en la Ordenanza de aplicación;

Que, a fs. 57, la Secretaría de Economía y Hacienda indica que el pedido se encuadra en la Ordenanza vigente al momento de formularse;

Que, de acuerdo al último informe de deuda consultado, los períodos impagos comprendidos entre los años 2014 a 2018 (inclusive) se encuentran dentro del marco de lo dispuesto en la Ordenanza de trato en su artículo 73 (Prescripto);

Que, tal lo actuado, esta Comisión ha evaluado las actuaciones llevadas a cabo por las distintas áreas y concluye en dar respuesta favorable a la solicitud realizada.-

### POR CUANTO:

El Honorable Concejo Deliberante, en ejercicio de las atribuciones que le confieren la Constitución de la Provincia de Buenos Aires y la Ley Orgánica de las Municipalidades N° 6769/58, sanciona la siguiente:

### ORDENANZA: 26.965.-

**ARTICULO 1°:** Condónase el **100%** de la DEUDA de TASA por SERVICIOS GENERALES, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PUERTO ARGENTINO N° 5359 de la localidad de **GONZALEZ CATAN**, correspondiente al **Padrón N° 151.948**, perteneciente a la Sra. VEGA, MARIA HORTENSIA, titular del DNI N° 12.580.861, por los años: **2019** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2020** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2021** (B1, B2, B3, B4, B5, B6), **2022** (01- 02- 03- 04- 05- 06- 07-08- 09- 10- 11- 12) y **2023** (01- 02- 03- 04).-

**ARTÍCULO 2°:** Otórguese un **AMPLIO PLAN DE PAGOS**, por el resto de la deuda de Tasa por Servicios Generales, que pesa sobre el inmueble sito en la calle PUERTO ARGENTINO N° 5359 de la localidad de GONZALEZ CATAN, correspondiente al Padrón N° 151.948.-

**ARTICULO 3°:** Los pagos por todos los conceptos comprendidos en la presente Ordenanza que hubieran sido efectuados con anterioridad a su entrada en vigencia, quedarán firmes y no generarán derecho a repetición ni podrán deducirse o imputarse a obligaciones futuras.-

**ARTICULO 4°:** Regístrese, comuníquese, publíquese.-

Dado en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante en San Justo - La Matanza - Sexta Sesión Ordinaria, Séptima Reunión, a los once días del mes de Julio del año dos mil veinticuatro.-

### VISTO:

Que en el expediente HCD N° 206/19 (4074-10125/19 INT.) el Honorable Concejo Deliberante sancionó Ordenanza condonando tasas por Servicios Generales a la SRA. VEGA MARIA HORTENSIA;

---

---

**POR TANTO: EL INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones,

**DECRETA**

**ARTICULO UNICO:** Promúlgase, regístrese, comuníquese, publíquese; tomen intervención Jefatura de Gabinete, Secretaría de Economía y Hacienda, Secretaría de Desarrollo Social.-  
**LA MATANZA, 19-02-2025**

---

**Decretos**

**LA MATANZA, 05/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la DIRECCION GENERAL DE INGRESOS PUBLICOS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario llamar a Licitación Pública para el SERVICIO DE IMPRESIÓN DE BOLETAS VARIAS CON SERVICIO DE ENSOBRADO, solicitado por la DIRECCION GENERAL DE INGRESOS PUBLICOS, mediante Solicitud de Gastos N°1054/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

**DECRETA 272**

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N°13/2025, para el día 03 de Abril de 2025, a las 10:00 horas, referente al SERVICIO DE IMPRESIÓN DE BOLETAS VARIAS CON SERVICIO DE ENSOBRADO, solicitado por la DIRECCION GENERAL DE INGRESOS PUBLICOS, conforme especificaciones del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 463.360.000,00.- (Son pesos CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.02.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 16 y Objeto de Gasto 3.5.3 del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta un día hábil anterior a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de dos (2) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 1 (un) diario local de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

**LA MATANZA, 07/03/2025**

**VISTO:**

Lo actuado en el Expediente N°6467/INT/2024, y

**CONSIDERANDO:**

Que por Decreto N° 2661/2024, se llamó a Licitación Pública N° 124/2024, para la provisión de REPELENTE EN SPRAY, habiéndose presentado cuatro proponentes a cotizar;

Que conforme lo dispuesto por la Secretaría de Salud Pública a fs.210 y la Secretaría de Economía y Hacienda a fs. 215, resulta procedente efectuar un segundo llamado a Licitación Pública;

Que ante el cierre del Ejercicio 2024, el gasto que demanda el cumplimiento del del Ejercicio 2025;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

**DECRETA 291**

**ARTICULO 1°:** Llámase por segunda vez a Licitación Pública N°124/2024, para el día 25 de Marzo de 2025, a las 09:00 horas, referente a la provisión de REPELENTE EN SPRAY, solicitado por la DIRECCION DE PROGRAMAS SANITARIOS, conforme especificaciones del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública y por los motivos expuestos en los considerandos de este Decreto.

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.13.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 01 y Objeto de Gasto 2.5.4., del presupuesto de gastos del año 2025.

---

---

**ARTICULO 3°:** Los Artículos N° 3 y 4 del Decreto N° 2661/2024 guardan vigencia para el presente.

**ARTICULO 4°:** Autorízase a las empresas “GUALTIERI DIEGO ADRIAN (DETERKING)”, “MARES ALEJANDRO”, “VITAL LIFE S.A.” Y “DROGUERIA COMARSA”, oferentes, en el primer llamado, a retirar el nuevo pliego de bases y condiciones sin cargo.

**ARTICULO 5°:** Por la Tesorería Municipal, procédase a la devolución de las garantías de oferta presentadas por las empresas oferentes.

**ARTICULO 6°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese y publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

**LA MATANZA, 10/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la Contaduría Municipal mediante Nota N° 8179/25, de donde surge que solicita la suma de \$ 2.000.000 para solventar los gastos que demande el aporte que debe realizar la Comuna, como socio institucional de la Asociación Argentina de Presupuesto y Administración Financiera Pública (ASAP); y

**CONSIDERANDO:**

Que la ASAP es un organismo no gubernamental que trabaja en pos de mejorar el sistema de Administración Financiera Pública en general y el presupuesto en particular, profundizar el debate en torno del rol del Estado, generar instancias asociativas de cooperación y pensar en herramientas para ampliar los conocimientos, promoviendo la accesibilidad y la comprensión de las cuentas públicas.-

Que resulta necesario abonar la cuota anual de suscripción a ASAP por el año 2025.-

Por ello, el **Sr. INTENDENTE MUNICIPAL**, en uso de las facultades que le son propias:

**DECRETA 332**

**ARTICULO 1°:** Declárase de **INTERÉS MUNICIPAL** la participación del Municipio en la Asociación Argentina de Presupuesto y Administración Financiera Pública (ASAP) durante el año 2025.-

**ARTICULO 2°:** Autorízase a la Dirección de Contaduría a emitir Orden de Pago por la suma de \$ 2.000.000 (PESOS DOS MILLONES) en concepto de membresía anual a favor de la Asociación Argentina de Presupuesto y Administración Financiera Pública (ASAP).-

**ARTICULO 3°:** El Sr. Secretario de Economía y Hacienda, deberá proceder a la oportuna rendición de cuentas en la Contaduría Municipal.-

**ARTICULO 4°:** El gasto que demande el cumplimiento del presente deberá imputarse a la Jurisdicción 1.1.1.01.02.000 - Secretaría de Hacienda, Fuente de Financiamiento 1.1.0 Tesoro Municipal -Categoría Programática 16 – Recaudación y Administraciones de Recursos, Partida 3.9.9 – “OTROS SERVICIOS”, del presupuesto de gastos en vigencia

**ARTICULO 5°:** Regístrese. Comuníquese. Publíquese. Pase para su conocimiento y cumplimiento a las Dirección de Contaduría, Dirección de Tesorería y Dirección de Despacho de la Secretaría de Economía y Hacienda.-

---

**LA MATANZA, 10/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la Dirección de Compras mediante Nota N° 8623/25, de donde surge que peticiona \$ 350.000 en el marco del XVII Foro de Jefes de Compras Municipales de la Provincia de Buenos Aires que se realizará en la Ciudad de General Juan Madariaga, durante los días 13 y 14 de marzo del año en curso; y

**CONSIDERANDO:**

Que dicho evento expondrá los temas dispuestos en la agenda planificada, a fin de generar un espacio de debate, intercambio de ideas y experiencias entre los representantes de los municipios de la Provincia de Buenos Aires.-

Que el Sr. Director de Compras, Guillermo Loyola (Leg. 74.128) junto a las agentes Claudia Ester Sharry (Leg. 1949), Graciela Aguilar (Leg. 2294) y Mirta Elena Amestoy (Leg. 2424) asistirán al evento mencionado en representación del Municipio de La Matanza.-

Por ello, el Señor **INTENDENTE MUNICIPAL**, en uso de las facultades que le son propias:

**DECRETA 333**

**ARTICULO 1°:** Declárase de interés municipal el XVII Foro de Jefes de Compras Municipales de la Provincia de Buenos Aires que se realizará en la Ciudad de General Juan Madariaga, los días 13 y 14 de marzo del año en curso.-

**ARTICULO 2°:** Autorízase a la Dirección de Contaduría, de acuerdo a lo establecido en los Arts. 89 y 90 del Decreto Provincial 2.980/00 RAFAM, a emitir Orden de Pago por la suma de \$ 350.000 (PESOS TRESCIENTOS CINCUENTA MIL) a favor del Director de Compras, Guillermo Oscar Loyola, a fin de solventar el gasto en concepto de viáticos emergentes de la asistencia al evento mencionado en el Art. 1°.-

**ARTICULO 3°:** El funcionario que asistirá al evento mencionado en el Art. 1° deberá solicitar a la empresa que preste los servicios, las facturas correspondientes a nombre de la Municipalidad de La Matanza, a fin de realizar en tiempo y forma la

---

---

rendición de cuentas ante la Contaduría Municipal, conforme los términos del Decreto N° 2.980/00.-

**ARTICULO 4°:** El gasto que demande el cumplimiento del presente deberá imputarse a la Jurisdicción 1.1.1.01.02.000 – Secretaría de Economía y Hacienda, Categoría Programática 01.01 Coordinación y Gestión de la Sria. de Economía y Hacienda, Fuente de Financiamiento 1.1.0 - Tesoro Municipal, Partida 3.7.2.01 Viáticos (\$ 220.000) y 3.7.2.02 Movilidad (\$ 130.000) del presupuesto de gastos en vigencia.-

**ARTICULO 5°:** Regístrese. Comuníquese. Publíquese. Pase para su conocimiento y cumplimiento a la Dirección de Contaduría, Dirección de Tesorería, Dirección de Compras, Dirección de Personal y Despacho de la Secretaría de Economía y Hacienda.-

---

**LA MATANZA, 12/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario llamar a Licitación Pública para la Contratación y Ejecución de la Obra: “CONSOLIDADO DE CALLES DE TIERRA EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA I - 2024.”, mediante Solicitud de Gastos N° 898/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, Ley de Obras Públicas N° 6021/59 y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

**DECRETA 337**

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N°14/2025, para el día 14 de Abril de 2025, a las 10:00 horas, como fecha de presentación y apertura de los Sobres N° 1 y 2, referente a la Contratación y Ejecución de la Obra: “CONSOLIDADO DE CALLES DE TIERRA EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA I – 2024”, conforme legales y técnicas del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 700.000.000,00.- (Son pesos SETECIENTOS MILLONES).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.14.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 42.01 y Objeto de Gasto 3.3.4., del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta 7 (siete) días hábiles anteriores a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de 5 (cinco) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 2 (dos) días en dos diarios locales de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

**LA MATANZA, 12/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario llamar a Licitación Pública para la Contratación y Ejecución de la Obra: “CONSOLIDADO DE CALLES DE TIERRA EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA II - 2024”, mediante Solicitud de Gastos N° 897/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, Ley de Obras Públicas N° 6021/59 y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

**DECRETA 338**

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N°15/2025, para el día 14 de Abril de 2025, a las 11:00 horas, como fecha de presentación y apertura de los Sobres N° 1 y 2, referente a la Contratación y Ejecución de la Obra: “CONSOLIDADO DE CALLES DE TIERRA EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA II – 2024”, conforme legales y técnicas del

---

---

Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 700.000.000,00.- (Son pesos SETECIENTOS MILLONES).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.14.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 42.01 y Objeto de Gasto 3.3.4., del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta 7 (siete) días hábiles anteriores a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de 5 (cinco) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 2 (dos) días en dos diarios locales de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

**LA MATANZA, 12/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario llamar a Licitación Pública para la Contratación y Ejecución de la Obra: "RECONSTRUCCION DE CORDONES, CORDON CUNETA, VEREDAS, PINTURA, BACHEO CON HORMIGON SIMPLE Y CONSTRUCCION DE RAMPAS, EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA II - 2024", mediante Solicitud de Gastos N° 895/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, Ley de Obras Públicas N° 6021/59 y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

**DECRETA 339**

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N°16/2025, para el día 15 de Abril de 2025, a las 10:00 horas, como fecha de presentación y apertura de los Sobres N° 1 y 2, referente a la Contratación y Ejecución de la Obra: "RECONSTRUCCION DE CORDONES, CORDON CUNETA, VEREDAS, PINTURA, BACHEO CON HORMIGON SIMPLE Y CONSTRUCCION DE RAMPAS, EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO, ETAPA II - 2024", conforme especificaciones legales y técnicas del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 400.000.000,00.- (Son pesos CUATROCIENTOS MILLONES).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.14.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 42.01 y Objeto de Gasto 3.3.4., del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta 7 (siete) días hábiles anteriores a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de 5 (cinco) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 2 (dos) días en dos diarios locales de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

**LA MATANZA, 12/03/2025**

**VISTO:**

Lo solicitado por la SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

**CONSIDERANDO:**

Que es necesario llamar a Licitación Pública para la Contratación y Ejecución de la Obra: "RECONSTRUCCION DE CORDONES, CORDON CUNETA, VEREDAS, PINTURA, BACHEO CON HORMIGON SIMPLE Y CONSTRUCCION DE RAMPAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO - ETAPA I - 2024", mediante Solicitud de Gastos N° 896/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, Ley de Obras Públicas N° 6021/59 y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

---

---

## DECRETA 340

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N° 17/2025, para el día 14 de abril de 2025, a las 12:00 horas, como fecha de presentación y apertura de los Sobres N° 1 y 2, referente a la Contratación y Ejecución de la Obra: "RECONSTRUCCION DE CORDONES, CORDON CUNETAS, VEREDAS, PINTURA, BACHEO CON HORMIGON SIMPLE Y CONSTRUCCION DE RAMPAS EN DISTINTAS LOCALIDADES DEL PARTIDO - ETAPA I - 2024", conforme especificaciones legales y técnicas del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 400.000.000.- (Son pesos CUATROCIENTOS MILLONES).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.14.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 42.01 y Objeto de Gasto 3.3.4, del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta 7 (siete) días hábiles anteriores a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de 5 (cinco) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 2 (dos) días en dos diarios locales de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---

LA MATANZA, 21/03/2025

### VISTO:

Lo solicitado por la Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades mediante Nota N° 5161/24 de donde surge que resulta necesario proceder a la devolución de \$ 10.637.203,50 al Ministerio de las Mujeres, Políticas de Género y Diversidad Sexual de la Provincia de Buenos Aires; y

### CONSIDERANDO:

Que teniendo en cuenta que se ha vencido el plazo para la ejecución del programa "Municipios por la igualdad", resulta necesario proceder a la devolución del subsidio por \$ 10.637.203,50 al Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.-

Que la devolución de los fondos no invertidos será mediante un depósito en la cuenta corriente del Banco Provincia de Buenos Aires.-

Por ello, el Señor **INTENDENTE MUNICIPAL**, en uso de las facultades que le son propias:

## DECRETA 398

**ARTICULO 1°:** Autorízase a la Contaduría Municipal a proceder a la devolución de \$ 10.637.203,50 (PESOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRES CON CINCUENTA CENTAVOS) al Ministerio de las Mujeres, Políticas de Género y Diversidad Sexual de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTICULO 2°:** Autorízase a la Tesorería Municipal a transferir la suma de 10.637.203,50 (PESOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRES CON CINCUENTA CENTAVOS) de la Cuenta Especial Contable N° 1170 "Contribución Gobierno de la Provincia de Buenos Aires – Asistencia Social" a la Cuenta N° 63735/8, Banco Provincia Buenos Aires, Sucursal 2000, Casa Matriz La Plata, CBU 0140999801200006373589.-

**ARTICULO 3°:** Remítase, mediante el área que corresponda, copia de la Boleta del Depósito en la cuenta indicada en el Artículo 1°.-

**ARTICULO 4°:** Regístrese. Publíquese. Comuníquese a la Dirección de Contaduría, Dirección de Tesorería, Dirección de Despacho de la Secretaría de Economía y Hacienda y Secretaría de Mujeres, Políticas de Género y Diversidades

---

LA MATANZA, 21/03/2025

### VISTO:

Lo solicitado por la SECRETARIA DE ESPACIO PUBLICO Y SERVICIOS PUBLICOS, lo informado por la Contaduría Municipal, lo dispuesto por la Secretaría de Economía y Hacienda, y

### CONSIDERANDO:

Que es necesario llamar a Licitación Pública para la provisión de ARTICULOS DE PINTURERIA, solicitada por la SECRETARIA DE ESPACIO PUBLICO Y SERVICIOS PUBLICOS, mediante Solicitud de Gastos N° 1205/2025;

Que el gasto que demanda el cumplimiento del presente, está contemplado en el presupuesto del año 2025.

Que el procedimiento seguido para Licitación Pública se ajusta a los términos de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nro.6769/58, sus modificatorias, y Decretos Reglamentarios Municipales sobre contrataciones, y R.A.F.A.M.;

Por ello, el **INTENDENTE MUNICIPAL** en ejercicio de sus atribuciones;

---

---

## DECRETA 399

**ARTICULO 1°:** Llámase a Licitación Pública N°18/2025, para el día 23 de Abril de 2025, a las 10:00 horas, referente a la provisión de ARTICULOS DE PINTURERIA, solicitada por la SECRETARIA DE ESPACIO PUBLICO Y SERVICIOS PUBLICOS, conforme especificaciones del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte de la presente Licitación Pública. Presupuesto Oficial: \$ 217.475.000,00.- (Son pesos DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL).

**ARTICULO 2°:** El gasto que demanda el cumplimiento del presente está imputado en la Jurisdicción 1.1.1.01.20.000, Fuente de Financ. 1.1.0., Categ. Programática 01 y Objeto de Gasto 2.5.5. y 2.9.9., del presupuesto de gastos del año 2025.

**ARTICULO 3°:** El Pliego de Bases y Condiciones podrá ser retirado hasta un día hábil anterior a la apertura.

**ARTICULO 4°:** Publíquese por el término de dos (2) días hábiles en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires y 1 (un) diario local de circulación en el Partido.

**ARTICULO 5°:** Dése al Registro Municipal, comuníquese, notifíquese, publíquese para su conocimiento y cumplimiento, pase a la Dirección de Compras.

---



## DEPARTAMENTO EJECUTIVO

**FERNANDO ESPINOZA**  
Intendente Municipal

**CLAUDIO HORACIO ADRIÁN LENTINI**  
Jefe de Gabinete

**NICOLÁS FUSCA**  
Vicejefe de Gabinete

**SILVIA LEONOR FRANCESE**  
Secretaria General de Gobierno

**NATALIA CAROLINA LUCCHETTI**  
Secretaria Privada General

**CLAUDIO AULICINO**  
Secretario de Economía y Hacienda

**SILVINA GVIRZT**  
Secretaria Políticas Educativas

**DÉBORA ADRIANA GIORGI**  
Secretaria de la Producción

**ALEJANDRO COLLIA**  
Secretario de Salud Pública

**ANTONIO COLICIGNO**  
Secretario de Planificación Estratégica  
y Acción Territorial

**MIGUEL SAREDI**  
Secretario de Planificación Operativa

**HÉCTOR TURQUIÉ**  
Secretario de Obras Públicas

**JORGE DI SANTO**  
Secretario de Espacio Público  
y Servicios Públicos

**MIRTA HEMBERT**  
Secretario de Desarrollo Social

**LILIANA HENDEL**  
Secretaria de Mujeres, Políticas de Género  
y Diversidades

**JORGELINA BERTONI**  
Secretaria de Deportes  
y Recreación

**MARISA GUERÍN**  
Secretaria de La Tercera Edad

**JAVIER FERNÁNDEZ CASTRO**  
Secretario de Hábitat

**ALBERTO GANDULFO**  
Secretario de Economía Social  
y Solidaria

**EDUARDO RAMÓN FRANCO TORALES**  
Secretario de Juventudes